

14

Beskrivning.

Gällande stadsplan fastställdes den 18 november 1960.

Ändringsförslaget innebär dels att ett planteringsområde framför järnvägsstationen tillägges kvarteret, dels att en del av detta får disponeras för bilvårdsändamål. Anledningen till det förra är att järnvägsstationens alltmer minskade betydelse inte längre aktualiserar en utökning av den allmänna platsen framför stationen. Det föreslagna området för bilvårdsändamål avser att ersätta ett liknande område beläget mitt emot, på andra sidan järnvägen, över vilket riksväg 70 skall framdragas. Resterande del av kvarteret föreslås använt på samma sätt som i gällande stadsplan, nämligen för bostadsändamål med fristående byggnader i högst två våningar.

Mars 1968

  
Stadsarkitekt

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Fasaden i Säter, upprättat i mars 1968 av stadsarkitekt J.Järnåker.

§ 1.

Mom. 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2 Med G betecknat område får användas endast för bilvårdsändamål.

§ 2.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

§ 5.

Mom. 1 Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

Mom. 2 Utöver angivet våningsantal får vind ej inredas.

§ 6.

Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 och 7,6 meter.

Mars 1968



Stadsarkitekt