



SÄTERS KOMMUN

ANTAGANDEHANDLING

Dnr: SBN 2020/0516

PLANBESKRIVNING

Upphävande av detaljplaner i samband med Trafikverkets trafiksäkerhetsåtgärder i Stora Skedvi Kyrkby

Sätters kommun, Dalarnas län

Följande detaljplaner berörs:

- Ändring och utvidgning av byggnadsplan för St. Skedvi kyrkby (so om skolan)
- Detaljplan för Stora Skedvi skola mm
- Byggnadsplan för Kyrkbyn 13¹ och 14¹ m.fl. i Stora Skedvi
- Detaljplan för del av Skedvi Prästgård 1:16 mm

Upprättad i april 2021



Översikt över sträckningen för Trafikverkets trafiksäkerhetsåtgärder i Stora Skedvi.



SÄTERS KOMMUN

ANTAGANDEHANDLING

Dnr: SBN 2020/0516

Innehåll

HANDLINGAR	3
SYFTE OCH HUVUDDRAG	3
PLANFÖRFARANDE OCH PLANPROCESS	4
BEGREPP OCH TERMER	4
BAKGRUND	5
Trafikverkets trafiksäkerhetsåtgärder	5
PLANDATA	6
Lägesbestämning och areal.....	6
Markägoförhållanden	6
UNDERSÖKNING AV BEHOV AV MILJÖBEDÖMNING	6
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN	6
Översiktliga planer.....	6
Gällande detaljplaner	7
Kommunala beslut.....	8
UPPHÄVANDE AV DETALJPLAN	8
Upphävande av delar av detaljplan – Ändring och utvidgning av byggnadsplan för St. Skedvi kyrkby (so om skolan) – kartblad 2.....	9
Upphävande av del av detaljplan för Stora Skedvi skola mm – kartblad 3.....	9
Upphävande av del av detaljplan - Byggnadsplan för Kyrkbyn 13 ¹ och 14 ¹ m.fl. i Stora Skedvi – kartblad 4.....	11
Upphävande av del av detaljplan för del av Skedvi Prästgård 1:16 mm – kartblad 5	12
KONSEKVENSER AV UPPHÄVANDE AV DETALJPLAN	12
Förenligt med 3, 4 och 5 kap i miljöbalken.....	13
MEDVERKANDE TJÄNSTEPERSONER	13



SÄTERS KOMMUN

gällande detaljplan i enlighet med 14§ väglagen⁵, så behöver berörda detaljplaner ändras. Efter Trafikverkets samråd har inkomna synpunkter sammanställts i en samrådsredogörelse, som ligger till grund för kommunens arbete med upphävande av delar av gällande detaljplaner.

PLANDATA

Lägesbestämning och areal

Planområdet är beläget i Stora Skedvi kyrkby och omfattar fyra mindre delområden av planerad utvidgning av vägområdet för väg 790 samt planerad bussgata vid Stora Skedvi skola.

Upphävandet omfattar mindre delar av kvartersmark som behövs som vägområde i enlighet med den vägplan som upprättas för planerade trafiksäkerhetsåtgärder. I upphävandet ingår i dessa fall även befintligt ianspråktaget vägområde som ligger i direkt anslutning till planerad utvidgning av vägområdet. Upphävande av berörda delområden omfattar sammanlagt cirka 2890 m².

Markägoförhållanden

Fastigheterna som berörs av upphävandet ägs huvudsakligen av enskilda personer/företag men även kommunens mark berörs. Se vidare i fastighetsförteckning.

UNDERSÖKNING AV BEHOV AV MILJÖBEDÖMNING

Projektet bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen Dalarna har 2019-11-20 utifrån Trafikverkets samrådsunderlag beslutat att projektet inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer

Kommunens Översiktsplan 2013 vann laga kraft 2013-07-09. I översiktsplanen framhålls bland annat att det är viktigt att skapa sammanhängande gång- och cykelvägsnät, som kan erbjuda arbets- och utbildningspendling, inklusive barns skolvägar och äldres trygghet, inom tätorter samt mellan närliggande tätorter.

Fördjupad översiktsplan för Kyrkbyn Stora Skedvi antogs av kommunfullmäktige 1990-12-20 och bedömdes vara i stort sett aktuell i samband med antagandet av Översiktsplan 2013. I rekommendationerna för framtida utveckling anges att "vid utformning av allmänna platser, gator och trafikmiljöer ska i första hand hänsyn tas till gällande lagstiftning samt till miljö-, trafiksäkerhets- och estetiska

⁵ I plan- och bygglagen används i 9 kap. 31b§ begreppet "liten" om viss typ av avvikelser från gällande detaljplan eller områdesbestämmelser. Kommunens bedömning är att väglagens mindre avvikelse samt plan- och bygglagens liten avvikelse är avvikelser av samma dignitet, det vill säga att avvikelsen är liten, förenligt med planens syfte och tillsammans med andra avvikelser inte får vara för omfattande och inte heller medför betydande miljöpåverkan.



SÄTERS KOMMUN

Skedvi Kyrkby (plannummer 1629L), som innebar att kommunen blev huvudman för allmän plats inom äldre byggnadsplaner i Stora Skedvi.

Merparten av föreslagna utökningar av vägområdet ryms inom planlagd allmän plats för väg och i någon mån inom delar av planlagd allmän plats för park. Till viss del ligger befintligt vägområde redan i dag på planlagd kvartersmark.

Kommunala beslut

Samhällsbyggnadsnämnden i Säter fattade den 4 juni 2020 § 55 beslut om planuppdrag

UPPHÄVANDE AV DETALJPLAN

Trafikverket får inte bygga i strid med gällande detaljplan. Om intrånget är marginellt och inte strider mot detaljplanens syfte kan det dock anses vara en mindre avvikelse från gällande detaljplan enligt 14§ väglagen. Där intrånget inte är marginellt krävs förändring av befintlig detaljplan. Detta kan ske antingen genom upphävande av hela eller delar av gällande detaljplan eller genom upprättande av ny detaljplan för berörda områden. I Stora Skedvi Kyrkby är intrången små, bedöms marginellt påverka markanvändningen inom berörd kvartersmark och inte påverka detaljplanernas syften. Det innebär att upphävande av detaljplan har bedömts som det lämpligaste planläggningsförfarandet. Genom att upphäva gällande detaljplan för de delar där vägplanerna strider mot detaljplanen underlättas genomförandet av utbyggnaden och Trafikverket får det fulla ansvaret för genomförandet och ersättning till berörda fastighetsägare.

Upphävandena omfattar i första hand planlagd kvartersmark som enligt förslag till vägplan behövs för planerade trafiksäkerhetsåtgärder. Upphävandena omfattar även mark som redan i dag nyttjas som vägmark och som ligger i direkt anslutning till den kvartersmark som berör av nya intrång i kvartersmark.

I ett fall ske upphävande av ett mindre område för park av skäl som hör samman med att få en planmässigt logisk redovisning utifrån pågående markanvändning. Dessutom upphävs planlagd bussgata vid Stora Skedvi skola, eftersom pågående och planerad markanvändning som inte överensstämmer med gällande detaljplan.

Upphävande av detaljplaner i samband med Trafikverkets trafiksäkerhetsåtgärder i Stora Skedvi (översiktskarta) - kartblad 1

På plankartan, kartblad 1, redovisas en sammanställning av samtliga markområden som berörs av upphävande.



SÄTERS KOMMUN

GRANSKNINGSHANDLING

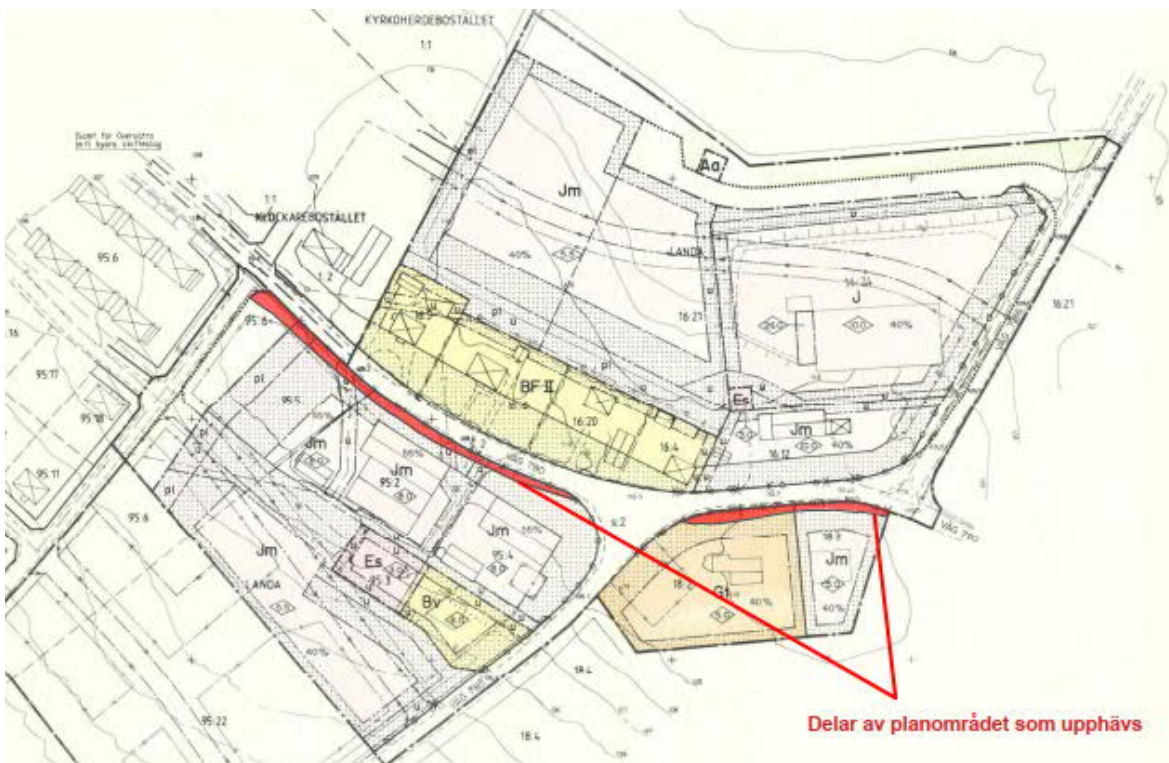
Dnr. SBN 2020/0516



Utdrag ur kartblad 1: till vänster norra delen av vägsträckan och till höger södra delen av vägsträckan.

Nedan redovisas vilka markområden som berörs av upphävande utifrån respektive gällande detaljplan.

Upphävande av delar av detaljplan – Ändring och utvidgning av byggnadsplan för St. Skedvi kyrkby (so om skolan) – kartblad 2



Redovisning av två mindre delområden som omfattas av upphävande inom gällande detaljplan (1481S).
Utdrag ur plankarta, kartblad 2.

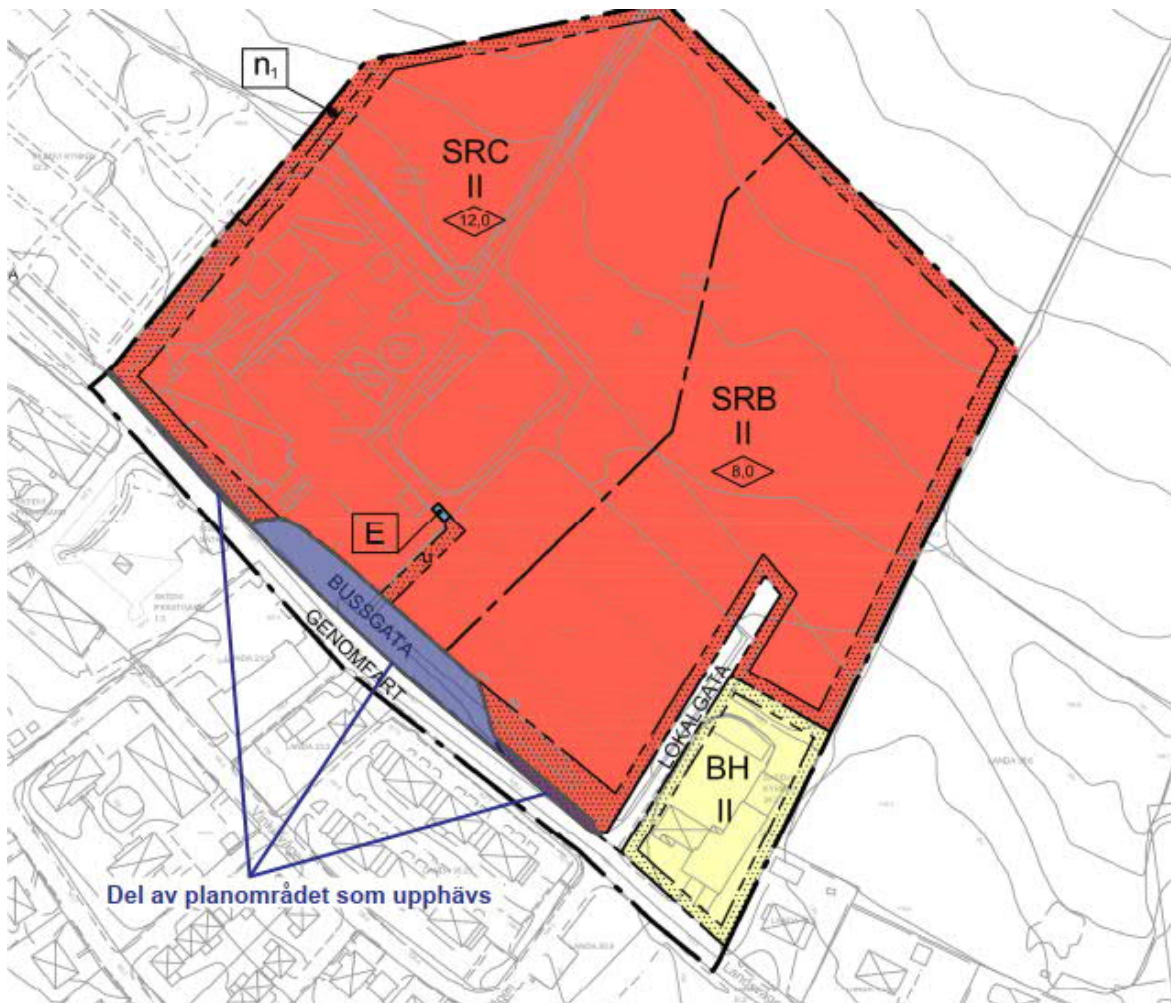
Upphävande sker av två områden dels inom kvartersmark för småindustri (Jm) som berör fastigheterna Landa 18:3 och 95:2, dels inom kvartersmark för



SÄTERS KOMMUN

bensinstation (Gt) inom fastigheten Landa 18:2. Berörda områden utgörs av så kallad prickmark, dvs mark som inte får bebyggas. Dessutom upphävs en mindre del av allmän plats, parkmark, på fastigheten Landa 95:6, som ligger i direkt anslutning till ovan nämnd fastighet Landa 95:2.

Upphävande av del av detaljplan för Stora Skedvi skola mm – kartblad 3



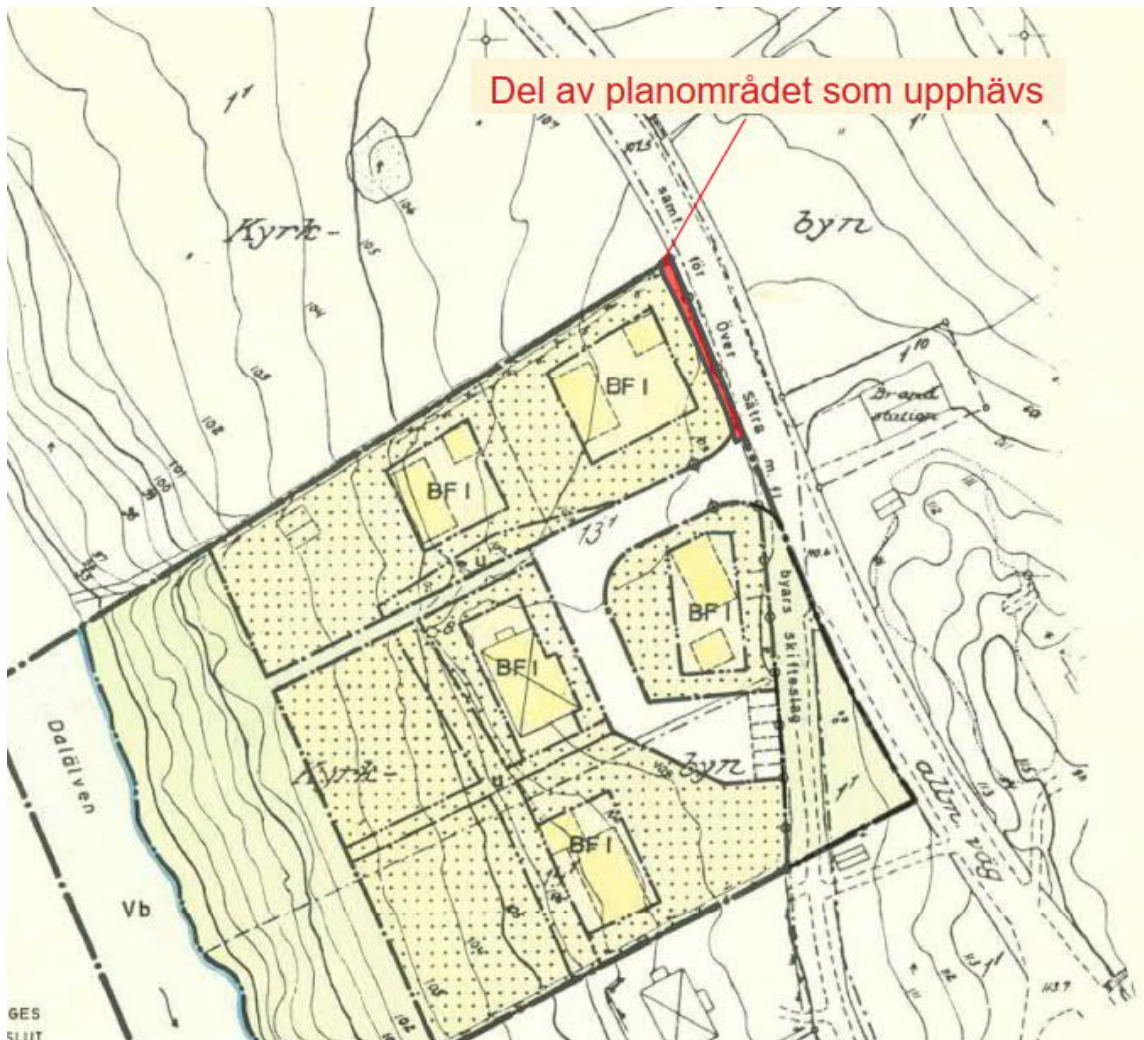
Redovisning av ett delområde som omfattas av upphävande inom gällande detaljplan (1653S). Utdrag ur plankarta, kartblad 3.

Upphävande sker av ett område som omfattar dels kvartersmark för skola, kultur, bostäder (SRB), dels allmän plats BUSSGATA. Upphävandet berör fastigheten Skedvi kyrkby 34:1 som ägs av Säter kommun. Upphävandet sker dels med anledning av Trafikverkets utbyggnad av gång- och cykelväg i Stora Skedvi kyrkby, dels på grund av att den tidigare planerade utformningen av bussgata inte längre är aktuell.



SÄTERS KOMMUN

Upphävande av del av detaljplan - Byggnadsplan för Kyrkbyn 13¹ och 14¹ m.fl. i Stora Skedvi – kartblad 4



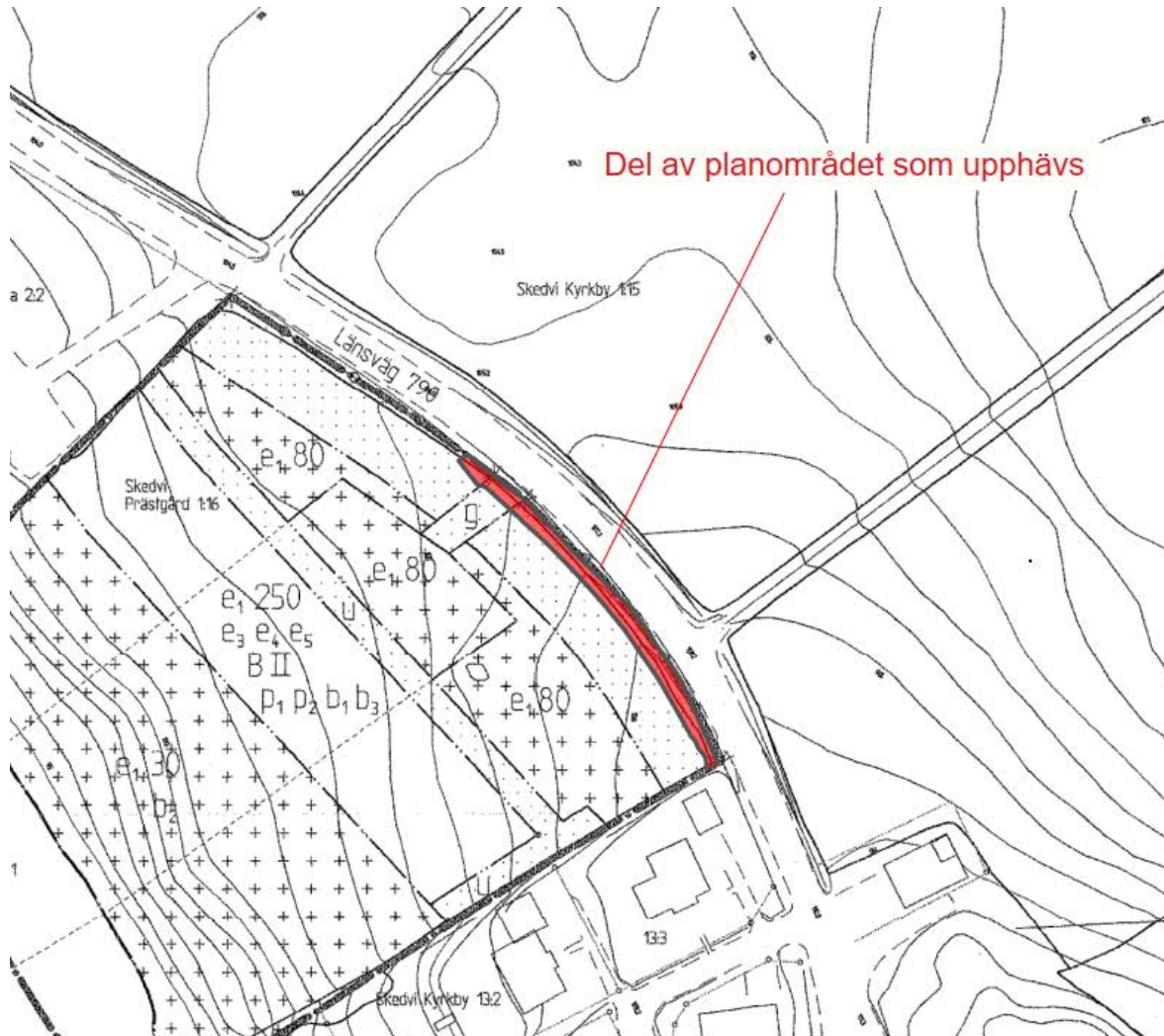
Redovisning av ett mindre delområde som omfattas av upphävande inom gällande detaljplan (1466S). Utdrag ur plankarta, kartblad 4.

Upphävande sker av ett område som berör kvartersmark för bostadsändamål (BF) inom så kallad prickmark, dvs mark som inte får bebyggas, på fastigheten Skedvi kyrkby 13:3



SÄTERS KOMMUN

Upphävande av del av detaljplan för del av Skedvi Prästgård 1:16 mm – kartblad 5



Redovisning av ett mindre delområde som omfattas av upphävande inom gällande detaljplan (1624S). Utdrag ur plankarta, kartblad 5.

Upphävande sker av ett område som berör kvartersmark för bostadsändamål (B) och inom så kallad prickmark, dvs mark som inte får bebyggas. Berörda fastigheter är Skedvi prästgård 1:70, 1:69 och 1:68.

KONSEKVENSER AV UPPHÄVANDE AV DETALJPLAN

Upphävandena av mindre delar av kvartersmark bedöms ha en liten negativ påverkan på möjligheterna att nyttja kvartersmarken för avsedd markanvändning. Genomförandet av de trafiksäkerhetshöjande åtgärderna bedöms ge stor samhällelig nytta för oskyddade trafikanter.



SÄTERS KOMMUN

Upphävande av gällande detaljplaner är det planförfarandet som har valts för att inte försena planerat trafiksäkerhetsprojekt. Genom att upphäva gällande detaljplan för de delar där vägplanen strider mot gällande detaljplan möjliggörs genomförandet av utbyggnaden. Trafikverket få därmed det fulla ansvaret för genomförandet och ersättning till berörda fastighetsägare genom vägrätt enligt väglagen. Vägrätten ger väghållaren rätt att nyttja mark som behövs för bilvägen samt gång- och cykelvägen. Eventuella tvister om ersättningen avgörs i domstol.

Förenligt med 3, 4 och 5 kap i miljöbalken

Upphävande av delar av gällande detaljplaner bedöms vara förenligt med 3, 4 och 5 kap. i miljöbalken. Inga riksintressen berörs av upphävandet.

MEDVERKANDE TJÄNSTEPERSONER

Planhandlingarna för upphävandet är upprättad av arkitekt SAR/MSA Yvonne Seger och planarkitekt Sara Israelsson i samråd med planarkitekt Katarina Hoyles Kobosko och tillförordnad samhällsbyggnadschef Mikael Spjut, Sätters kommun.

Sätters kommun april 2021.

Mikael Spjut
Tillförordnad samhällsbyggnadschef

Yvonne Seger
Arkitekt SAR/MSA