



---

**Ärenden:**

§ 94 Strategier 2017 .....	2
§ 95 Ekonomi och budgetuppföljning.....	3
§ 96 Förvaltningsinformation.....	4
§ 97 Inbjudan kurser m m .....	5
§ 98 Rapporter/Delgivningar.....	6
§ 99 Remiss gällande ansökan från Dala Vind AB om tillstånd till vindkraftpark på fastigheten Born 1:6, Riskebo i Hedemora kommun .....	7
§ 100 Nybyggnad av enbostadshus, Gruvby 8:4 .....	8
§ 101 Säter 3:5 .....	10
§ 102 Taxa sprängämnesprekursorer .....	12
§ 103 Tillägg av taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalken, strålskyddslagen, tobakslagen och lagen om sprängämnesprekursorer.....	14
§ 104 Revidering av förslag till nya avgifter för uthyrning av mätinstrument och kattfälla m m	16
§ 105 Revidering områdesbestämmelser, Dammsjöområdet .....	18
§ 106 Säter 5:39 .....	19
§ 107 Delegationsbeslut miljöenheten tiden 2016-04-01—2016-05-31.....	22
§ 108 Delegationsbeslut byggenheten 2016-04-01—2016-05-31 .....	24
§ 109 Verksamhetsinformation miljö- och byggenheten .....	26
§ 110 Ansökan om skolskjuts till friskola i en annan kommun .....	27
§ 111 Belysning Dyviken.....	28
§ 112 Delegationsbeslut gatuenheten.....	29
§ 113 Verksamhetsinformation gatuenheten .....	33
§ 114 Driftsavtal med Sätters IF Fotboll gällande Sätters IP och Ishall 2016.....	34
§ 115 LSS boende .....	35
§ 116 Tomtförsäljning SMG .....	36
§ 117 Verksamhetsinformation fastighetsenheten .....	37
§ 118 Folkets Hus .....	38
§ 119 Övriga frågor.....	39

Plats och tid	Enbacka skola kl 08:15-12:30		
Beslutande	Håkan Karlsson (S) Marit Ragnarsson (C) Johan Fredriksson (M) Erik Hedström (S) Lisbeth Ander (S) Malin Hedlund (M) Magnus Gabrielson (MP) Jenny Nordahl (SD) §§ 95-119 Orvokki Andersson (L) § 94 Kristoffer Olerås (C)	Ordförande  ers. för Henrik Persson (S)  ers. för Sten-Olof Eklund (V) ers. för Roger Carlsson (SD) ers. för Roger Carlsson (SD)	
Ej tjänstgörande ersättare	Berith Lindgren (S) Orvokki Andersson (L) §§ 95-119		
Övriga deltagare	Camilla Andersson Andreás Mossberg Torbjörn Matsson Staffan Jansson Kristina Mellberg  Helena Olander Christer Eriksson Camilla Sundberg-Skogström Camilla Areteg Torbjörn Orr Thomas Geijer Lisbeth Ander	Nämndsekreterare Förvaltningschef Ekonom Kommunbiolog § 99 Miljö- och byggnadschef §§ 99-109, 116 Byggnadsinspektör § 100 Byggnadsinspektör § 101 Miljöinspektör §§ 105-106 Trafiksamordnare § 110, 112 Fritidssamordnare § 114 Fastighetschef § 115	
Utses att justera	Lisbeth Ander		
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsnämndens expedition 2016-06-17 kl 07:30		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	94-119
	Camilla Andersson		
	Ordförande	Håkan Karlsson	
	Justerande	Lisbeth Ander	

**Anslag/Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2016-06-15		
Datum för anslags uppsättande	2016-06-17	Datum för anslags nedtagande	2016-07-11
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsnämndens exp.		
Underskrift	Camilla Andersson		

Sbn § 94

### **Strategier 2017**

Stående punkt med gemensamt arbete kring antagna strategier

Sbn § 95

## Ekonomi och budgetuppföljning

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för redovisningen av budgetuppföljning maj 2016.
- Ge förvaltningen i uppdrag att:
  - ta fram information angående budgetposter avseende upparbetat projekt Stora Skedvi
  - redovisa kvarvarande budgetposter projekt Enbacka skola
  - komplettera redovisningen avseende enskilda vägar med upparbetat sett gentemot budget för åren 2012-2016

Sbn § 96

### Förvaltningsinformation

- Ledarutbildning
- Energirådgivning samverkan med Region Dalarna
- Organisationsförändring → Miljösamordnare/biträdande förvaltningschef
- Status nyanlända & integrationsprojekt
- Upphandling av projektledande/utredande konsult stödjande verksamhet Fastighet
- Bemanning sommar samt TF
- Rekrytering av ny VA-chef
- Kommunfullmäktige
- Kommunikationschef i Sätters kommun
- Arbete för att minska korttidssjukfrånvaro
- Läget central administration → hur stödjer vi processorientering
- Genomfart Säters status
- Status aktuella uppdrag från nämnd
- Rundtur

Sbn § 97

### **Inbjudan kurser m m**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att Lisbeth Ander deltar på Sveriges bästa ungdomsregion den 15 september på Quality Hotel Galaxen, Borlänge.

Sbn § 98

### **Rapporter/Delgivningar**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av Lisbeth Ander avseende tillgänglighetsvandringen 1 juni 2016.

Sbn § 99

## **Remiss gällande ansökan från Dala Vind AB om tillstånd till vindkraftpark på fastigheten Born 1:6, Riskebo i Hedemora kommun**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- inte invända mot Dala Vind AB:s ansökan om tillstånd till uppförande och drift av vindkraftpark Riskebo i Hedemora kommun.
- påpekar dock att det eventuellt utifrån förekomsten av fladdermusarter med begränsad utbredning i länet, kan finnas fog för vidare studier eller anpassningsåtgärder för att skydda dessa.

### **Motivering**

I kommunens prövning av ärendet har vi begränsat oss till faktorer inom den geografiska kommunen. Det innebär att vi begränsat bedömningen av naturvärden till exempelvis fågel- och fladdermuspopulationer som delvis kan vara gemensamma för kommunerna.

Vindkraftverken ligger som närmast 1,15 km från kommungränsen och avståndet till bebyggelse är 2 km. Området mellan de planerade kraftverken och bebyggelsen på sättersidan utgörs huvudsakligen av småkuperad skogsmark och inga särskilda besöksmål eller liknande finns i anslutning till gränsen. En försiktig bedömning i detta skede är därför att vindkraftparken för Sätters kommuns del kommer att få en begränsad inverkan på allmänna intressen som landskapsbild, buller och skuggbilder eller för enskilda intressen som exempelvis fritidshusägare i kommunen.

Förvaltningen konstaterar dock att det vid fladdermusinventeringar noterats såväl stor som gråskimlig fladdermus. Enligt länsstyrelsens inventering "Fladdermusfaunan i Dalarna" (2012:04) är den förstnämnda tidigare bara noterade på tre platser i länet och den senare enbart vid Falu lasarett. Det framgår även av miljökonsekvensbeskrivningen att båda dessa arter generellt är högriskarter i relation till vindkraft, då de jagar insekter på relativt hög höjd i fria luften. Utifrån detta kan det därför finnas anledning till vidare studier eller anpassningsåtgärder för att skydda dessa arter.

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Länsstyrelsen har skickat Dala Vind AB:s ansökan om tillstånd till uppförande och drift av vindkraftparken Riskebo på remiss till "Miljö- och byggnadsnämnden". Parken ska bestå av högst 7 vindkraftverk söder om E16 och ca 1,5 km väster om Ängelsfors. Handlingarna i ärendet består dels av material utskickat under hösten 2015 och dels av nyare kompletteringar från sökande efter begäran från länsstyrelsen.



Sbn § 100

Dnr: SBN2016/0045

## Nybyggnad av enbostadshus, Gruvby 8:4

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

- Bygglov för nybyggnad av enbostadshus beviljas
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:  
Namn: Anders Wickström  
Adress: Jones väg 20, 783 31 SÄTER
- Avgift för ärendet är 16.480 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

### Handlingar som ingår i beslutet:

Ansökan, daterad 2016-02-09  
Situationsplan, daterad 2016-05-17  
Planritning, daterad 2016-04-26  
Fasadritning, daterad 2016-02-09  
Sektionsritning, daterad 2016-03-04

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Ansökan gäller bygglov för nybyggnad av enbostadshus.

### Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför detaljplanlagt område men inom sammanhållen bebyggelse. Marken används idag som jordbruksmark och är utpekad i översiktsplanen som jordbruksblock. Den föreslagna platsen gränsar emot riksintresseområde för naturvård och område som av Länsstyrelsen har utpekats som område med naturvården. Den föreslagna platsen gränsar också emot 2 fornlämningar. En blästbrukslämning, RAÄ Gustafs 175:1 och en by/gårdstomt RAÄ Gustafs 6:1

### Inkomna yttranden

Berörda grannar, Dala Elnät AB, Fortum 130 kV, Länsstyrelsen samt Lantmäteriet har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan. Tiden för yttrande går ut 2016-06-13. Länsstyrelsen har inkommit med ett yttrande.

### Skäl till beslut

Åtgärden får anses förenlig med översiktsplanens rekommendationer och uppfyller kraven i plan- och bygglagens 2 och 9-10 kap.

Forts. Sbn § 100

**Upplysningar**

- Bygglovets upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och samhällsbyggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen 10 kap 3 §.
- Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd bifogas, se bilaga.

**Bilagor**

Bilaga 1 – Hur man överklagar

Bilaga 2 – Ritningar som ingår i beslutet

Bilaga 3 – Yttrande Länsstyrelsen och Dala Elnät AB

Bilaga 4 – Kallelse till tekniskt samråd

Sbn § 101

Dnr: SBN2016/0110

**Säter 3:5****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

- Tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2018-05-31 för upplag för containers beviljas.
- I detta ärende krävs inte någon kontrollansvarig eller tekniskt samråd.
- Startbesked ges med stöd av 10 kap 23 § plan- och bygglagen. Med detta
- startbesked beslutar miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att
  - Åtgärden får påbörjas.
  - Utstakning krävs inte i detta ärende.
  - Som kontrollplan fastställs att byggherren ska anmäla att åtgärden är avslutad och att utförandet överensstämmer med beviljat bygglov. Ifylld kontrollplan ska lämnas in till Sätters Kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, Miljö och Byggenheten. Efter det utfärdas slutbesked enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900). Slutbesked krävs innan byggnadsverket får tas i bruk.
- Avgift för ärendet är 2 445 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

**Nämndens ståndpunkt**

Ansökan strider emot detaljplanen i fråga om komplementbyggnaden (garage) då den tänkta byggnaden till viss del är placerad på s.k. prickmark, mark som inte får bebyggas. Avvikelsen kan ses som en mindre avvikelse som inte strider emot detaljplanens syfte. Tillbyggnaden stämmer överens med detaljplanen och uppfyller kraven i plan- och bygglagens 9 och 10 kap.

**Bakgrund och ärendebeskrivning**

Ansökan gäller tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2018-05-31 för upplag för containers med en yta på 400 m<sup>2</sup>.

**Förutsättningar**

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område. Ansökan strider mot detaljplanen då upplaget delvis är placerat på parkmark.

**Inkomna yttranden**

Miljöenhetens yttrande ur miljösynpunkt med bifogad information.  
VA/renhållningsenhetens yttrande med bifogad information.

Forts. Sbn § 101

**Skäl till beslut**

Åtgärden får ses förenlig med detaljplanens syfte och kommer inte att påverka grannar på ett oacceptabelt sätt samt avvikelsen faller inom ramen för planens syfte. Avvikelsen bedöms vara en liten avvikelse som avses i plan- och bygglagen, 9 kap 31 b §.

**Upplysningar**

- Bygglovets upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Sbn § 102

Dnr: SBN2016/0229

## Taxa sprängämnesprekursorer

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

- ändra i underlaget till taxa i följande paragraf.
- justera samhällsbyggnadsnämndens reglemente med tillägg § x sprängämnesprekursorer. Utöva tillsyn enligt lagen och förordningen om sprängämnesprekursorer.

Förslag till ny formulering i taxan

### SPRÄNGÄMNESPREKURSORER

#### Tillsyn

Tillsyn av ekonomiska aktörer som tillhandahåller sprängämnesprekursorer till enskilda enligt lagen om sprängämnesprekursorer.

Tillsyn av sprängämnesprekursorer med timavgift.

#### Motivering

På grund av förändringar i lagstiftning behöver taxan för prövning och tillsyn inom miljöbalken anpassas till aktuella förutsättningar.

Förslaget innehåller nödvändig förändring för att nämnden ska kunna ta ut avgifter för avgifter som tillkommit kommunen.

#### Bakgrund och ärendebeskrivning

Från hösten 2014 gäller nya regler för produkter som innehåller vissa kemiska ämnen, så kallade sprängämnesprekursorer. Syftet med reglerna är att minska möjligheterna till tillverkning av hemgjorda sprängämnen. Tillsynen enligt dessa regler är ett kommunalt ansvar och enligt lagen får kommunen även ta ut avgifter för den tillsyn som utförs.

Reglerna har sin grund i EU-förordning 98/2013, som kompletterats med lagen (2014:799) och förordningen (2014:880) om sprängämnesprekursorer. De ställer bland annat krav på tillstånd för enskilda personer (privatpersoner), samt krav på märkning och rapportering för ekonomiska aktörer.

I bilaga 1 Avgifter för prövning och tillsyn inom miljöbalken ges möjlighet till uttag av timavgift vid tillsyn.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 2 maj 2016

Taxebilaga för prövning och tillsyn inom miljöbalken

föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

#### Konsekvenser

Förändringarna kommer endast i mindre omfattning påverka nämndens intäkter då det för verksamhetens del rör sig om ett mindre antal ärenden eller relativt sätt liten intäktsförändring.

Forts. Sbn § 102

**Sammanfattning av ärendet**  
Ärendet avser tillägg av taxan.

Sbn § 103

Dnr: SBN2016/0226

**Tillägg av taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalken, strålskyddslagen, tobakslagen och lagen om sprängämnesprekursorer****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att lägga till i underlaget till taxa i följande paragraf.

Förslag till ny formulering i taxan

**TOBAKSLAGEN, Rökfria miljöer****Tillsyn**

Tillsyn av skolgårdar med 1500:- per besök och skolgård.

Tillsyn av övriga rökfria miljöer med timavgift.

**Motivering**

För att genomföra en effektivare tillsyn av avseende rökfria miljöer krävs lokalkännedom, lokal närhet och samordning.

Förslaget innehåller nödvändig förändring för att nämnden ska kunna ta ut avgift för uppgifter som tillkommit kommunen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

På grund av att Gemensamma nämnden har haft denna tillsyn under 2015 och att uppgiften återgår till SBN från den 1 januari 2016 behöver ny taxa läggas in i taxebilagan.

Gemensamma nämndens avgift för tillsyn av skolgårdar har under 2015 varit 1500:-

I tobakslagen beskrivs vilka rökfria miljöer som kommunen har tillsyn över.

”Lokaler som är avsedda för barnomsorg, skolverksamhet eller annan verksamhet för barn och ungdom, samt på skolgårdar och på motsvarande områden utomhus vid förskolor och fritidshem.

Lokaler avsedda för hälso- och sjukvård.

Lokaler som är avsedda för gemensamt bruk i bostäder och inrättningar med särskild service eller vård.

På färdmedel i inrikes kollektivtrafik eller i lokaler och andra utrymmen sim är avsedda att användas av den som reser med sådana färdmedel.

I restauranger och på andra serveringsställen, utom när servering sker utomhus.

I andra lokaler än sådana som nämns ovan. När en allmän sammankomst eller en offentlig tillställning anordnas i lokaler som är avsedda att användas av den som deltar i sammankomsten eller tillställningen.

I andra lokaler än sådana som nämns ovan, om allmänheten har tillträde till lokalerna.”

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 17 maj 2016

Forts. Sbn § 103

Taxebilaga 1 för prövning och tillsyn inom miljöbalken, strålskyddslagen, tobakslagen, lagen och förordningen om sprängämnesprekursorer.

**Konsekvenser**

Förändringarna kommer endast i mindre omfattning påverka nämndens intäkter då det för verksamhetens del rör sig om ett mindre antal ärenden eller relativt sätt liten intäktsförändring.

**Sammanfattning av ärendet**

Ärendet avser tillägg av taxan.



Sbn § 104

Dnr: SBN2016/0227

## Revidering av förslag till nya avgifter för uthyrning av mätinstrument och kattfälla m m

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att fastställa förslag till nya avgifter för uthyrning av mätinstrument och kattfälla mm.

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Tidigare Kommunfullmäktigebeslut från 2010-03-25 är i behov av revidering då uthyrningsavgifter inte stämmer med nuvarande inköpspriser. Många instrument har blivit betydligt billigare i inköp och uthyrningsavgiften står inte i proportion till dessa inköpspriser.

Miljö- och byggenhetens årliga utgift kan innebära t ex kalibrering eller inköp av nya batterier.

## Förslag till nya avgifter för uthyrning av mätinstrument och kattfälla vid miljö- och byggenheten

### Inledande bestämmelse

1 § Enligt nedanstående tas avgift ut för uthyrning av mätinstrument

### Avgift

2 § Avgift tas ut för:	tidigare avgift	förslag till ny avgift
Bullermätare	(500)	250 kr + moms/dygn/helg
Fuktmätare	(240)	100 kr + moms/dygn/helg
Hyra av måttband		100 kr + moms/dygn/helg
Kattfälla		100 kr + moms/vecka
Metalldetektor		500 kr + moms/dygn/helg
Temperaturmätare	(240)	100 kr + moms/dygn/helg
Radonmätare	nytt	100 kr + moms/vecka
Gamma-Strålningsmätare	nytt	100 kr + moms/vecka
Chipmätare	nytt	100 kr + moms/dygn/helg
Kattskrämma	nytt	100 kr + moms/vecka
Övriga mätinstrument		240 kr + moms/dygn/helg

3 § Avgiften skall betalas till Sätters kommun

Avgifterna gäller för påbörjat dygn/helg alt vecka och är för kommunens medborgare.

Dessa avgifter träder ikraft när kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.

Sbn § 104

**Konsekvenser**

Förändringarna kommer endast i mindre omfattning påverka nämndens intäkter då det för verksamhetens del rör sig om ett mindre antal uthyrningar eller relativt sätt liten intäktsförändring.

**Sammanfattning av ärendet**

Ärendet avser revidering av förslag till nya avgifter för uthyrning av mätinstrument och kattfälla mm.

Sbn § 105

Dnr: ECOS 2015-527

## Revidering områdesbestämmelser, Dammsjöområdet

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att se över om områdesbestämmelserna kring Dammsjön bör revideras med anledning av att ny teknik för avloppsrening nu finns tillgänglig.

### Motivering

Området runt Dammsjön innefattas av en områdesbestämmelse som upprättades av Byggnämnden 1996 och antogs av Kommunfullmäktige 1997. Områdets omfattning visas i bilaga 1. Dessa bestämmelser medför ett förbud mot nyinstallation av vattentoaletter.

Tekniken för behandling och rening av avloppsvatten har utvecklats mycket sedan 1997. Möjligt är att man med dagens teknik kan tillåta nyinstallation av vattentoaletter och samtidigt bibehålla syftet med områdesbestämmelserna. Man bör se över om ändring behöver göras i områdesbestämmelserna med hänsyn till att ny teknik för avloppsrening finns tillgänglig i dag, som inte fanns 1997.

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Erik Östman äger en fastighet i området, Backa 92:5. Han har ansökt om att anlägga en markbädd med vattentoalett anslutet. I telefonsamtal meddelade han att han ser en sluten tank med en snålspolande toalett som ett tänkbart alternativ.

Erik Östman fick muntligt information om att han inte kommer att få ett tillstånd enligt inkommen ansökan, eftersom områdesbestämmelserna inte medger nyinstallation av vattentoalett. Erik skickade då ett brev till Samhällsbyggnadsnämnden där han anser att bestämmelserna är föråldrade, bilaga 2. Han hänvisar till att vattentoaletterna idag är snålspolande och inte jämförbara med de äldre modellerna. Vidare skriver Erik att grannfastigheterna Backa 70:2 och 70:4 har båda vattentoaletter med sluten tank. Tillstånd till detta har åtminstone gjorts till en fastighet, efter det att områdesbestämmelserna tagits.

Sbn § 106

### Säter 5:39

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge avslag på Karl Runessons yrkan om att ålägga Monica Hedman, fastighetsägare till Säter 5:39, att flytta på avloppsanläggning så att den ligger minst 4 meter från fastighetsgränsen.

#### Motivering

Avloppsanläggningen på Säter 5:39 är en markbädd, vilket innebär att en del av det renade vattnet leds ut till ett dike på tryggt avstånd från Runessons åker, på fastigheten Ljusterängarna 1:6. Resterande vatten som inte leds ut till diket rinner i marken i riktning mot sjön Ljustern. Det vatten som har genomgått slamavskiljare och markbädd är i hög grad renat. Minst 90 % av organiska ämnen (BOD<sub>7</sub>) anses reduceras i en markbädd enligt Naturvårdsverkets allmänna råd, NFS 2006:7. Det är även 90 % reduktion av BOD<sub>7</sub> som är nedre gräns för att en avloppsanläggning ska uppfylla reduktionskraven för normal skyddsnivå (NFS 2006:7).

Grundvattnets rörelse i marken stämmer ofta överens med marknivåns lutning. Därmed kan antas att det är liten risk att det renade vattnet efter markbädden leds ut mot åkern. Troligt är att vattnet leds rakt mot sjön Ljustern som ligger nedströms avloppsanläggningen.

Då länsveterinär vid Länsstyrelsen Dalarna, Olle Rydell, rådfrågades gav han informationen att risken är väldigt liten att smitta från renat avloppsvatten kan kontaminera åkern och göra nötdjur sjuka. Han meddelade även att det inte finns några riktlinjer som reglerar avståndet mellan åker och en avloppsanläggning.

Avståndet och höjdskillnaden bedöms som tillräckligt stora mellan avloppsanläggning och dricksvattentäkt. Närmaste dricksvattentäkt ligger ca 25 m uppströms från avloppsanläggningen. I NFS 2006:7 anges att horisontellt skyddsavstånd inte bör understiga 20 m. Risken att dricksvatten ska kontamineras av avloppsvattnet bedöms som liten.

Med hänvisning till Miljöbalken, 2 kap 7§, anser Samhällsbyggnadsnämnden att det inte är rimligt att kräva att markbädden ska flyttas så att den ska ligga fyra meter från tomtgränsen. Kostnaden för att flytta markbädden bedöms vara för stor i förhållande till den minskning av risk för spridning av smitta som en flyttad markbädd skulle medföra.

Forts. Sbn § 106

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Hedman lät år 2014 anlägga en avloppsanläggning som bestod av en slamavskiljare, markbädd och utloppsrör till dike vid Fritidsvägen.

Tillstånd från Samhällsbyggnadsförvaltningen gavs 2014 för en slamavskiljare och en förstärkt infiltration med villkor att avloppsanläggningen ska ligga minst 4 m från fastighetsgräns. Grannar som har dricksvattentäkt i närheten eller har sin fastighet nedströms Säter 5:39 fick möjlighet att yttra sig i ärendet innan tillståndet gavs, eftersom de ansågs kunna vara berörda av avloppsanläggningen, i enlighet med MB, 18 kap, 4§. Inga grannar som fick en remiss hade någon synpunkt på den planerade avloppsanläggningen. Runesson fick inte någon remiss eftersom bedömningen gjordes att han inte var berörd av avloppsanläggningen

När entreprenör, Karl Arne Hessling, var på plats för att anlägga avloppet bedömde han att vattnet inte rann undan tillräckligt bra i marken. Vid ett telefonsamtal godkändes att han istället anlägger en markbädd och ansluter utloppsröret till det rör som dagvattnet avleds i. Dagvattenröret har sitt utlopp i diket mot Fritidsvägen, nedströms Ljusterängarna 1:6. En provtagningsbrunn monterades innan anslutning till dagvattenröret. Den slutgiltiga placeringen av anläggningen beskrivs i entreprenörsrapporten med karta, bilaga 1.

Runesson anser att det är stor risk för sanitära olägenheter med avloppsanläggningens placering, bilaga 2. Runesson anser även att den nedlagda avloppsanläggningen inkräktar på hans fastighet, Ljusterängarna 1:6, som består av en väg och en åker. Han säger att fastighetsgränsen mellan Säter 5:39 och Ljusterängarna 1:6 är flyttad och tomtens gränser inte längre ligger där de ska, därmed är avloppsanläggningen felplicerad. Runesson säger att hans kor blir sjuka av att äta fodret som odlas på åkern. Dessa synpunkter har lämnats till Samhällsbyggnadsförvaltningen via telefonsamtal och vid besök. Bilaga 3.

Runesson skriver i sitt yrkande att han har ett bevis. Beviset är att kommunen själv ställt som villkor för byggnation av en vattenbrunn att toalettavlopp skall ledas till en sluten brunn om minst 3 m<sup>3</sup>. Detta villkor ställdes i ett yttrande över ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus 1998, bilaga 2. När en ny ansökan om avloppsanläggning inkom 2014 gjordes en ny bedömning. Risker för dricksvattentäkten bedömdes då som liten på grund av att dricksvattentäkten ligger uppströms avloppsanläggningen och med tillräckligt långt avstånd.

Vid ett besök av Samhällsbyggnadsförvaltningen på Säter 5:39 togs bilder på tomten där provtagningsbrunn, dagvattenbrunn, luftningsrör och slamavskiljare syns, bilaga 4. Där visas lutningen av marken ner mot Ljustern och avståndet till åkern.

Forts. Sbn § 106

I protokoll från Lantmäteriet, som har gjort en fastighetsbestämning och en förrättningskarta, visas att provtagningsbrunnen från markbädden och dagvattenbrunnen ligger på fastigheten Säter 5:39 men nära fastighetsgränsen, bilaga 5.

Sbn § 107

### Delegationsbeslut miljöenheten tiden 2016-04-01—2016-05-31

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2016-06-15, § 107

2016-102	Björänget 11:6	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	C.S.
2016-097	Tå 5:2	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J.
2016-107	Solvarbo 39:11	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J.
2016-107	Solvarbo 39:11	Ändring av beslut om installation av värmepump	S.J.
2016-111	Övre Heden 6:9	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J.
2016-100	Skenshyttan 8:6	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	C.S.
2016-103	Yttre Heden 4:2	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J.
2016-106	Kannan 5	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J.
2016-092	Mårtensgård 7:1	Tillstånd för spridning av växtskyddsmedel inom yttre skyddsområde	K.M. (P.I.)
2011-371	Övre Heden 21:12	Beslut om avgift för handläggning av klagomålsärendet gällande bilar och miljöfarlig verksamhet på fastigheten Övre Heden 21:12	G.F.
2016-068	Uppbo 6:6	Tillstånd för spridning av växtskyddsmedel inom yttre skyddsområde	K.M. (P.I.)
2016-122	Landa 95:2	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning samt avgift för registreringen	P.I.
2016-054	Ovangårdarne 6:28	Tillstånd för spridning av växtskyddsmedel inom yttre skyddsområde	K.M. (P.I.)
2016-116	Hysta 6:2	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J.

---

Forts. SBN § 107

2016-121	Iris 2	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning samt avgift för registreringen	P.I.
2016-114	Maggsta 1:21	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J.
2016-126	Skedvi Kyrkby 27:2	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J.
2016-118	Ingevallsbo 4:6	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	C.S.
2012-008	Siggebo 1	Angående resultat av miljöteknisk markundersökning på fastigheten Siggebo 1	G.F.
2016-110	Boet 5	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J.
2016-120	Nyckeln 10	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J.
2016-130	Bomsarvet 9:2	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J.
2016-128	Arken 4	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	S.J.
2016-563	Sandvik 10:15 och 10:17	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT, med ändring	C.S.
2016-139	Säterdalens Fäbod	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning samt avgift för registreringen	P.I.
2016-119	Skenshyttan 16:21	Bekräftelse av anmälan samt föreläggande om försiktighetsåtgärder för inrättande av avloppsanläggning (BDT)	C.S.



Sbn § 108

**Delegationsbeslut byggenheten 2016-04-01—2016-05-31****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2016-06-15, § 108

SBN2015-0389	Västerviken 1:4	Bygglov samt strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus samt komplementbyggnad	H.O.
SBN2016-0038	Solvarbo 26:7	Tillbyggnad av enbostadshus med inglasad veranda samt ändring av takmaterial på komplementbyggnad	H.O.
SBN2016-0121	Junkern 4	Nedtagning/fällning av träd och buskar	C.E.
SBN2016-0122	Alen 15	Tillbyggnad av enbostadshus	C.E.
SBN2015-0563	Dalsbyn 34:1	Tillbyggnad av enbostadshus med garage	C.E.
SBN2016-0032	Dalkarlsnäs 2:4	Strandskyddsdispens för bastu	H.O.
SBN2016-0111	Fyrken 2	Upplag för containers	C.E.
SBN2016-0111	Fyrken 2	Uppsättning av skylt med belysning	C.E.
SBN2016-0076	Nedre Stubbersbo 8:3	Tillbyggnad av fritidshus med skärmtak och byte av fönster och dörr på gäststuga	C.E.
SBN2016-0063	Nedernora 1:121	Tillbyggnad av enbostadshus	H.O.
SBN2016-0147	Enbacka 19:161	Tillbyggnad av enbostadshus med uterum	C.E.
SBN2016-0140	Arvet 8	Nybyggnad av garage samt rivning av befintligt garage	C.E.
SBN2016-0086	Rätten 1	Uppsättning av skylt med belysning	C.E.
SBN2016-0086	Rätten 1	Ändrad användning av komplementbyggnad till bageri	C.E.
SBN2015-0573	Nedre Tosarby 10:7	Nybyggnad av enbostadshus, stall och garage	H.O.
SBN2016-0088	Solvarbo 1:14	Tillbyggnad av enbostadshus	H.O.
SBN2016-0154	Brännässlan 3	Tillbyggnad av enbostadshus med uterum	C.E.
SBN2016-0087	Södra Åsen 2:4	Nybyggnad av enbostadshus och installation av eldstad/rökkanal	H.O.
SBN2016-0123	Mora 13:80	Nybyggnad av enbostadshus och installation av eldstad/rökkanal	H.O.

Forts. SBN § 108

SBN2016-0090	Ulven 2	Nybyggnad av enbostadshus och garage	H.O.
SBN2016-0077	Fäggeby 8:8	Tillbyggnad av fritidshus	H.O.
SBN2016-0129	Mora 13:84	Nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstad	H.O.
SBN2016-0161	Säter 4:5	Tidsbegränsat bygglov för uteser- ivering	C.E.
SBN2016-0143	Säter 4:5 (Gre- nen 9)	Tidsbegränsat bygglov för uteser- ivering	C.E.
SBN2016-0092	Gessån 13:2	Nybyggnad av komplementbygg- nad (maskinhall/garage) – strand- skyddsdispens	C.E.
SBN2016-0141	Hälsan 5 och Hälsan 4	Uppsättning av staket	C.E.
SBN2016-0146	Säter 4:5 (Iris 2)	Tidsbegränsat bygglov för uteser- ivering	C.E.
SBN2016-0097	Övre Stubbersbo 15:2	Nybyggnad av komplementbygg- nad (garage/förråd) och rivning av befintlig byggnad	C.E.
SBN2016-0201	Fordonet 1	Ändring av fasadfärg på industri- byggnad (kontorsdelen)	C.E.
SBN2016-0124	Solvarbo 45:8	Nybyggnad av uteplats med tak	C.E.
SBN2016-0210	Säter 4:5 (Jun- kern 4)	Tidsbegränsat bygglov för uteser- ivering	C.E.
SBN2016-0211	Ryttaren 1	Tillbyggnad av enbostadshus med uterum	C.E.
SBN2016-0208	Säter 4:5 (Gre- nen 9)	Tidsbegränsat bygglov för uteser- ivering	C.E.
SBN2016-0144	Cedern 7	Anläggande av parkeringsplatser två stycken vid flerfamiljshus	C.E.
SBN2016-0142	Skenshyttan 11:19	Tillbyggnad av enbostadshus med farstu och skärmtak	C.E.
SBN2016-0173	Bispbergshyttan 9:1	Tillbyggnad av garage	C.E.
SBN2016-0148	Gustafs-Källber- get 3:2	Tillbyggnad av enbostadshus med uterum	C.E.
SBN2016-0215	Rekryten 1	Tillbyggnad av enbostadshus med uterum	C.E.

Sbn § 109

### **Verksamhetsinformation miljö- och byggenheten**

- Besiktning slänt i Fäggeby

Sbn § 110

Dnr: SBN2016/0098-5

**Ansökan om skolskjuts till friskola i en annan kommun****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

Avslag skolskjuts till friskola i annan kommun

**Motivering**

Sökande är ej berättigad till skolskjuts enligt gällande skolskjutsreglemente.

Elev boende i Videvägen 28, Säter har ansökt om skolskjuts till friskola i annan kommun. Då eleven bor så till att hen ej skulle beviljats skolskjuts till den kommunala skolan så medför det en extra kostnad för kommunen att bevilja eleven ersättning för skolskjuts.

**Bakgrund och ärendebeskrivning**

Ansökan om skolskjuts till friskola i annan kommun inkom 2016-04-12 och gäller endast ansökan om skolskjuts utan särskilda skäl. Ansökan gäller för elev folkbokförd i Sätters kommun som vill gå på Kunskapsskolan i Borlänge kommun. Kunskapsskolan är en friskola.

Sbn § 111

Dnr: SBN2016/0084

## Belysning Dyviken

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar avslå begäran om gatubelysning i Dyviken

### Motivering

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott gör bedömningen att området ej är i särskilt behov av belysning. Förvaltningen har en begränsad budget för gatubelysning och de medel som finns tillgängliga för 2016 är i mångt och mycket planerade till andra åtgärder. De medel som finns går i stor utsträckning till befintlig belysningsanläggning som är i dåligt skick, samt till komplettering av belysning vid gång- och cykelvägar samt vid hållplatser.

### Bakgrund och ärendebeskrivning

En skrivelse har inkommit till Samhällsbyggnadsförvaltningen den 2016-03-04. Skrivelsen är ett svar på tidigare skrivelse under 2015 där förvaltningen svarade på delegation i ärendet.

I den nya skrivelsen, som ställs till Samhällsbyggnadsnämnden, framförs önskemål om att Sätters kommun låter uppföra 3-5 ljuspunkter i Dyviken. Som skäl framförs fastboende i området samt eventuella möjligheter till att samförlägga kabel med Dala Energi. Det framgår ej av skrivelsen exakt vart de önskade ljuspunkterna ska placeras utan nämns bara ”utmed vägen”. I området finns viss anläggning sedan gammalt precis som framförs i skrivelse.

Sätters kommun är ej väghållare för den aktuella vägen som återfinns utanför detaljplanlagt område. Området har en relativt typisk landsbygdskaraktär och vägen sträcker sig genom ett blandat landskap med inslag av bebyggelse, jordbruk och skogsmark. Vägen är en återvändsväg och i änden återfinns ett sommarstugeområden där det, som framförs i skrivelsen, även finns inslag av permanentboende.

Sbn § 112

## Delegationsbeslut gatuenheten

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2016-06-15, § 112

Dnr	Ärende	Handläggare
2016/0108	Avtal om tillfällig skolskjuts Säter-Stora Skedvi	MS
2015/0465	Inköp eldriven parkbil	MS
2016/0239	Avtal Infracontrol	MS
2016/0014	Yttrande 1.a maj demonstration	CA
2016/0048	LTF – Vasagatan, förbud mot trafik	MS
2016/0048	LTF – Vasagatan, upphävande av förbud mot trafik	MS
2016/0048	LTF – Myntvägen, förbud mot trafik	MS
2016/0058-58	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-57	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-42	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-33	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-34	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-35	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-36	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-37	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-38	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-39	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-40	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-41	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-24	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-25	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-26	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-27	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-28	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-29	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-30	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-31	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-32	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-33	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-34	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-35	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-36	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0057-8	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0057-9	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0057-10	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0057-11	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-49	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-50	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA

Forts. Sbn § 112

2016/0058-51	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-52	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-53	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-54	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-21	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-13	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-14	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-30	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-29	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-4	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-5	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-18	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-26	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-11	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-36	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-37	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-23	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-24	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-25	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-40	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-39	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-34	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-31	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-30	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-32	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-28	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-27	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-21	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-20	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-19	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-35	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-45	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-23	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-27	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-2	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-4	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-7	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-23	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-8	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-6	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-5	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-7	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-13	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-14	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-9	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-4	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-17	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-20	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA

---

2016/0058-1	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-2	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-3	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-11	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-8	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0057-5	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-20	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-17	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-1	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-6	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-14	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-15	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-18	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-16	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-8	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0057-1	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0057-2	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-10	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-21	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-22	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-10	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-9	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-15	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-16	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-3	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-15	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-13	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-7	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-11	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-18	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-19	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-17	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-16	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-19	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-9	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-12	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-10	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-6	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-5	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-12	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-2	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-3	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-1	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-32	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-33	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-25	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0056-28	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-29	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0057-6	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0054-22	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-22	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA



---

2016/0056-24	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-48	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-41	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-42	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-43	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-44	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-46	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-38	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0057-4	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-56	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0058-55	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	CA
2016/0057-3	Ansökan om skolskjuts 2016/2017	
2016/0006-24	Ansökan om parkeringstillstånd	CA
2016/0006-22	Ansökan om parkeringstillstånd	CA
2016/0006-26	Ansökan om parkeringstillstånd	CA
2016/0006-21	Ansökan om parkeringstillstånd	CA
2016/0006-25	Ansökan om parkeringstillstånd	CA
2016/0006-27	Ansökan om parkeringstillstånd	CA

Sbn § 113

### **Verksamhetsinformation gatuenheten**

- Utfall bidrag till enskilda vägar
- Status GC-väg banvall
- Status återställning Fiber
- Aktuella projekt/verksamhetsfrågor

Sbn § 114

## Driftsavtal med Säters IF Fotboll gällande Säters IP och Ishall 2016

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- Godkänna upprättat avtalsförslag.
- Uppdra åt förvaltningschef att teckna avtal med Säters IF fotboll.

### Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till reviderat driftsavtal för 2016 har upprättas med Säters IF Fotboll för anläggningarna Säters IP, Skönviks IP, Ishallen Kristinehov och nya konstgräsplanen. Grundavtalet från 2015 har förtydligats i ett nytt avtalsförslag för helår. Förändringar i avtalet gäller bl a ansvar för vaktmästeri och skötsel av ishallen dagtid under issäsong, driftsansvar för nya konstgräsplanen inkl tillhörande teknik. Bilagor med arbetsinstruktioner och gränsdragningslistan mellan föreningen och kommunens ansvar har omarbetats. Till avtalet har också kartor över upplåtelse/skötselområde bilagts.

Samhällsbyggnadsnämnden har 2015-04-15 tagit beslut om att fastställa en driftsbudget till 660 000 kr.

### Beslutsunderlag

Förslag till avtal med bilagor.

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har 2015-04-15, § 83, beslutat att föreslå kommunstyrelsen föreslå fullmäktige att bevilja borgen på max 2 500 000 kr efter att banken gett lånelöfte. Samt att uppdra åt förvaltningen att upprätta förslag på driftsavtal som uppgår till ett driftsbidrag på 660 000 kr/år och som medger anläggande av konstgräsplan under förutsättning att banklån och borgen beviljas.

Kommunfullmäktige har 2015-06-08 beslutat bevilja Säters IF fotboll kommunal borgen med maximalt 2 500 000 kr för anläggande av konstgräsplan vid Säters IP under förutsättning av:

- Säters IF fotboll erhåller sökta bidrag från Allmänna Arvsfonden, Svenska Fotbollsforbundet, och Riksidrottsforbundet
- Föreningen i avtal förbinder sig att amortera av lånet i takt med att anläggningen skrivs av
- Kommunen ges möjlighet att under avtalstiden köpa planen av föreningen till ett pris som motsvarar bokfört värde/kvarvarande låneskuld.
- Om föreningen hamnar i obestånd och inte kan fullfölja sina åtaganden mot banken får kommunen möjlighet att överta ägandet av konstgräsplanen till ett värde som motsvaras av bokfört värde/kvarvarande låneskuld.

Sbn § 115

## LSS boende

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att godkänna placeringen av det beställda LSS boendet sker på Åsenområdet inom det markerade området på bifogad kartbild, dock med hänsyn tagen till att inte förhindra fortsatt utbyggnad i området

### Sammanfattning av ärendet

SN har beställt nybyggnad av LSS boende. Byggnation ska ske av Säterbostäder där fastighetsenheten ska medverka i utformning och placering. Innan projektering kan på börjas måste placering bestämmas och i samråd med SOC och Säterbostäder har denna placering valts. Placeringen är valt utifrån kriterierna störningar till omgivningen, färdig detaljplan, närheten till serviser, fjärrvärme osv samt att ej hindra eventuell kommande bebyggelse

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade att remittera ärendet till Socialnämnden för synpunkter. Se beslut från Socialnämnden.

Sbn § 116

## Tomtförsäljning SMG

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar återremittera ärendet för komplettering av avtal.

### Sammanfattning av ärendet

Marken har påvisats av företaget SMG som lämplig för etablering av musikstudio samt tillhörande verksamheter. Ett flertal möten mellan kommunen och representanter från Sätters kommun har hållits. Prisbild för den oexploaterade/ej planlagda marken har diskuterats och utan löften från någon sida bedömts hamna i paritet med prisnivån på industrimark på Södra industriområdet dvs ca 15 kr/m<sup>2</sup>./enligt värdering.

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Förhandling med företaget har skett vid flera tillfällen.

Samordning med kommunens förvaltningar har skett.

Enklare bakgrundsundersökning har tagits på aktuellt företag via UHC, och som ingår i en större företagskonstellation, där även en ytterligare företagsetablering har diskuterats och redan inletts etablering tillsammans med en privat företagare på orten.

Diskussion med planmyndigheten har skett för att bedöma möjligheten att tillskapa ny detaljplan. Som förarbete till detaljplanearbetet har markundersökning utförts för att utröna ev risker pga närhet till ravinområdet. Kommunalt vatten och avlopp finns i anslutning till marken. Marken ligger huvudsakligen utanför sammanhållen bebyggelse.

Sbn § 117

### **Verksamhetsinformation fastighetsenheten**

- Aktuella projekt
- Status markförsäljning tomter
- Status markförvärv
- Enbacka skola status tak
- Inför startbesked Projekt Stora Skedvi

Sbn § 118

### **Folkets Hus**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända ärendet till Kommunstyrelsen för redovisning om nuläge.

Sbn § 119

### Övriga frågor

Ordningsfrågor-Malin Hedlund undrar om opposition och majoritets frågor delges vardera part?

Viktigt med korrekt information till ledamöterna från tjänstemän/chef