

Beskrivning.

Planområdet omfattar en del av en byggnadsplan, fastställd den 30 september 1950 samt en mindre utvidgning av denna mot nordöst.

Förslaget betingas av att en i gällande plan upptagen men ej genomförd förbindelseväg blivit inaktuell efter ändrad sträckning av riksväg 70. Den föreslås ersatt med lokalvägar som ger en bättre utformning av byggnadsområden. I samband därmed har de tidigare ej planlagda fastigheterna Mora 63:1 och 65:1 intagits i planförslaget för att avrunda angränsande byggnadsområde.

December 1972



Stadsarkitekt

## Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till byggnadsplan (ändring och utvidgning) för del av Mora by i Gustavs socken Sätters kommun, upprättat i december 1972 av stadsarkitekt J. Järnåker.

### § 1

Med HF betecknat område får användas endast för bostadsändamål och får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

### § 2

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

### § 3

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1000 m<sup>2</sup>.

### § 4

Mom. 1 Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2 Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m<sup>2</sup> samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 50 m<sup>2</sup>.

### § 5

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar, varöver vind ej får inredas.

### § 6

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

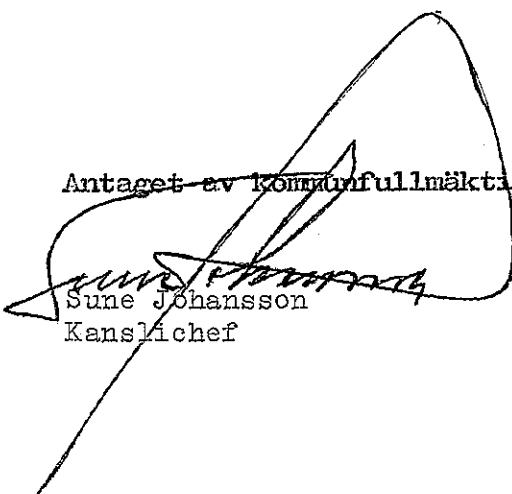
### § 7

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

December 1972



Antaget av kommunfullmäktige den 28 juni 1973, § 75.

  
Sune Johansson  
Kanslichef

Tillhör länsstyrelsens i Kopparbergs  
län beslut denna dag, betygar:  
Falun den 12 september 1973.

