



PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller beteckningen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- - - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmänna platser
- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
 - L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
 - LOKALGATA Lokaltrafik
 - PARK Anlagd park
 - NATUR Naturområde
 - GC-VÄG Gång- och cykelväg

Kvartersmark

- B Bostäder
- BCK Bostäder, samlingslokal, kontor
- BDK Bostäder, vård, kontor
- CK Samlingslokal, kontor
- E Teknisk anläggning
- Y Idrott

Vattenområden

- W Öppet vattenområde
- W₁ Vattenområde, bryggor

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 000.0 Föreskriven gatuhöjd
- skog Skogen skall vidmakthållas

UTNYTTJANDEGRAD

- e 00 % Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- · · · · · Marken får inte bebyggas
- + + + + + Endast uthus och garage, byggnadshöjd max 3,0 m
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

UTFART

- ⊕ Utfart får inte anordnas

PLACERING

- P₁ Huvudbyggnad respektive komplementbyggnad får inte placeras närmare gräns mot annan fastighet inom användningsområdet än 4,0 respektive 1,5 m
- P₂ Garageport, som vetter mot gata, får inte placeras närmare gatan än 6,0 m
- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
- I II Högsta antal våningar, byggnadshöjd max 4,5 respektive 8,0 m

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- * Genomförandetiden slutar 2002 - 12 - 31.
- * Bygglov krävs inte för komplementbyggnader (totalt högst 30 m²) samt tak över uteplats och entré (totalt högst 15 m²) inom B-områden.

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna karta och planbestämmelser

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Grundkartan och fastighetsförteckningen är upprättade av Borlänge Lantmäteridistrikt

- Planens fullständiga handlingar består av
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - illustrationskarta
 - genomförandebeskrivning
 - samrådsredogörelse
 - utlåtande
 - grundkarta
 - fastighetsförteckning

Detaljplanen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen

- godkänd för samråd 1992-01-28
- godkänd för utställning 1992-03-24
- godkänd för antagande 1992-05-26 § 156
- antagen 1992-09-24
- vunnit laga kraft 1992-10-21
- Tillhör kommunfullmäktiges beslut 1992-09-24 . . § 93

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN SKÖNVIKSHALLEN MM

Säters kommun, Dalarna
upprättad 1992 - 04 - 06

BORGSTRAND
ARKITEKTKONTOR AB

Göran Borgstrand
Göran Borgstrand arkitekt SAR