

6

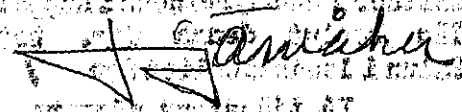
Beskrivning.

Gällande stadsplan fastställdes den 3 juni 1955.

Stadsplaneområdet omfattar ett mindre parkområde mellan Bergslagsgatan och Gustav Adolfsvägen. Förslaget innebär att detta område övergår till område för allmänt ändamål. Avsikten är att bebygga detta med ett barndaghem, för vilket ändamål området ligger lämpligt till. Vatten och avlopp finnes framdragna till området.

Förslaget har i febr. 1967 kompletterats med föreskrift om stängselskyldighet mot Gustav Adolfsvägen.

Januari 1967


Stadsarkitekt

7

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av Sätters stad, upprättat i januari 1967 av stadsarkitekt J. Järnåker.

- § 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- § 2. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- § 3. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.
- § 4. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
- § 5. Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.
- Mom. 2. Å med I betecknat område får vind ej inredas.
- § 6. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.

Tillägg i febr. 1967

- § 7. I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum ävensom fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Januari 1967


Stadsarkitekt