



Ärenden:

§ 65 Projekt Stora Skedvi skola och förskola.....	2
§ 66 Inbjudan kurser.....	3
§ 67 Information om Folkets Hus.....	4
§ 68 Ekonomi & budgetuppföljning.....	5
§ 69 Strategi för ungdomsverksamheten	6
§ 70 Antagande av Detaljplan för Mora 8:76 (vattenreservoar).....	7
§ 71 Förstudieavtal markområde Ljusterns Strand & Båthamn Enbacka	8
§ 72 Prisnivåer Skönvikshallen & sporthallar	9
§ 73 Redovisning av kostnader Fritid	10
§ 74 Rutin handlingar som ej är med i kallelser.....	11
§ 75 Tillgänglighetsrådet - rapport	12
§ 76 Organisation Samhällsbyggnadsförvaltningen 2017.....	13
§ 77 Arbetsmiljö- & personalfrågor	14
§ 78 Redovisning av delegationsbeslut	15
§ 79 Aktuella uppdrag	16
§ 80 Förvaltningsinformation.....	17
§ 81 Bilden av Säter	18
§ 82 Studiebesök Borlänge Energi.....	19

Plats och tid	Samhällsbyggnadsnämndens sammanträdesrum kl. 08.30-17:00	
Beslutande	Håkan Karlsson (S) Michael Arvidsson (C) Johan Fredriksson (M) Lisbeth Ander (S) Berith Lindgren (S) Elsa-Efraimsson Vestman (C) Lena Stigsdotter (V) Malin Hedlund (M) Rolf Printz (SD)	ordförande vice ordförande andre vice ordförande ers. för Jenny Nordahl (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Horst Bodinger (S) Magnus Gabrielson (MP) Daniel Ericgörs (KD) Sven Frejd (C)	
Övriga deltagare	Camilla Andersson Anna Nygren Per Jerfström Anna Vickholm Roland Appelgren Nima Khaledian Sofie Norberg Torbjörn Matsson Thomas Geijer Owe Hedin Torbjörn Orr Marie Palm Mikael Spjut Robbin Hellström Jerk Johansson Filip Ljung Eva-Lena Stenberg Marie-Louise Snell Mai Andersson	nämndsekreterare bitr. förvaltningschef kommunchef byggprojektledare § 65 konsult Projektledarbyrån § 65 registrator §§ 68-69 planarkitekt §§ 68-70, 80 ekonom §§ 67-68 fastighetschef §§ 71-72 föreståndare Skönvikshallen § 72 fritidssamordnare § 73 kommunikationchef § 81 gatuschef § 81 Aedis § 80 Aedis § 80 student Stockholm Tekniska institut § 80 nämndsekreterare Kulturnämnden §§ 65-81 nämndsekreterare Socialnämnden §§ 65-81 nämndsekreterare Barn & Utbildningsnämnden §§ 65-81

Utses att justera	Malin Hedlund		
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-04-28 klockan 07:30		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	65-82
	Camilla Andersson		
	Ordförande		
	Håkan Karlsson		
	Justerande		
	Malin Hedlund		

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-04-26		
Datum för anslags uppsättande	2017-04-28	Datum för anslags nedtagande	2017-05-22
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	Camilla Andersson		

Sbn § 65

Projekt Stora Skedvi skola och förskola

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Förvaltningen informerar om läget i projektet

Sbn § 66

Inbjudan kurser

F-SBN2017/0015	Vatten i planering-9-10 maj
F-SBN2017/0017	Att laborera fram samverkanslösningar med civilsamhället-16 maj
F-SBN2017/0013	SKLs politik och arbete för att stärka samverkan med Civilsamhället-15 maj
F-SBN2017/0014	Det kommunala ansvaret för skolskjutsar-2 juni

Sbn § 67

Information om Folkets Hus

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Information av Projekt Folkets hus samt beskrivning av kommande ekonomisk reglering mot föreningen sett till ansökningar Boverket.

Aktuellt läge i projektet

- De investeringar som sker i en fastighet översätts vid färdigställande till hyra som baseras på kapitalkostnader (ränta och avskrivningar)
- Boverket skall ha in slutredovisning 1 juli → godkännande av åtgärder → möjlighet till slutredovisning projekt i höst
- Förvaltningen har inplanerat avstämningsmöte med föreningen innan regleringsfaktura går till föreningen i enlighet med samarbetsavtal.
- Förvaltningsekonom föredrar tillsammans med förvaltningschef preliminärt utfall av projektet innan Boverkets godkännande.

Sbn § 68

Ekonomi & budgetuppföljning

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sbn § 69

Strategi för ungdomsverksamheten

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta yttrande som sitt eget och översända yttrandet till Barn och utbildningsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra till förvaltningen att ta reda på om det finns en övergripande strategi för Sätters kommun.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Som ett led i barn- och utbildningsnämndens arbete med strategier för att styra verksamheten mot gällande mål har förslag på strategi för Ung i Säter tagits fram. Strategin skall koppla ihop Ung i Säter med de nationella, regionala och kommunala styrdokumenterna samt vila på ett forskningsbaserat underlag där sådan finns att tillgå.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2017-02-08 skicka förslaget till strategi för ungdomsverksamheten på remiss till övriga nämnder i kommunen.

Nämnderna ska inkomma med ett svar senast den 30 april 2017.

Yttrande

I Sätters kommun pågår just nu arbete med bebyggelseutveckling och detaljplaneplanering inom en rad områden. Detta är viktiga område att ta hänsyn till för att skapa delaktighet och sammanhang för hur en kommun fungerar. Även andra områden inom Samhällsbyggnad kan vara intressanta att ta med i arbetet med en ungdomsstrategi. T.ex. delaktighet i matplanering inom Kostenheten.

Ett uppdrag som Samhällsbyggnadsnämnden tidigare har gett Samhällsbyggnadsförvaltningen är att arbeta fram förslag till riktlinjer för utemiljö i anslutning till förskola & skola i Sätters kommun. Även detta är ett arbete som skulle kunna ha bäring på en ungdomsstrategi.

Sbn § 70

Antagande av Detaljplan för Mora 8:76 (vattenreservoar)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- godkänna det uppdaterade granskningsutlåtandet
- anta detaljplan för Mora 8:76 (vattenreservoar)

Bakgrund och ärendebeskrivning

Detaljplanen görs för att nuvarande vattentorn är i dåligt skick och måste ersättas omgående för att vattenförsörjningen i Gustafs tätort ska säkerställas. Gällande detaljplan medger endast byggnation på den yta där det befintliga vattentornet står. Detta gör det omöjligt att uppföra en ny vattenreservoar samtidigt som det befintliga vattentornet är i drift under byggnationen. Därför måste en ny detaljplan tas fram.

För att snarast kunna komma igång med byggnation föreslås att detaljplanen antas i Samhällsbyggnadsnämnden 26 april vilket skulle kunna innebära en laga kraftvunnen plan ca 19 maj om ingen överprövning sker. Planen är just nu ute på granskning som pågår till och med 17 april. Det innebär att arbetsutskottet inte kan få ta del av fullständiga antagandehandlingar då granskningsutlåtandet och ev. korrigerade planhandlingar saknas.

Sbn § 71

Förstudieavtal markområde Ljusterns Strand & Båthamn Enbacka

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå Kommunstyrelsen godkänna förslag till förstudieavtal för berörda områden.

Bakgrund och ärendebeskrivning

I samband med antagande av Bostadsplan så togs följande beslut kopplat till Ljusterns strand & området bakom skolan i Enbacka vid båthamnen:

Bostadsplan delområden för externa intressenter

Uppdra till Kommunchef att undersöka förutsättningar och intresse avseende etableringar på identifierade fastigheter

- Enbacka vid älven G3
- Bostäder sjöläge vid Ljustern söder om Smedjebacksvägen S13

Intressent har varit i kontakt med kommunen och önskat teckna förstudieavtal för dessa områden och lämnat förstudieavtal från Smedjebacken som exempel på förslag till avtal.

Sbn § 72

Prisnivåer Skönvikshallen & sporthallar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige anta förslag till nya prisnivåer för Skönvikshallen och kommunens övriga hallar enligt bilaga. Nya priser ska börja gälla från september 2017.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra till förvaltningen att utreda om det är rätt att kommunal verksamhet ska bedriva solarium.

Bakgrund och ärendebeskrivning

På Samhällsbyggnadsnämnden 2017-01-25 gavs följande uppdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till förvaltningen att utreda förutsättningarna för differentierad prissättning på Skönvikshallen.

Förvaltningen har genomfört en omvärldsbevakning sett till hur andra liknande anläggningar ligger prismässigt samt om de har differentierad prissättning. Utifrån detta har det arbetats fram förslag till nya priser.

Ärendet samt förslag till nya priser är översänt till extern part för en juridisk tolkning. Tolkningen presenteras på sammanträdet.

Ekonom & förvaltningschef redovisar även kostnader & intäkter kopplat till gymmet på sammanträdet.

Bilaga

1. Omvärldsbevakning samt förslag till nya priser Bad & gymkort m.m
2. Förslag nya priser sporthallar

Sbn § 73

Redovisning av kostnader Fritid

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar uppdra till förvaltningen att reda ut DHR Lokalen samt fördelningen hur många tjejer och killar finns det bland de aktiva barnen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Fråga från ledamot om kostnader för föreningar sett till bidrag & lokaler.

Till sammanträdet uppdateras sammanställning med aktuella siffror.

Sbn § 74

Rutin handlingar som ej är med i kallelser

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen

Bakgrund och ärendebeskrivning

Ledamot tog upp fråga kopplat till då handlingar inte hinner med i kallelsen.

Sett till den utbildning som genomförts för förtroendevalda och förvaltningen så påtalades vikten av att inte ha med för mycket bilagor i kallelsen. Förvaltningens förslag är att i större grad arbeta med tydliga tjänsteutlåtanden och tydliga presentationer i samband med beslutstillfälle. Detta innebär vidare att bilagor normalt sett inte läggs ut i First Class efter det att kallelsen gått ut.

Sbn § 75

Tillgänglighetsrådet - rapport

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen

Bakgrund och ärendebeskrivning

Förvaltningschef redogör för arbetet i Tillgänglighetsrådet samt vilka aktuella frågor rådet önskar prioritera sett till 10-topp listan.

Sbn § 76

Organisation Samhällsbyggnadsförvaltningen 2017

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bordlägger ärendet till nästa Samhällsbyggnadsnämnd.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Förvaltningschef redogör på sammanträdet för pågående omorganisation samt vilken målbild man arbetar mot.

Sbn § 77

Arbetsmiljö- & personalfrågor

Liv Almstedt ny VA-chef har påbörjat sin tjänst, kommer och presenterar sig på kommande Samhällsbyggnadsnämnd.

Sbn § 78

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2017-04-26, § 78

Dnr	Ärende	Handläggare
SBN2017/0284-3	Avseende lotteriregistrering	T.O
SBN2017/0320	Inköp skoter Stora Skedvi	T.O
SBN2017/0322	Ansökan om kommunalt bidrag för Sätters IF 110 års Jubileum -29 april 2017	T.O
SBN2017/0330	Ansökan om lotteritillstånd, Centerpartiets kommunkrets	T.O

Sbn § 79

Aktuella uppdrag

Söka anstånd Kungsgårdsskolans tak

LSS Åsen

Prissättning Skönvikshallen

VA-plan

Riktlinjer utemiljö skolor & förskolor

Riktlinjer gatubelysning

Riktlinjer tillgänglighetsbidrag

Revidering områdesbestämmelser Dammsjön

Genomlysning parkverksamheten

Plan för avveckling av Enbacka 1:27 Pärlan

Uppdrag arbeta vidare med den yttre lärmiljön för de yngre åldrarna

Trafiksituationen Kungsgårdsskolan

Gustafs centrum utformning & logistik på kort & lång sikt

Fördjupad analys Folkets Hus

Sbn § 80

Förvaltningsinformation

Aktuella projekt
Presentation av ny VA-chef
Planprioritering & uppdrag ny rutin
Examensarbete presentation
Integrationsprojekt del 2
Förvaltningsrutin likt Örebromodellen
SÄBO-samråd
Liljan status
Skrivelse genomfart + hållplats Gustafs Trafikverket
Äventyret status renovering
Vattenbrist
Status åtgärder KG-skola
VA-reservoar & GC-väg Mora By Status
Möte GOIF
Aktuella projekt
Information aktuella exploateringar 2017
Övriga frågor

Sbn § 81

Bilden av Säter

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen

Bakgrund och ärendebeskrivning

Marie Palm, kommunikationschef berättar om Bilden av Säter

Sbn § 82

Studiebesök Borlänge Energi

Studiebesök hos Borlänge Energi kopplat till pågående utredning om potentiellt samarbete med Borlänge Energi.