



Miljö- och byggnämnden 2017-02-15

Mbn § 16	Redovisning delegationsbeslut.....	2
Mbn § 17	Lerviken 15:2 förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus och fem andra byggnader.....	4
Mbn § 18	Revidering av delegationsordning för miljö- och byggnämnden.....	6
Mbn § 19	Ekonomi och budget	7
Mbn § 20	Verksamhetsinformation	8
Mbn § 21	Arbetsmiljö och personalärenden	9
Mbn § 22	Rapporter/Delgivningar.....	10
Mbn § 23	Inbjudan kurser.....	11
Mbn § 24	Övriga ärenden	12
Mbn § 25	Utbildning enskilda avlopp	13
Mbn § 26	Utbildning PBL.....	14

Plats och tid	Samhällsbyggnadsnämndens sammanträdesrum, Samhällsbyggnadsförvaltningen kl. 08.30 – 11.50.		
Beslutande	Kristoffer Olerås, ordförande (C) Christer Eriksson vice ordförande (M) Ola Hult (C), ersättare för Håkan Engberg (S)) Östen Stenberg (C) Sten-Olof Eklund (V)		
Ej tjänstgörande ersättare			
Övriga deltagare	Margareta Jakobsson, nämndsekreterare Kristina Mellber, miljö- och byggchef Andreas Mossberg, förvaltningschef Helena Olander, byggnadsinspektör § 17 Torbjörn Mattsson, ekonom, § 19 Staffan Jansson, biolog, § 20 Camilla Sundberg-Skoglund, miljöinspektör § 25		
Utses att justera	Christer Eriksson		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 16-26
		Margareta Jakobsson	
	Ordförande	
		Kristoffer Olerås	
	Justerande	
		Christer Eriksson	

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-02-15		
Datum för anslags uppsättande	2017-02-15	Datum för anslags nedtagande	2017-03-09
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift Margareta Jakobsson		

Mbn § 16

Redovisning delegationsbeslut

Miljö- och byggnämndens beslut:

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2017-02-15, § 16.

Delegationsbeslut Byggärenden tiden 2017-01-01—2017-01-31

SBN2016-0460	Grängshammar 1:10	Nybyggnad av reservelverk	B.K
SBN2016-0400	Säter 6:78	Tillbyggnad av komplementbyggnad	H.O
SBN2016-0533	Mora 134:1	Tillbyggnad av enbostadshus (garage) och rivning av befintligt garage	K.M (H.O)
JN2016-0007	Övre Heden 9:132	Nybyggnad av toalettbyggnad – strandskyddsdispens	H.O
2012000192	Pingbo 1:10	Nybyggnad av garage	B.K
SBN2016-0461	Västerviken 1:4	Ändrad användning av komplementbyggnad (från förrådsbod till fritidshus, tilltänkt avstyckning) – strandskyddsdispens	H.O
JN2017-0003	Bladet 5	Nybyggnad av rullstolsgarage	B.K
JN2017-0002	Enen 2	Nybyggnad av rullstolsgarage	B.K
JN2016-0019	Grängshammar 1:12	Nybyggnad av brunnsöverbyggnad (avloppsreningsverk) – strandskyddsdispens	H.O
SBN2016-0576	Gripen 5	Tillbyggnad av enbostadshus och rivning av befintlig farstuvist	H.O
SBN2017-0037	Yttre Heden 22:3	Avstyckning – samråd med Lantmäterimyndigheten	K.M

Delegationsbeslut Miljöärenden tiden 2017-01-01—2017-01-31

2016-309	Nyberget 53:1	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	C.S
2016-234	Nyberget 27:3	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	C.S

forts

Mbn § 16 forts

2016-263	Bodarne 23:2	Tillstånd till inrättande av avlopps- anordning för WC till sluten tank	C.S
2017-002	Silvbergs- Fiskarbo 3:2	Bekräftelse av anmälan samt föreläg- gande om försiktighetsåtgärder för inrättande av avloppsanläggning (BDT)	C.S
2016-391	Cedern 2	Beslut om avgift för handläggning av anmälan	Å.M

Mbn 17

SBN2016/0594

Lerviken 15:2 förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus och fem andra byggnader

Miljö- och byggnämndens beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Som förhandsbesked enligt 9 kap 17 § plan- och bygglagen meddelas att förhandsbeskedet gäller med redovisad omfattning och placering i enlighet med inkomna handlingar.
2. Avgiften för förhandsbeskedet är 6043 kronor (i enlighet med taxa fastställt av kommunfullmäktige). Faktura avgiften skickas separat.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Ansökan avser förhandsbesked om bygglov för nybyggnad av hästgård bestående av: två stycken enbostadshus

- garage
- carport
- stuga
- stall
- vagnslider
- ridbana
- betesmark.

Avstyckningen är tänkt att bli ca 2,1 HA

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område och utanför sammanhållen bebyggelse. Området som är tänkt som betesmark är i översiktsplanen utpekad som jordbruksblock.

Inkomna yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Ägare av angränsande fastigheter har bedömts vara berörda. Även Dala Elnät AB, Trafikverket, Räddningstjänsten, Länsstyrelsen Dalarna, Dala Airport, Luftfartsverket, miljöavdelningen samt VA-avdelningen har getts tillfälle att yttra sig.

Skäl till beslut

Åtgärden får anses förenlig med översiktsplanens rekommendationer och uppfyller kraven i plan- och bygglagens 2 och 9-10 kap.

I de yttrande som inkommit har inte framförts omständigheter eller argument av sådant slag att det skulle motivera att ansökan avslås.

forts

Mbn § 17forts

Upplysningar

Förhandsbeskedet gäller i två år från miljö- och byggnämndens beslutsdatum. Om inte bygglov söks inom den tiden upphör förhandsbeskedet att gälla.

Förhandsbeskedet medför ingen rätt att påbörja några arbeten på fastigheten. Ansökan om bygglov ska inlämnas till samhällsbyggnadsförvaltningen och beslut samt ett startbesked ska inväntas innan några byggnadsåtgärder påbörjas.

Christer Eriksson (M) föreslår att beslutet förtydligas med att "Förhandsbeskedet gäller med redovisad omfattning och placering i enlighet med inkomna handlingar." Miljö- och byggnämndens ledamöter godkänner förtydligandet.

Bilagor

Bilaga 1 - Hur man överklagar beslutet

Bilaga 2 - Delgivningskvitto

Bilaga 3 - Handlingar som ingår i beslutet

Delge beslutet till: sökanden och negativa grannar

Meddelande om kungörelse till: grannar

Mbn § 18

SBN2017/0072

Revidering av delegationsordning för miljö- och byggnämnden**Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö och byggnämnden beslutar revidera delegationsordning gällande punkterna 8.70, 8.114, och 8.26.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen föreslår revidering av gällande delegationsordning beslutad av miljö- och byggnämnden 2017-01-02 § 1.

Förändringarna görs bl a med anledning nya föreskrifter om hanteringen av hushålls-avfall och ändrade datum av tobakslagen samt länsstyrelsens beslut från 2009 om delegation till kommunen om dispenser och utöva tillsyn av stängsel enligt miljöbalken 26 kap 11§.

Mbn § 19

Ekonomi och budget

Miljö- och byggnadsnämndens beslut:

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning:

Ekonom Torbjörn Mattson redovisar :

- Analys av 2016 utfall miljö- och byggenheten (då organiserad under samhällsbyggnadsnämnden)
- Behov 2017 och 2018, budgetförslag 2018

Miljö- och byggchef Kristina Mellberg informerar om:

- Budgetprocess mot budget 2018
-

Mbn § 20

Verksamhetsinformation

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Information

Staffan Janson lämnar information om:

- Plan för giftfria förskolor

Miljö- och byggchef Kristina Mellberg informerar om

- Överklagat beslut i tillsynsärende angående olovligt ärende, Säter 5:3.
- Arkhyttan 8:16 – nybyggnad av radiomast och teknikbod.

Förvaltningschef Andreas Mossberg informerar om

- Tillgänglighetsrådet
-

Mbn § 21

Arbetsmiljö och personalärenden

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Information om:

- Miljö- och byggenhetens sjukfrånvaro
 - Lönespecifikation HR-plus
-

Mbn § 22

Rapporter/Delgivningar

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Information om:

- Dieselläcka från en farmartank
-

Mbn § 23

Inbjudan kurser

1. Utbildning förvaltningslagen och kommunallagen 28 mars i Säter för nämndens ledamöter och ersättare.
 2. Inbjudan från Sveriges kommuner och landsting till seminarium, Ska utrymme för samhälls-entreprenörer och sociala innovationer, den 1 mars i Stockholm.
 3. Inbjudan från Kommunakuten till kurs, fritidsjuridik- vem ska äga och driva kommunens idrottsanläggningar, den 15 mars i Stockholm.
 4. Inbjudan från Upphandlingsdialog Dalarna, Upphandling som strategi för en hållbar tillväxt, den 16 mars i Falun.
 5. Inbjudan till Sveriges kommuner och landsting till presidiedagar för miljö-, plan- och byggnämnden, den 3-4 april i Stockholm.
-

Mbn § 24

Övriga ärenden

Miljö- och byggnämnden beslutar

Miljö- och byggnämnden beslutar att sammanträdet den 15 mars börjar kl 13.00.

Mbn § 25

Utbildning enskilda avlopp

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Information

Camilla Sundberg-Skogström, miljöinspektör, lämnar information om enskilda avlopp.

Mbn § 26

Utbildning PBL

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Information

Miljö- och byggchef Kristina Mellberg informera om:

- Samhällsplanering
 - Bygglovsprocessen
-