

D.-Nr

# HANDLINGAR

angående ändring av stadsplanen för kv. Morikullan

Sätters stad

socken,

kommun,

Kopparbergs

län;

upprättade år 1963

## SÄTER 1089

Akten består av 1 band handlingar  
innehållande 56 skrivna sidor jämte  
1 kart a i akten

Julk. d. 30/1 1963

R e s o l u t i o n.

LÄNSSTYRELSEN I KOPPARBERGS LÄN finner - efter framställning av byggnadsnämnden i Sätters stad i anledning varav yttranden avgivits av länsarkitekten den 28 december 1962 - skäligt med stöd av 26 § andra stycket byggnadslagen den 30 juni 1947 fastställa ett av stadsfullmäktige den 27 april 1962 antaget, av stadsarkitekten J. Järnåker i oktober 1961 upprättat, i januari 1962 reviderat och å karta angivet förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Morkullan i staden, till vilket förslag hör stadsplanebestämmelser och en samtidigt upprättad beskrivning.

Om fastställelsen skall kartan föras med bevis.

Talen mot förestående beslut må föras hos Konungen inom tre veckor från denna dag genom besvär, vilka antingen ingivas till Kungl. Kommunikationsdepartementet eller ock på klagandens risk dit insändas.

Klagan må dock allenast föras av sakägare som i ärendet framställt yrkande vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Falun i landskansliet den 21 januari 1963.

På länsstyrelsens vägnar:

Harry Carleholm

E. Nordlander

Bestyrkes i tjänsten:

*M. Nordlander*

B.N. D.nr 66 19 61 *1961*

Förslag till ändring av  
stadsplanen för  
kvarteret Morkullan  
i Säter.

Upprättat i oktober 1961.

*J. Gärnåker*

Stadsarkitekt

Justerat i januari 1962.

STADSKAMMAREN
1962
14 G 1-21-62

Antaget av stadsfullmäktige  
den 27 april 1962 § 63.

*Karl Andersson*  
ordförande.

Tillhör Länsstyrelsens i  
Kopparbergs län reso-  
lution den 21/1 1963

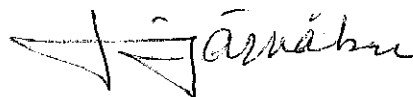
16

Beskrivning.

Kungl. Maj:t fastställde stadsplan för kv. Morkullan den 26 november 1943 och stadsplaneändring omfattande kvartets nuvarande södra del den 10 november 1960.

Ändringsförslaget avser en utökning av området för bensinstation (G) som genom bilismens expansion blivit för trångt.

Oktober 1961.



Stadsarkitekt

10

Stadsplanebestämmelser.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. Med I Ö betecknat område får användas endast för små-industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Byggnad får dock uppföras eller inredas för med industrirörelsen samhöriga bostäder samt, där så prövas lämpligt, även för annat bostadsändamål.
- Mom. 2. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnads läge.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående eller ock två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 4.

Del av tomt som får bebyggas.

Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst en tredjedel bebyggas.

§ 5.

Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 6.

Byggnads höjd.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

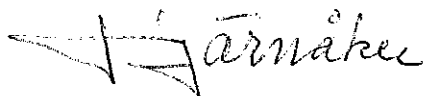
§ 7.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum ävensom fastig-

Id  
het vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen  
tillgodoses.

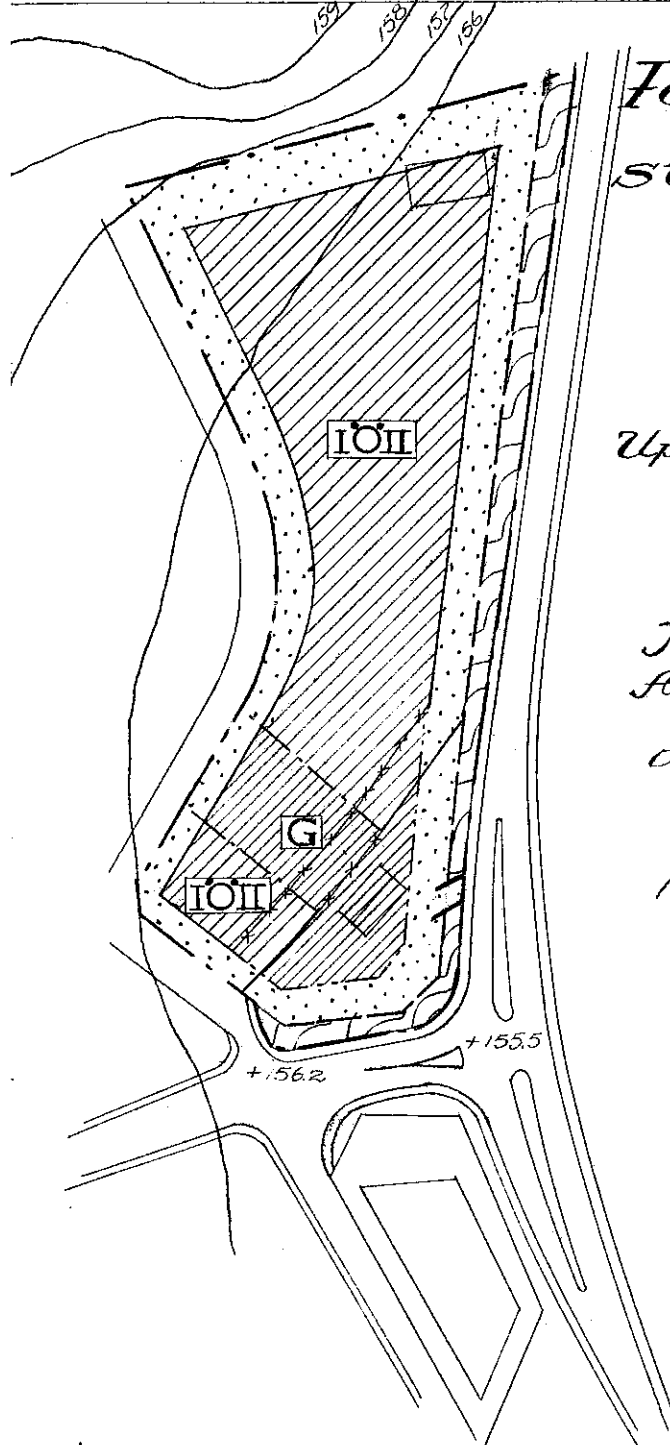
Oktober 1961.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "J. Arnåker". The signature is written in a cursive style with some loops and flourishes.

Stadsarkitekt

Justerat i januari 1962.

Tillhör Länsstyrelsen  
Kopparbergs läns  
Arkiv den 21 /



*lin. H*

# Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret **MORKULLAN** i **SÄTER**

Upprättat i oktober 1961.

*Järnåke*

Stadsarkitekt

Justerat i januari 1962.

Antaget av stadsfullmäktige

den 27 april 1962 § 63.

*Henrik Samuelsson*  
ordförande.

## Beteckningar

- Fastighetsgräns
- ▬ Befintlig byggnad
- ~ Nivåkurvor med 1 meters distans
- - - - - Stadsplanegräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- \* \* \* \* \* D:o avsedd att utgå
- - - - - Föreslager områdesgräns
- - - - - " " bestämmelsegräns
- Särskild områdesgräns (anordnande av stängsel)
- ▨ IOII Område för småindustriändamål med fristående hus i högst två våningar
- ▨ G Område för garageändamål
- Mark som icke får bebyggas
- ~ Park eller plantering

Utdrag av grundkartan för del  
av Sätters stad beträffande

kvarteret **Morkullan**  
upprättad för ändring av stads-  
plan år 1961 av

*Georg Siref.*  
Distriktslantmätare  
Skala 1:1000

— } fastighetsgräns  
- - - stadsplanelinje

