



---

## Miljö- och byggnämnden 2018-09-26

§ 108 Process och kvalitetsarbete handläggning enskilda avlopp .....	2
§ 109 Information remiss programhandling för nytt särskilt boende för äldre i Säter .....	3
§ 110 Riktlinjer för prövning och tillsyn av små avlopp .....	4
§ 111 xxx – Ansökan om uppskov för beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning .....	5
§ 112 Svar på frågor inför framtagande av ”Översikt över väsentliga frågor” .....	6
§ 113 xxx Avvisning av överklagande av beslut om avvisning .....	7
§ 114 Information: Ledarskap och medarbetarskap SBF och kommun.....	8
§ 115 Remiss revidering av reglemente.....	9
§ 116 Anmälan av delegationsbeslut med anledning av nya kommunallagen.....	10
§ 117 Revidering av delegationsordning.....	11
§ 118 Yttersätra 2:8 – Nybyggnad av enbostadshus – Förhandsbesked (Tre tilltänkt avstyckningar) samt strandskyddsdispens .....	15
§ 119 Fordonspolicy för Sätters kommunkoncern.....	18
§ 120 Arbetsmiljö- och personalfrågor .....	19
§ 121 Verksamhetsinformation.....	20
§ 122 Delårsbokslut .....	21
§ 123 Kurser och inbjudningar .....	22
§ 124 Delegationsbeslut byggärenden tiden 2018-07-01-2018-08-31 .....	23
§ 125 Delegationsbeslut miljöärenden tiden 2018-07-01-2018-08-31 .....	26
§ 126 Rapporter och delgivningar .....	29

Plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningens sammanträdesrum kl. 08.30 -12:20	
Beslutande	Kristoffer Olerås, ordförande (C) Ola Hult (C) Håkan Engberg (S) Östen Stenberg (C) Sten-Olof Eklund (V)	ersättare för Christer Eriksson (M)
Ej tjänstgörande ersättare		
Övriga deltagare	Camilla Andersson Anna Nygren Helena Olander Andréas Mossberg Åsa Mårdberg Ingela Johansson Pär Jerfström Besnik Kelmendi	nämndsekreterare biträdande förvaltningschef miljö- och byggchef förvaltningschef §§ 108-110, 113-115 miljöinspektör §§ 108, 110-113, 117 miljöinspektör §§ 108, 110-113, 117 kommunchef §§ 113-114 byggnadsinspektör § 118
Utses att justera	Östen Stenberg	
Justeringens plats och tid	Direkt efter mötet	
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 108-126
	Camilla Andersson	
	Ordförande	
	Kristoffer Olerås	
	Justerande	
	Östen Stenberg	

**Anslag/Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2018-09-26		
Datum för anslags uppsättande	2018-09-27	Datum för anslags nedtagande	2018-10-19
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	Camilla Andersson		

Mbn § 108

## **Process och kvalitetsarbete handläggning enskilda avlopp**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen.

Mbn § 109

**Information remiss programhandling för nytt särskilt boende för äldre i Säter**

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att ha ett extra sammanträde den 10 oktober 2018.

**Ärendebeskrivning**

Remisstiden är satt till 2018-09-25 till och med 2018-10-15

Mbn § 110

Dnr: ECOS 2018-536

## Riktlinjer för prövning och tillsyn av små avlopp

### Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar anta bilagda riktlinjer för prövning och tillsyn av små avlopp.

### Ärendebeskrivning

Nuvarande riktlinjer för små avlopp antogs av Miljö- och byggnämnden i juni 2010 och baserar sig på Naturvårdsverkets allmänna råd om små avlopp (NFS 2006:7). I riktlinjerna angavs bedömningar för när hög skyddsnivå för miljöskydd och hälso-skydd bör gälla.

Det vägledande ansvaret har övergått från Naturvårdsverket till Havs- och vattenmyndigheten och nya verktyg för att bedöma skyddsnivå har kommit från länsstyrelserna sedan kommunens nuvarande riktlinjer antogs.

I maj 2016 kom Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (HVMFS 2016:17) och under våren 2018 har ett GIS-stöd lanserats av Länsstyrelserna för bedömning av skyddsnivån vid prövning av små avlopp. GIS-stödet baseras på information som finns i nationella databaser, och tar bland annat hänsyn till markens förmåga till retention.

Under förutsättning att personalen får tid att uppdatera kunskap och rådande praxis inom området.

### Skäl till beslut

Riktlinjerna för små avlopp bör uppdateras när ny kunskap, nya metoder eller ny lagstiftning, praxis eller vägledning från centrala myndigheter finns som väsentligt påverkar prövningen. Med tanke på de nya allmänna råden och det nya GIS-stödet bör riktlinjerna uppdateras.

Mbn § 111

Dnr: ECOS 2014-81

**xxx – Ansökan om uppskov för beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från befintlig avloppsanläggning****Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att ge uppskov till den 31 december 2019.

**Ärendebeskrivning**

Fastighetsägare till xxx har tidigare fått ett förbud om att från och med den 31 december 2018 släppa hushållspillvatten (WC och BDT) till den bristfälliga avloppsanläggningen (beslut daterat 2016-12-07 Ecos dnr 2014-81). Skäl till beslutet är att anläggningen har otillräcklig slamavskiljning samt ett otillräckligt eller obefintligt efterföljande reningssteg. Förbudet innebär att fastighetsägare har fått två år på sig att inrätta en ny avloppsanläggning.

Fastighetsägare har den 13 augusti inkommit med en ansökan om att få mer tid till att installera ett nytt avlopp. Fastighetsägaren har av hälsoorsak inte haft möjlighet att engagera sig i ett nytt avlopp. Fastighetsägaren anhåller om ytterligare ett år för att installera det nya avloppet.

**Skäl till beslut**

Området ligger inom normal skyddsnivå för miljöskydd och hälsoskydd enligt Länsstyrelsernas GIS-stöd för bedömning av skyddsnivå.

**Bilagor**

Bilaga 1 – Hur man överklagar

Bilaga 2 – Delgivningskvitto

**Sändlista**

Beslutet delges: sökande

Mbn § 112

Dnr: SBN2018/0825

**Svar på frågor inför framtagande av ”Översikt över väsentliga frågor”****Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar ställa sig bakom bifogade svar.

**Ärendebeskrivning**

Vattenmyndigheten i Bottenhavets vattendistrikt har den 14 augusti skickat ut frågor inför framtagande av ”Översikt över väsentliga frågor”, för att kommunerna ska få möjlighet att bidra med sina erfarenheter och perspektiv. ”Översikt över väsentliga frågor” kommer vara till stöd inför framtagandet av Vattenmyndighetens förvaltningsplan 2021 – 2027. Handläggare på miljö- och byggenheten, VA-enheten och staben har fått i uppdrag att svara på frågorna.

**Bilaga**

Svar på frågor från Vattenmyndigheten i Bottenhavets vattendistrikt

**Sändlista**

Beslutet delges: Vattenmyndigheten i Bottenhavets vattendistrikt

Mbn § 113

Dnr: ECOS 2016-276

**xxx Avvisning av överklagande av beslut om avvisning****Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar avvisa överklagan av avvisningsbeslut.

**Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnämnden avvisade överklagan från xxx, av delegationsbeslut 2017-311 förenat med vite. Beslutet gällde ut-släppsförbud för avloppsanläggning på fastigheten xxx. Överklagan kom in för sent varför den avvisades med delegationsbeslut 2018-9.

Även detta beslut har överklagats men för sent .

**Skäl till beslut**

En överklagan ska ha kommit in till den myndighet som fattade beslutet inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet. Av inkommet mottagningsbevis framgår inte vilket datum klaganden tagit del av det överklagade beslutet, på grund av otydlig poststämpel. Mottagningsbeviset inkom till nämnden 2018-06-27 och överklagan inkom 2018-07-31. Eftersom överklagan inte har kommit in i rätt tid ska överklagan avvisas, vilket framgår av 45 § förvaltningslag (2017:900).

**Bilagor**

Bilaga 1 – Hur man överklagar

Bilaga 2 – Delgivningskvitto

**Sändlista**

Beslutet delges: xxx



Mbn § 114

**Information: Ledarskap och medarbetarskap SBF och kommun**

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen.

Mbn § 115

Dnr: SBN2018/0919

## Remiss revidering av reglemente

### Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar sända över yttrandet till Kommunstyrelsen

### Bakgrund och ärendebeskrivning

I samband med att beslut fattades i Kommunfullmäktige om att inrätta ett utskott under kommunstyrelsen för fritidsfrågor finns behov att fastställa nya reglementen för Kommunstyrelsen och Samhällsbyggnadsnämnden. I samband med den förändringen görs även en översyn av samtliga nämnders reglementen

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-08-28 Au§140:

- 1. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att besluta fastställa nya reglementen för kommunstyrelsen.*
- 2. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar skicka reglementen på remiss för synpunkter och översyn till övriga nämnder.*
- 3. KsAu föreslår att det under § 46 ska anges att fritidsutskottet ska bestå av 3 ledamöter och 3 ersättare.*
- 4. Kommundirektören får i uppdrag att ta fram en rutin för kommunikering av kommunstyrelsens beslut.*

### Yttrande

§ 38 - Inkallelse av ersättare vid förhinder

I § 38 anges att en ledamot som är förhindrad att delta på ett sammanträde ska meddela nämndsekreteraren/aktuellt kansli som sedan kontaktar den ersättare som istället ska tjänstgöra.

Miljö- och byggnämnden föreslår att de förtroendevalda själva ska kalla in sin ersättare till sammanträden vid frånvaro. Nämndsekreterarna i Sätters kommun har även andra uppdrag och är inte alltid tillgängliga eller på sin arbetsplats under kontorstid, vilket gör nuvarande rutin sårbar. Om den förhindrade istället själv kallar sin ersättare kan politiska ställningstaganden i sakfråga diskuteras och dessutom kan den förhindrade kalla sin ersättare vid andra tider än under kontorstid. Att demokratin fungerar och att oönskade partiväxlingar inte sker bör ligga i de förtroendevaldas intresse och borde inte hanteras av någon utanför den politiska spelplanen.

Förslag till ny lydelse för inkallelse av ersättare:

”En ledamot som är hindrad att delta i ett sammanträde eller i en del av ett sammanträde kallar själv sin ersättare. Ledamoten med förhinder meddelar snarast nämndsekreteraren som via uppdrag vid sammanträde kan meddela förändringen i tjänstgöringen.”

Mbn § 116

Dnr: SBN2018/0658

**Anmälan av delegationsbeslut med anledning av nya kommunallagen****Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar:

beslut tagna på delegation enligt Miljö- och byggnämndens delegationsordning ska fortsatt redovisas till Miljö- och byggnämnden

**Bakgrund och ärendebeskrivning**

Den 1 januari 2018 trädde den nya kommunallagen (2017:725) i kraft. I den nya kommunallagen anges i 6 kap 40 § att nämnden ska besluta i vilken utsträckning beslut som har fattats enligt delegation ska anmälas till nämnden. Beslut som inte anmäls ska protokollföras särskilt och tillkännages på den kommunala anslagstavlan om beslutet får överklagas genom laglighetsprövning enligt 13 kap Kommunallagen. Den obligatoriska anmälningsskyldigheten som tidigare gällde beträffande delegationsbeslut har upphört att gälla

Nämnden kan besluta att vissa delegationsbeslut inte behöver anmälas till nämnden utan att särskilda protokoll upprättas av delegaten och anslås på kommunens anslagstavla för att klagotiden ska börja löpa.

Mbn § 117

## Revidering av delegationsordning

### Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

#### 1. Kommunal lagen

Delegering av ärenden – Paragrafer 6 kap, 37- 39 §§, 7 kap 5-7 §§

1.2 Gemensamma regler – Paragraf 6 kap, 37-39, 41 §§, 7 kap 5-7 §§

1.3 När gäller ej delegation – Beslutande rätten får inte, enligt 6 kap 38 § kommunallagen, delegeras i ärenden när det gäller.

1. ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet,
2. framställningar eller yttranden till fullmäktige liksom yttranden med anledning av att beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats,
3. ärenden som rör myndighetsutövning mot enskilda, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt,
4. ärenden som väckts genom medborgarförslag och som lämnats över till nämnden, eller
5. ärenden som enligt lag eller annan författning inte får delegeras.

1.5 Vidaredelegation (stycke ett och två)

I samband med antagandet av denna delegationsordning medges möjlighet till vidaredelegering. Rätten till vidaredelegering avser förvaltningschef/Miljö & Byggchef (samt andra chefer då det framgår av delegationen) som får vidaredelegera till anställda 7kap 6§.

Enligt 6 kap 37 §, 7 kap 5 -7 §§ kommunallagen skall beslut som fattats med stöd av vidaredelegation anmälas till huvuddelegaten, som i sin tur skall anmäla dem till nämnden

2.1 – Paragraf 6 kap 39 §

Fortsättning

## Fortsättning Mbn § 117

**1. Förvaltningslagen**

6.1 – 45 § Rätt att besluta om avvisning av överklagande

6.2 – 36 § Ett beslut som innehåller en uppenbar felaktighet till följd av myndighetens eller någon annans skrivfel, räknefel eller något annat liknande förbiseende får rättas av den myndighet som har meddelat beslutet.

6.3 – 37 § En myndighet får ändra ett beslut som den har meddelat som första instans om den anser att beslutet är felaktigt på grund av att det har tillkommit nya omständigheter eller av någon annan anledning.

6.4 – 38 § En myndighet ska ändra ett beslut som den har meddelat som första instans om

1. Den anser att beslutet är uppenbart felaktigt i något väsentligt hänseende på grund av att det har tillkommit nya omständigheter eller av någon annan anledning, och
2. Beslutet kan ändras snabbt och enkelt utan att det blir till nackdel för någon enskild part.

6.5 – 39 § Ett beslut som har överklagats får ändras av den myndighet som har meddelat det som första instans enbart i sådana fall som avses i 38 § och bara om överklagandet och övriga handlingar i ärendet ännu inte har överlämnats till den högre instans som ska pröva överklagandet.

**Livsmedelsområdet**

8.85 - Delegat Miljö- och byggchef

8.91 - Delegat Miljö- och byggchef

8.92 - Delegat Miljö- och byggchef

8.94 - Delegat Miljö- och byggchef

8.95 - Delegat Miljö- och byggchef

8.96 - Delegat Miljö- och byggchef

8.100 - Punkten tas bort

8.101 - Delegat Miljö- och byggchef

8.102 - Delegat Miljö- och byggchef

8.103 - Delegat Miljö- och byggchef

**2. Dricksvattenföreskrifterna**

8.83 – 12 § dricksvattenföreskrifterna 2001:30 omtryck, LIVSFS 2017:2

**3. Polishandräckning**

7.1 - Paragraf smittskyddslagen § 62 tas bort

Fortsättning

---

Fortsättning Mbn § 117

### Ärendebeskrivning

Flera lagändringar har skett sedan nuvarande delegationsordning antogs.

Den 1 januari 2018 trädde den nya kommunallagen (2017:725) i kraft. I den nya kommunallagen anges i 6 kap 37-39 §§ och 7 kap 5-7 §§ anges vad man inte får delegera och till vilka delegater nämnden får delegera till.

Den 1 juli 2018 trädde den nya förvaltningslagen (2017:900) i kraft. I den nya förvaltningslagen har det skett en hel del förändringar, bland annat har paragrafer bytt nummer. På grund av detta finns det nu områden där beslut inte kan fattas på delegation.

Inom livsmedelsområdet är det genom livsmedelslagen (2006:804), livsmedelsförordningen (206:813) och förordning (EG) nr 882/2004 ges behöriga myndigheter befogenheter att utföra offentlig kontroll och vidta åtgärder mot livsmedelsföretagare. En del av dessa åtgärder kan behöva ske i anslutning till kontrollbesöket. I nuvarande delegationsordning är det ordförande eller vice ordförande som ska fatta sådana beslut vilket inte säkerställer att beslut kan fattas i anslutning till ett kontrollbesök.

Den 27 oktober 2017 trädde ändringar (LIVSFS 2017:2) i Dricksvattenföreskrifterna (2001:30) i kraft. Det innebär att kommissionens direktiv (EU) 2015/1787 av den 6 oktober 2015 om ändring av bilaga II och III till rådets direktiv 98/83/EG om kvaliteten på dricksvatten har genomförts, att nationella ändringar gjorts, gällande vilka processkemikalier (kemikalier som används vid beredning av dricksvatten) som får användas och ändringar av de nationella kraven på undersökning av utgående dricksvatten gjorts för att anpassa reglerna till det nya direktivet. I nuvarande delegations kan vi inte fastställa provtagningsprogram och HACCP.

I delegationsordningen Polishandräckning 7.1 hänvisar man till Smittskyddslagen §62, men det står inte vilken utgåva av den som man hänvisar till.

### Skäl till beslut

Kommunallagen och förvaltningslagen är nya lagstiftningar. För att vi ska kunna fatta beslut på laglig grund, behöver uppdatering av delegationsordningen göras.

Inom Livsmedelsområdet gäller att de behöriga myndigheterna ska se till att de har de juridiska befogenheter som krävs för att utföra offentliga kontroller (Artikel 4.2 e i förordning (EG) nr 882/2004), och vidta åtgärder för att se till att företagaren avhjälper situationen då myndigheten konstaterat bristande efterlevnad (Artikel 54.1 i förordning (EG) nr 882/2004).

Fortsättning

## Fortsättning Mbn § 117

Det innebär att kontrollmyndigheten ska säkerställa att personalen har de befogenheter som krävs för att kunna fatta omedelbara beslut. Exempelvis måste beslut om omhändertagande av ett parti livsmedel som bedöms som osäkert kunna fattas omedelbart i anslutning till kontrolltillfället om det annars finns risk att livsmedlet når konsumenter. Detta kan göras på plats eller genom att kontrollpersonalen ringer till en beslutsfattare på myndigheten. Då måste det vara säkerställt att beslutsfattaren alltid kan nås. Ibland behöver myndigheten även kunna fatta beslut utanför kontorstid, i semestertider eller annat. För att säkerställa detta bör delegation ges till miljö- och byggchefen, så att vidaredelegation kan ges till kontrollpersonalen.

Punkten 8.100 hänvisar till livsmedelslagen 27§ och med texten ”Beslut om oriktigt beslut kan myndigheten ändra beslutet” i delegationsordningen. 27 § i livsmedelslagen handlar om polishandräckning. Därför tas punkten bort.

Dricksvattenföreskrifterna har ändrats och för att vi ska kunna fatta beslut på laglig grund, behöver uppdatering av delegationsordningen göras.

Under Polishandräckning i delegationsordningen hänvisar man till smittskyddslagen 62§. Enligt gällande Smittskyddslag (2004:168), finns inte §62. Därför tas hänvisningen till smittskyddslagen 62§ bort.

**Bilagor**

Bilaga 1 – Delegationsordning (reviderad 2018-09-18)

Mbn § 118

Dnr: SBN2018/0404

**Yttersätra 2:8 – Nybyggnad av enbostadshus – Förhandsbesked (Tre tilltänkta avstyckningar) samt strandskyddsdispens****Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Som förhandsbesked enligt 9 kap 17 § plan- och bygglagen meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen. Förhandsbeskedet gäller med redovisad omfattning och placering i enlighet med inkomna handlingar.
2. Med stöd av 7 kap. 18 b och 18 d § miljöbalken medger Miljö- och byggnadsnämnden dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken då särskilda skäl föreligger. Som tomtplats får hela ytan på de mindre fastigheterna tas i anspråk och en begränsad yta för den större, se tomtplatsavgränsning i bilaga 2.
3. Avgiften för förhandsbeskedet samt strandskyddsdispensen är 15 698 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

**Ärendebeskrivning**

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus, tre tilltänkta avstyckningar på den kommunägda fastigheten Yttersätra 2:8.

**Förutsättningar**

Fastigheten är belägen inom översiktsplan för Sätters Kommun, och inom sammanhållen bebyggelse samt strandskyddat område. Området är i Sätters Kommuns översiktsplan utpekad som LIS-område (landsbygdsutveckling i strandnära läge). Området är också utpekad som jordbruksblock.

Fastigheterna ligger utanför riskområdet för 100-årsflödet men en liten del av den största tilltänkta fastigheten hamnar inom det högsta beräknade flödet.

Fastigheten ligger utanför verksamhetsområde för kommunalt vatten- och avlopp.

De övriga fastigheterna i området är anslutna till kommunalt vatten.

Marken i området är bedömd som lågriskområde för markradon.

**Inkomna yttranden**

Ärendet har skickats på remiss till berörda sakägare, Dala Elnät AB, Trafikverket, VA-enheten och Miljöenheten. Dala Elnät har yttrat sig positivt i ärendet. Miljöenheten har yttrat sig och bedömer att det finns möjlighet för att anlägga någon typ av enskild avloppsanläggning.

Kommunbiologen har yttrat sig ur naturvårdssynpunkt och påtalar att de största naturvärdena finns längs med udden och Kvistabäcken. Den yta som planeras att byggas bedöms som möjlig att bebygga och utnyttja som tomtmark då värdet ur naturvårdssynpunkt är relativt lågt.

VA-enheten bedömer att det finns möjlighet att ansluta de planerade fastigheterna till kommunalt vatten trots att det ligger utanför verksamhetsområdet.

Fortsättning



## Fortsättning Mbn § 118

Flertalet sakägare har ställt sig negativa till den sökta åtgärden. De anser att man inte bör bebygga denna udde med hänvisning till vikten av att bevara det öppna landskapet och jordbruksmarken.

Sockenrådet i Stora Skedvi har inkommit med ett gemensamt yttrande för flera fastigheter. De vill hellre se en annan placering av tomterna än den föreslagna. De ser hellre att tomterna ligger i den västra delen av udden och med ett större avstånd till befintlig bebyggelse. Detta bland annat för att lämna en öppen yta mellan ny bebyggelse och befintlig bebyggelse vilket skulle ge möjlighet till befintliga fastighetsägare att utöka sina tomter. De skriver också om att området är värdefullt ur naturvårdssynpunkt då det är ett område där kungsfiskare häckar och även utter bebor.

Vidare vill de att ytan som kvarstår används som gemensam yta och ska kunna nyttjas av de närboende och allmänheten.

De påtalar också vikten av att kommunen förbättrar trafiksituationen i området och även bygger en gång- och cykelväg.

**Skäl till beslut**

Enligt Miljöbalken 7 kap. 18 d § får dispens utöver vad som avses i 18 c § ges för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd som bidrar till utvecklingen av landsbygden. Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- och tvåbo-stadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärder får man i stället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus.

Ny bebyggelse är tänkt att placeras i anslutning till befintliga bostadshus.

Placering enligt förslag från sockenrådet och närboende går emot 7 kap. 18 d § och är därmed inte aktuell.

Byggnaderna placeras i övrigt med ett avstånd till befintliga bostadshus och lämnar även en stor yta av udden kvar till framtida bebyggelser/åtgärder. I dagsläget kommer bonden som brukar jorden att kunna fortsätta med detta på den kvarvarande marken. Fastigheterna hindrar inte heller allmänheten från att vistas vid vattenområdet och att ta sig fram till båt/brygg platsen ute på udden.

Avståndet mellan fastigheterna och strandkanten som utgörs av minimum 20 meter bedöms vara tillräckligt för att säkerställa att allmänheten inte ska förlora tillträde till stranden utmed udden.

Enligt 3 kap. 4 § miljöbalken får brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk för bebyggelse eller anläggning endast om det behövs för att tillgodose samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

Fortsättning

## Fortsättning Mbn § 118

Marken bedöms som brukningsvärd jordbruksmark då den idag brukas för jordbruket.

För att ta brukningsvärd jordbruksmark i anspråk för bebyggelse måste åtgärden utgöra ett samhällsintresse. Med samhällsintresse avses bland annat bostadsförsörjningen.

I proportion till Stora Skedvis befolkningsmängd och mängden planerade bostadshus (tre stycken) bedöms denna åtgärd utgöra ett väsentligt samhällsintresse som bidrar till ökad befolkning och att ett ökat underlag skapas för den lokala service som finns i Stora Skedvi Kyrkby.

I Yttersätra och kring Stora Skedvi och Dalälven är den största delen av den obebyggda marken jordbruksmark. Att ta annan mark i anspråk i närheten av Dalälven eller Yttersätra skulle innebära att ta annan jordbruksmark i anspråk. Det är förmodligen inte heller möjligt att bebygga omkringliggande mark som skyddas av strandskyddslagenstiftningen. Den sökta placering bedöms som lämpligast att bebygga med hänvisning till dess läge (omringad av bostäder) och att det är ett av kommunens elva i översiktsplanen utpekade LIS-områden.

Positivt förhandsbesked kan därför lämnas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen. Dispens från strandskyddet ges med stöd av 7 kap. 18 d § miljöbalken.

**Grund för dispens**

Särskilda skäl föreligger för att ge strandskyddsdispens:

Dispensen avser ett område som i översiktsplanen har utpekats som LIS-område.

Ny bebyggelse avses att uppföras i anslutning till befintlig bebyggelse.

**Upplysningar**

- Förhandsbeskedet innebär **inte** att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.
- Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen (2010:900).
- Länsstyrelsen har besvärsmätt och har möjlighet att upphäva strandskyddsbeslutet. Beslutet vinner laga kraft efter 4 veckor från beslutsdatum.

**Bilagor**

Bilaga 1 – Hur man överklagar

Bilaga 2 – Handlingar som ingår i beslutet

**Sändlista**

Beslutet delges: Sökanden

Kopia av beslut till: Berörda sakägare och Länsstyrelsen Dalarna (Naturvårdsenheten)

Kungörelse av beslut till: Berörda sakägare

Mbn § 119

Dnr: SBN2018/0870

## Fordonspolicy för Sätters kommunkoncern

### Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna förslaget till Fordonspolicy för Sätters kommunkoncern.

### Bakgrund och ärendebeskrivning

De stora utsläppen av koldioxid och andra klimatstörande gaser måste minska kraftigt. Enligt FN:s vetenskapliga klimatpanel IPCC har

- Vart och ett av de tre senaste årtiondena på jordytan har varit varmare än samtliga tidigare årtionden sedan 1850. På norra halvklotet har de senaste årtiondena sannolikt varit de varmaste under åtminstone de senaste 1400 åren.
- Koncentrationen av växthusgaser i atmosfären har stigit till nivåer utan motsvarighet under åtminstone de senaste 800 000 åren. Koncentrationen av koldioxid har ökat med 40 procent sedan förindustriell tid, i första hand till följd av förbränning av fossila bränslen och i andra hand på grund av förändrad markanvändning (källa naturvårdsverket.se)

I december 2015 enades världens länder om ett nytt klimatavtal som binder alla länder och ska börja gälla senast år 2020. Den globala temperaturökningen ska hållas långt under 2 grader och vi ska jobba för att den ska stanna vid 1,5 grader. Avtalet trädde i kraft i november 2016 och det långsiktiga målet är att utsläppen ska ner till noll.

Sveriges nationella klimatmål innebär bl.a. att Sverige senast år 2045 inte ska ha några nettoutsläpp av växthusgaser i atmosfären och att utsläppen från inrikes transporter ska minska med minst 70% från år 2010 till år 2030. För att detta ska vara möjligt måste alla arbeta på en snabb omställning och kommunerna är viktiga aktörer denna process.

(källa regeringen.se)

### Konsekvensbeskrivning

Några av de konsekvenser som väntas vid en uppvärmning av planeten är följande:

- Extrema väderhändelser
- Hotad livsmedelsproduktion
- Havsisarna smälter vid polerna/Stigande havsytor
- Hot mot ekosystem
- Havsförsurning

### Bilagor

Bilaga 1 – Förslag till fordonspolicy

Bilaga 2 – Uppdrag från Kommunstyrelsens arbetsutskott

Mbn § 120

### **Arbetsmiljö- och personalfrågor**

Nuläge personalrekrytering

Mbn § 121

### **Verksamhetsinformation**

Liljan 4

Mbn § 122

### **Delårsbokslut**

#### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Mbn § 123

### **Kurser och inbjudningar**

F-SBN2018/0076	Kommunal samverkan
F-SBN2018-0090	Inbjudan till solcellseminarium
F-SBN2018/0092	Kommunal ekonomi för förtroendevalda
F-SBN2018/0093	Intern styrning och kontroll för förtroendevalda

Mbn § 124

### Delegationsbeslut byggärenden tiden 2018-07-01-2018-08-31

#### Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2018-09-26, § 124

SBN2018/0504	Storsveden 1:3	Nybyggnad av transformatorstation (T318) samt strandskyddsdispens	RH
SBN2018/0471	Utsikten 6	Marklov för ändring av marknivå	RH
SBN2018/0642	Alven 2	Utvändig ändring av enbostadshus/affärslokal (byte av lertegel på tak)	RH
SBN2018/0475	Nyberget 1:43	Marklov för ändring av marknivå	RH
SBN2018/0496	Kvarnsveden 5:5	Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefallshus)	RH
SBN2018/0478	Stocksbro 14:1	Nybyggnad av transformatorstation	RH
SBN2018/0430	Enbacka 19:18	Tillbyggnad av enbostadshus samt om- och tillbyggnad av garage	RH
SBN2018/0483	Solvarbo 45:17	Utvändig ändring av enbostadshus (ny panel)	RH
SBN2018/0500	Humlan 7	Installation av ventilation i kontorslokal – ej bygglovpliktig åtgärd	BK
SBN2018/0696	Nedernora 1:153	Anmälan om installation av eldstad/rökkanal	BK
JN2018/0025	Säter 4:5	Rivning och nybyggnad av plank (Kristinegatan/Östra Långgatan)	BK
SBN2018/0632	Övre Stubbersbo 7:2	Utvändig ändring av enbostadshus (återinsätta ett fönster)	BK
SBN2018/0505	Stocksbro 6:7	Nybyggnad av transformatorstation (T336)	BK
SBN2018/0506	Stocksbro 12:2	Nybyggnad av transformatorstation (T333)	BK
SBN2018/0680	Fäggeby 13:2	Anmälan om installation av eldstad/rökkanal	BK

Forts



## Forts MBN § 124

SBN2018/0461	Arkhyttan 17:2	Nybyggnad av enbostadshus	BK
SBN2018/0462	Arkhyttan 17:2	Nybyggnad av enbostadshus	BK
SBN2018/0691	Boet 11	Anmälan om installation av eldstad/rökkanal	BK
SBN2018/0633	Yttre Heden 23:17	Rivning av huvudbyggnad (fäbodstuga) – ej bygglovpliktig åtgärd	BK
SBN2018/0671	Lyan 5	Tillbyggnad av enbostadshus (inglasad altan)	BK
SBN2018/0646	Enen 7	Ombyggnad av flerbostadshus (ihopslagning av två lägenheter till en) - ej bygglovpliktig åtgärd	BK
SBN2018/0697	Kråkmyra 3:7	Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (fristående uterum)	RH
SBN2018/0705	Torvan 8	Avskrivning av ärende gällande utvändig ändring av enbostadshus (byte av panel)	RH
SBN2018/0682	Torpet 15	Nybyggnad av plank (mellan två tomter)	RH
SBN2018/0682	Torpet 15	Beslut om nedsättning av avgift i ärende gällande nybyggnad av plank (mellan två tomter)	HO
SBN2018/0690	Kråkmyra 4:5, 4:7, 3:12, 3:16	Strandskyddsdispens för anläggande av väg	BK
SBN2018/0622	Kvarnsveden 5:3	Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (härbre)	BK
SBN2018/0677	Odal mannen 14	Nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstad/rökkanal	BK
SBN2018/0759	Nedre Stubbersbo 8:3	Anmälan om installation av eldstad/rökkanal	RH
SBN2017/0328	Storhaga 16:5	Avskrivning av ärende gällande nybyggnad av återvinningsstation	BK
SBN2018/0700	Gruvby 7:8	Avskrivning av ärende gällande tillbyggnad av enbostadshus (badrum)	RH

Forts

## Forts MBN § 124

---

SBN2018/0664	Naglarby 49:6	Nybyggnad av komplementbyggnad (förråd/uthus)	BK
SBN2018/0720	Solberga 4:3	Strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus (delvis takad altan)	RH
SBN2018/0679	Nedernora 1:29	Tillbyggnad av enbostadshus (altan) och byte av två fönster till dörrar samt strandskyddsdispens	BK
SBN2018/0762	Silvbergs-Fiskarbo 1:2	Ändring av planlösning i enbostadshus – ej bygglovpliktig åtgärd	RH
SBN2018/0805	Nyhyttan 4:23	Anmälan om installation av eldstad/röckkanal	RH
SBN2018/0699	Ulvshyttan 1:5	Strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus (trädäck/altan)	RH

---

Mbn § 125

### Delegationsbeslut miljöärenden tiden 2018-07-01-2018-08-31

#### Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2018-09-26, § 125

2018-197	Övre Heden 5:24	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2018-195	Landa 95:3, Färjeby 2:4, Landa 95:26, Jätten 4	Tillstånd för yrkesmässig spridning av växtskyddsmedel	IJ
2018-200	Orkestern 4	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2018-100	Ansta 34:1	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	ÅM
2017-512	Skenshyttan 9:12	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	IJ
2018-208	Nedre Tosarby 1:3	Ansökan om undantag från Sätters renhållningsordning	SJ
2018-198	Regeln 1	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2018-423	Nyberget 10:2	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH

Forts

## Forts MBN § 125

2018-504	Mora 134:1	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2018-226	Arkhyttan 29:5	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2018-113	Backa 82:1	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2018-216	Fäggeby 1:9	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2018-503	Yttre Heden 32:5	Tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC och BDT	IJ
2017-033	Liljan 4	Föreläggande om skyddsåtgärder med anledning av anmälan om avhjälpandeåtgärder	ÅM
2018-211	Ansta 17:2	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2018-511	Naglarby 44:3	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2018-179	Skönvik 1:6	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning samt avgift för registreringen	IJ

Forts

## Forts MBN § 125

---

2018-178	Haken 2	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning samt avgift för registreringen	IJ
2018-519	Gussarvshyttan 6:3	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH

---

Mbn § 126

### **Rapporter och delgivningar**

Protokoll från Tillgänglighetsvandringen Stora Skedvi 2018-06-14