



Miljö- och byggnämnden 2017-03-15

Mbn § 27	Redovisning delegationsbeslut	2
Mbn § 28	Hammaren 8	8
Mbn § 29	Nämndplan för miljö- och byggnämnden 2017	10
Mbn § 30	Internkontroll 2017	11
Mbn § 31	Verksamhetsinformation	12
Mbn § 32	Kommunens kvalitet i korthet KKKIK, 2016	13
Mbn § 33	Tillsynsplan miljö och verksamhetsplaner för miljö- och byggenheten 2017	14
Mbn § 34	Behovsutredning 2017-2019	15
Mbn § 35	Budget 2018	16
Mbn § 36	Arbetsmiljö och personalärenden	17
Mbn § 37	Rapporter/Delgivningar	18
Mbn § 38	Inbjudan kurser	19
Mbn § 39	Utbildning strandskydd	20

Plats och tid Samhällsbyggnadsförvaltningens sammanträdesrum kl. 13.00-17.00

Beslutande Kristoffer Olerås, ordförande (C)
Christer Eriksson, vice ordförande (M)
Kakis Ziliaskoudis (S) ersättare för Håkan Engberg (S))
Lena Jansson (C) ersättare för Östen Stenberg (C)
Sten-Olof Eklund (V)

Ej tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare Margareta Jakobsson, nämndsekreterare
Kristina Mellberg, miljö- och byggchef
Andreas Mossberg, förvaltningschef, §§ 27-31
Torbjörn Mattsson, ekonom, § 35

Utses att justera Kakis Ziliaskoudis

Justeringens
plats och tid

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 27-39

Margareta Jakobsson

Ordförande

Kristoffer Olerås

Justerande

Kakis Ziliaskoudis

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2017-03-15

Datum för
anslags uppsättande 2017-03-16

Datum för
anslags nedtagande 2017-04-07

Förvaringsplats
för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

.....
Margareta Jakobsson

Mbn § 27

Redovisning delegationsbeslut

Beslut:

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2017-03-15, § 27

Delegationsbeslut byggärenden tiden 2017-02-01—2017-02-28

SBN2016-0612	Nedernora 1:113	Nybyggnad av transformatorstation EL, strandskyddsdispens	B.K
SBN2016-0625	Mora 13:65	Nybyggnad av enbostadshus och garage	H.O
SBN2016-0593	Nyhyttan 19:1	Strandskyddsdispens för tillbyggnad av gäststuga	H.O
SBN2016-0568	Arkhyttan 8:16	Förlängning av handläggningstiden – nybyggnad av radiomast och teknikbod	B.K
SBN2017-0068	Enbacka 4:9	Anmälan om installation av eldstad/rökkanal	B.K
SBN2017-0069	Enbacka 4:9	Anmälan om installation av eldstad	B.K
SBN2017-0074	Kojan 4	Tillbyggnad av enbostadshus (uterum)	B.K
JN2017-0001	Övre Heden 9:131	Nybyggnation av mellanlagringsplats för jord-, grus- och schaktmassor	H.O
SBN2017-0022	Ovangårdarne 1:6	Nybyggnad av komplementbyggnad	B.K
SBN2017-0106	Backa 83:2	Anmälan om installation av eldstad/rökkanal	B.K
SBN2016-0459	Solberga 2:2	Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (carport/förråd)	H.O
SBN2017-0128	Rektorn 1	Anmälan om installation av eldstad/rökkanal	B.K
SBN2016-0382	Solvarbo 40:6	Tillbyggnad av komplementbyggnad med orangeri samt braskamin	H.O

forts

Mbn § 27 forts

SBN2016-0382	Solvarbo 40:6	Tillbyggnad av komplementbyggnad med orangeri samt braskamin	H.O
SBN2016-0577	Skönvik 1:28	Nybyggnad av enbostadshus och garage	H.O
SBN2017-0047	Odalmannen 9	Nybyggnad av enbostadshus och carport/förråd	H.O
SBN2016-0592	Oxen 3	Nybyggnad av enbostadshus med garage samt installation av eldstad/rökkanal	H.O
SBN2017-0043	Skedvi Kyrkby 34:1	Nybyggnad av transformatorstation	B.K

På grund av ändrade rutiner i februari, efterrapporteras några delegationsbeslut tagna i januari

SBN2017-0023	Skedvi-Fiskarbo 5:9	Anmälan om installation av eldstad/rökkanal	B.K
SBN2017-0021	Enbacka 9:6	Anmälan om installation av eldstad/rökkanal	B.K
SBN2017-0036	Mora 13:12	Anmälan om installation av eldstad/rökkanal	B.K
SBN2017-0046	Backa 93:2	Anmälan om installation av eldstad/rökkanal	B.K

Delegationsbeslut miljöärenden 2017-02-01—2017-02-28

2017-016	Bispbergs Gruvskog 1:4	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning samt avgift för registrering	U.L
2017-007	Tovholen 2:2	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J
2015-494	Gussarvshyttan 2:6	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S

forts

Mbn § 27 forts

2015-497	Ingarvshyttan 7:2	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2015-506	Kittmoren 2:4	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2015-417	Kittmoren 2:6	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2015-498	Stocksbro 5:4	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2015-487	Västerby 4:3	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2015-479	Västerby 14:1	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2015-481	Österby 1:12	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2015-378	Österby 1:13	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2015-450	Österby 3:6	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2015-451	Österby 6:12	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2015-452	Österby 7:10	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2015-453	Österby 8:2	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S

forts

Mbn § 27 forts

2015-454	Österby 8:3	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2015-456	Österby 33:1	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning	C.S
2016-243	Övre Heden 9:132	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	K.M (C.S)
2017-004	Västerviken 2:8	Ansökan om undantag från Säters renhållningsordning	S.J
2017-005	Skedvi Moren 4:2	Ansökan om undantag från Säters renhållningsordning	S.J
2017-008	Stocksbro 6:5	Ansökan om undantag från Säters renhållningsordning	S.J
2017-001	Åkre 5:2	Anmälan om undantag från Säters renhållningsordning	S.J
2016-289	Bodarne 28:2	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	C.S
2016-274	Nyhyttan 7:3	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	C.S
2016-249	Silvbergs- Fiskarbo 3:6	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	C.S
2016-264	Tyskbo 2:4	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	C.S
2017-020	Säter 5:9	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J
2017-019	Bodarne 14:4	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	C.S
2017-012	Skedvi Prästgård 1:12	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J

forts

Mbn § 27 forts

2017-018	Ovangårdarne 6:28 skifte 2A och Mårtensgård 3:4 skifte 4A	Tillstånd för spridning av växt- skyddsmedel inom yttre skyddsom- råde för vattentäkt	U.L
2017-023	Oket 26	Anmälan om installation av värme- pump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksam- het och hälsoskydd	S.J
2016-131	Jönshyttan 1:1	Tillstånd till inrättande av avlopps- anordning för WC till slutna tank och BDT till infiltration	C.S
2016-078	Storhaga 7:3	Beslut om avgift för handläggning av anmälan	Å.M
2016-147	Forsbo 1:7	Tillstånd till inrättande av avlopps- anordning för WC och BDT	C.S
2017-028	Bispbergshyttan 48:1 och 48:2	Tillstånd till inrättande av avlopps- anordning för WC och BDT	C.S
2016-283	Fordonet 1	Beslut angående utförda avhjälp- andeåtgärder	Å.M
2017-006	Övre Heden 9:131 och Kull- sveden 1:13	Föreläggande om försiktighetsmått med anledning av anmälan om lag- ring av avfall	Å.M
2017-006	Övre Heden 9:131	Beslut om avgift för handläggning av anmälan	Å.M
2017-011	Bispbergshyttan 72:3	Anmälan om installation av värme- pump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksam- het och hälsoskydd	S.J

Några delegationsbeslut tagna i november och december efterrapporteras

2014-263	Fäggeby 1:15	Beslut angående klagomål på trafik- buller från väg 266	Å.M
2016-003	Övre Heden 20:3	Beslut om nedsättning av årlig avgift för tillsyn enligt miljöbalken	K.M (Å.M)
2016-036	Jönshyttan 1:1	Beslut om årlig avgift för tillsyn en- ligt miljöbalken	K.M (Å.M)

forts

Mbn § 27 forts

Några delegationsbeslut tagna i november och december efterrapporteras

2016-270	Hammaren 8	Beslut om miljöstraffavgift	Å.M
2015-342	Storhaga 10:7	Beslut om miljöstraffavgift	Å.M
2016-019	Jönshyttan 1:1	Beslut om årlig avgift för tillsyn enligt miljöbalken	Å.M
2010-256	Pingbo 1:13	Beslut angående klagomål på olägenhet på fastigheten	Å.M

Mbn § 28

Dnr SBN2016/0581

Hammaren 8

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar:

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900)
2. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900). Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
3. Ifylld kontrollplan och intyg skall lämnas in till Samhällsbyggnadsförvaltningen, Miljö- och byggenheten när åtgärden är färdigställd. . Efter det utfärdas slutbesked enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900). Slutbesked krävs innan byggnadsverket får tas i bruk.
4. Avgift för bygglov är beräknat till 3 863 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av en handelsbyggnad med 9 m2 bruttoarea på fastigheten Hammaren 8. Ärendet har skickats ut på remiss till grannar. Inga negativa yttranden har inkommit. Byggnaden är tänkt att placeras 1,8 meter in på prickmark.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område och sammanhållen bebyggelse. Tillbyggnaden är tänkt att byggas på prickmark.

Inkomna yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig(enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Inga negativa yttranden har inkommit.

Skäl till beslut

Åtgärden innebär en liten avvikelse från detaljplanen och avvikelsen bedöms vara förenlig med planens syfte. Bygglov får därför ges med stöd av plan- och bygglagen 9 kap 31 b §. Åtgärden uppfyller kraven i plan- och bygglagens 9 och 10 kap.

Upplysningar

- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjandet.

forts

Mbn § 28 forts

Bilagor

Bilaga 1 – Hur man överklagar

Bilaga 2 – Handlingar som ingår i beslutet

Bilaga 3 – Intyg/Anmälan om avslut

Bilaga 4 – Kontrollplan för mindre komplementbyggnad

Delge beslutet till:

Sökande - Triennium fastighetsentreprenad AB (Roger Hedmark)

Kopia till: Fastighetsägare - Tidon AB

Meddelande om kungörelse till: Grannar

Mbn § 29

Dnr SBN2017/

Nämndplan för miljö- och byggnämnden 2017**Beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att, med justeringar, anta nämndplanen.

Ärendebeskrivning

I nämndplanen förtydligas de ansvarsområden och uppdrag som kommunfullmäktige överlämnat till Miljö- och byggnämnden genom reglementet. Syftet med nämndplanen är att tydliggöra inriktningen samt beskriva hur Miljö- och byggnämnden avser att ta sig an fullmäktiges uppdrag inom fastställda ekonomiska ramar. Miljö- och byggnämnden anger vilka prioriteringar som ska göras inom ramen för lagar, förordningar och kommunens egna styrdokument.

Nämndplanen beslutas av nämnden och revideras årligen.

Vid sammanträdet justeras nämndplanen med följande:

- Nämndplanen gäller 2017 -2018.
- Miljö- och byggnämnden ska ha tillsyn på olovligt byggande, OVK, återvinningscentralen, lekplatser och enkelt avhjälpna hinder.
Mål: Minst 9 tillsynsärenden årligen.
- Formuleringen standardärenden ändras till ärenden

Mbn § 30

Dnr SBN2017/

Internkontroll 2017**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar fastställa Internkontrollplan 2017 för samhällsbyggnadsförvaltningens miljö- och byggenhet.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Internkontroll är en viktig del i arbetet med uppföljning av Miljö- och byggnämndens verksamhet. Andra delar som möjliggör en effektiv uppföljning är tydliga rutiner samt system för hantering av avvikelser. Det vill säga att hela tiden arbeta för att lära av sina misstag och skapa en lärande organisation. Även en bra dialog mellan förvaltning, nämnd, revisorer och kommunstyrelse med flera är en viktig grund för en internkontrollplan.

Mbn § 31

Verksamhetsinformation

- Förskolan Äventyret
 - Projektet Folkets Hus
 - Arkhyttan 8:16
-

Mbn § 32

SBN2017/0192

Kommunens kvalitet i korthet KKIK, 2016**Beslut:**

Tjänstemannaskrivelsen antas som nämndens egen och översänds till kommunstyrelsen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har gett i uppdrag åt respektive nämnd att analysera sina resultat och lägga förslag till hur kommunen kan bibehålla/förbättra kommunens service till kommunens invånare.

Kommunens Kvalitet i Korthet är ett verktyg som beskriver kommunernas kvalitet ur ett medborgarperspektiv och som kan användas för att se hur kommunens verksamheter står sig i en jämförelse med andra kommuner. Verktöget är framtaget och administreras av Sverige kommuner och landsting, med stöd från statistikdatabasen Kolada. Projektet genomfördes första gången 2007. Antalet deltagande kommuner har hela tiden växt och 2016 har drygt 250 kommuner varit med. Säter deltog för första gången i 2011 års undersökning.

Det är totalt ett fyrtiotal mått som används. En del hämtas ur offentlig statistik, andra inrapporteras av kommunerna själva. Måtten indelas i fem olika perspektiv på kommunal verksamhet:

- Tillgänglighet
- Trygghet
- Information och delaktighet
- Effektivitet
- Kommunen som samhällsutvecklare

Resultaten ger en sammanfattande översiktlig bild av kommunens kvalitet i jämförelse med andra kommuner, och kan utgöra en grund för verksamhetsplaneringen och hur resurserna fördelas. Måtten kan även användas när kommunen fastställer mätbara mål för planperioden.

Mbn § 33

Dnr SBN2017/0202

Tillsynsplan miljö och verksamhetsplaner för miljö- och byggenheten 2017**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar fastställa tillsynsplan och verksamhetsplan 2017 för miljö- och byggenheten.

Ärendebeskrivning

En tillsynsplan ska upprättas för varje verksamhetsår och omfatta planeringen för årets tillsyn inom myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken. Planen ska grundas på behovsutredningen. (1 kap §8 miljötillsynsförordning.

Verksamhetsplan beskriver respektive verksamhet hur verksamheten är tänkt att bedrivas inom berörda ansvarsområden.

Mbn 34

Dnr SBN2017/0201

Behovsutredning 2017-2019

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar anta behovsutredning 2017-2019.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Enligt förordningen om tillsyn enligt miljöbalken är Miljö- och byggnämnden skyldig att upprätta en behovsutredning och årligen göra en tillsynsplan. Kommunerna bör enligt Livsmedelsverket upprätta en årlig kontrollplan vilket innebär samma sak som en tillsynsplan. En behovsutredning är en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken och ska redovisa vilka resurser som behövs för att klara enhetens kort- och långsiktiga åtaganden. Utredningen visar vilket faktiskt resursbehov som bedöms föreligga och bedömningen tar ingen hänsyn till vilka resurser som finns att tillgå. I verksamhets- och tillsynsplan redovisas vilka resurser som finns att tillgå samt hur dessa ska användas. I tillsynsplan sker en prioritering av tillsynen utifrån dessa resurser.

Det är viktigt att notera att uppgifterna i behovsutredningen delvis är exakta medan andra är grova uppskattningar. Under 2015 har tidredovisning genomförts på miljöenheten under 6 månader. Det är ofta svårt och ibland inte ens möjligt att få exakta uppgifter för vissa arbetsområden särskilt på områden där vi tidigare inte varit inne och arbetat på. Det är också svårt att för en mångfaldig verksamhet som den som bedrivs av miljöenheten förutse alla behov som kommer att finnas ett till tre år senare. Betydande del av arbetstiden på miljöenheten används till att handlägga händelsestyrda ärenden. Man bör också komma ihåg att för vissa arbetsområden är behovet tydligt ex uttryckt i lagtext medan det i andra fall är betydligt mer otydligt. Behovsutredningen ska dock följas upp kontinuerligt och den information och kunskap som genereras bidrar till kommande års behovsutredningar vilket kan leda fram till nya och ändrade behov och ändrade prioriteringar.

Behovsutredningen ska avse en tid om tre år. Utredningen ska ses över vid behov och minst en gång varje år. (1 kap §6 miljötillsynsförordning).

Den planerade verksamheten för 2017-2019 är övergripande och kan komma att revideras. De resurser som Miljö- och byggnämnden har planerat för tillsynsrelaterade uppgifter är 5,33. Under 2017-2019 är behovet av personal större än de resurser som finns tillgängliga. Totalt saknas personal för ca 550 tillsynstimmar under 2017. Prioriteringar inom respektive arbetsområde föreslås för att skapa balans mellan tillgängliga resurser och arbetsmängd.

Mbn § 35

Dnr SBN2017/

Budget 2018

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

1. Godkänna framtaget driftsbudgetförslag för Miljö- och byggnämnden för 2018.
2. Föreslå om utökad behov av miljöinspektör med 540 tkr till personalbudget.

Ärendebeskrivning

Driftsbudget för miljö- och byggnämnden 2018.

Mbn § 36

Arbetsmiljö och personalärenden

Veronika Lundgren, vik miljöinspektör, presenterar sig.

Mbn § 37

Rapporter/Delgivningar

Ordföranden lämnar rapport från Landsbygdskonferensen - där parlamentariska landsbygdskommitténs slutbetänkande presenterades.

Reviderat reglemente för miljö- och byggnämnden antaget av kommunfullmäktige 2017-02-23.

Revisorerna önskar närvara vid något av nämndens sammanträden under våren.

Mbn § 38

Inbjudan kurser

- Inbjudan till kurs i förvaltningslag och kommunallag, den 28 mars på Folkets Hus.
 - Inbjudan till intern styrning och kontroll för förtroendevalda
 - Inbjudan till kommunal ekonomi för förtroendevalda
-

Mbn § 39

Utbildning strandskydd

Miljö- och byggnämndens ledamöter genomgår webbutbildning strandskydd. Strandskyddsdelegationens utbildning innefattar vilka regler som gäller och hur du söker dispens för att till exempel bygga i strandnära läge.
