



SÄTERS KOMMUN
SAMHÄLLSBYGGNADS-
NÄMNDEN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2018-08-15

Ärenden:

§ 50 Fritidsbank.....	2
§ 51 Skrivelse gällande ansökan om bidrag Yttre Hedens bystuga.....	3
§ 52 Riktlinjer för behandling av personuppgifter	4
§ 53 Markköp Säter 6:67	5
§ 54 Försäljning industritomt	6
§ 55 Ekonomi kost	7
§ 56 Verksamhetsinformation.....	8
§ 57 Extrainsatt Samhällsbyggnadsnämnds arbetsutskott	9
§ 58 Avtal Säter IF	10

Plats och tid	Kommunstyrelserummet klockan: 08:30-11:00		
Beslutande	Håkan Karlsson (S) Michael Arvidsson (C)		
Ej tjänstgörande ersättare			
Övriga deltagare	Camilla Andersson Andréas Mossberg Nima Khaledian Katarina Kobosko Petter Isacson Veronica Carlsson Mikael Spjut	nämndsekreterare förvaltningschef fritidssamordnare §§ 50- 58 planarkitekt §§ 53-54 kostchef ekonom §§ 55-58 gatu chef § 56	
Utses att justera	Michael Arvidsson		
Justeringens plats och tid	Direkt efter mötet		
Underskrifter	Sekreterare		Paragrafer 50-58
	Camilla Andersson		
	Ordförande		
	Håkan Karlsson		
	Justerande		
	Michael Arvidsson		

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2018-08-15		
Datum för anslags uppsättande	2018-08-16	Datum för anslags nedtagande	2018-09-07
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	Camilla Andersson		

Sbn au § 50

Dnr: SBN2018/0295

Fritidsbank

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden besluta översända skrivelsen till Kommunstyrelsen

Bakgrund och ärendebeskrivning

Fastighetsenheten har undersökt förutsättningarna för implementering av en fritidsbank i Sätters kommun.

Sbn au § 51

Dnr: SBN2017/0356

Skrivelse gällande ansökan om bidrag Yttre Hedens bystuga

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott överlämnar ärendet till samhällsbyggnadsnämnden utan eget förslag till beslut.

Sammanfattning av ärendet

I februari 2018 mottog Samhällsbyggnadsförvaltningen en skrivelse från ordförande i Yttre Hedens Bystugeförening.

Under 2017 drabbades Yttre Hedens bystuga av en omfattande vattenskada vilket medföljde att bystugan tvingades vara stängd i 7 månader. Vilket medföljde att föreningen tappade intäkter samt att fläktar var tvungna att vara igång för att få det torrt i bystugan. Detta medförde att elräkningarna för 2017 blev avsevärt mycket dyrare jämfört med tidigare år.

För att råda bot på den svårt uppkomna ekonomiska situationen har kassören i förening lånat ut 25 600 kronor.

I Sätters kommun finns det idag 13 lokaler där ibland bystugor som klassas som samlingslokaler och som enligt beslut i fullmäktige har rätt att söka underskottsbidrag. Dessa lokaler är också utpekade i kommunens krisledningsplan att fungera som samlingslokaler vid eventuella olyckor och katastrofer.

Från förvaltningens vill vi därför belysa vikten av att ha fungerande samlingslokaler med ekonomier i balans så att de ska i fortsättningen ska kunna finnas kvar i drift.

Beslutsunderlag

21 februari 2018 inkom en skrivelse från Yttre Hedens bystugeförening gällande en ansökan om bidrag. 19 juni 2018 träffade Torbjörn Orr och Nima Khaledian ordförande i Yttre Hedens bystugeförening och diskuterade kring den uppkomna situationen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Via en skrivelse ansöker Yttre Hedens bystugeförening om ett ekonomiskt bidrag för att få ekonomin i balans i föreningen och reglera en skuld till kassören.

Sbn au § 52

Dnr: SBN2018/0719

Riktlinjer för behandling av personuppgifter

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå Samhällsbyggnadsnämnden att anta riktlinjer för behandling av personuppgifter

Bakgrund och ärendebeskrivning

Från och med den 25 maj 2018 regleras behandling av personuppgifter av dataskyddsförordningen, den svenska dataskyddslagen och den svenska dataskyddsförordningen. Det finns även särslagstiftning för vissa verksamhetsområden såsom t.ex. Patientdatalag (2008:355) och Lag (2001:454) om behandling av personuppgifter inom socialtjänsten. Dessa riktlinjer beskriver tillämpningen av lagstiftningen i Sätters kommun.

De personuppgifter som hanteras i Sätters kommun, både direkta och indirekta, ska vara korrekta, riktiga och relevanta för ändamålet med behandlingen. Behandlingen ska ske med stöd av lag. Personuppgifterna ska skyddas så att de inte sprids vidare på ett otillåtet sätt.

Sbn au § 53

Dnr: SBN2018/0717

Markköp Säter 6:67

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar överlämna ärendet till kommunstyrelsen

Bakgrund och ärendebeskrivning

Till samhällsbyggnadsnämnden har inkommit förslag från privat markägare om att köpa deras mark benämnd Säter 6:67. Då begärd prisnivå ligger över samhällsbyggnadsnämndens delegation, föreslår förvaltningen att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för vidare hantering.

Sbn au § 54

Dnr: SBN2018/0718

Försäljning industritomt

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar uppdra åt förvaltningen att sälja industritomt på Kullsvedens industriområde för byggnation av biltvätt

Bakgrund och ärendebeskrivning

Företag har inkommit med önskemål om att förvärva del av Kullsvedens industritomt för byggnation av biltvätt. Förhandling med denna företagare samt även ytterligare företagare, som ännu ej slutförts, om hur fördelningen av den tillgängliga tomtytan ska göras har resulterat i en överenskommelse varav bilagt köpekontrakt är baserat på denna fördelning.

Köpeskillingens storlek ligger i samma nivå som den tidigare genomförda försäljningen av den större delen av samma industriområde

Sbn au § 55

Dnr: SBN2018/0716

Ekonomi kost

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar yttra sig till Kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-06-19 §127:

- 1. Uppdra till Socialnämnden, Barn- och utbildningsnämnden och Samhällsbyggnadsnämnden att till nästkommande kommunstyrelsens arbetsutskott 28 augusti inkomma med redovisning av åtgärder för att komma i balans mot budget 2018.*
- 2. Uppdra till Barn- och utbildningsnämnden och Samhällsbyggnadsnämnden att till nästkommande kommunstyrelsens arbetsutskott 28 augusti inkomma med redovisning av lösning för att hantera ökade kostnader på 600 kkr för kostenheten beroende av ökade elevvolym i skolan.*
- 3. Lägga maj månads budgetuppföljning till handlingarna*

Yttrande

Samhällsbyggnadsnämnden anser att självkostnadsprincipen bör hållas vid reglering av ekonomi. Vid de tillfällen verksamheten går med + resultat skall detta tillfalla beställaren och vid de tillfällen verksamheten har ej har kostnadstäckning skall detta regleras i dialog med beställaren.

Följande åtgärder pågår i nuläget för att effektivisera verksamheten och skapa en bättre arbetsmiljö:

- Löpande dialog med verksamheterna för att optimera resursanvändningen genom gemensam översyn av mathantering och förtydliga uppdraget.
- Översyn av antalet tillagningskök
- Nytt kostdatasystem som kommer att underlätta översikt och planering
- Stora insatser för att minska sjukfrånvaro, separat rapport är under beredning till PU
- En större översyn av kostens kostnader och intäkter är påbörjad, med syfte att hitta fler åtgärder för att både minska kostnader och för att få en bättre prognos över kostnaderna.

Vissa av dessa åtgärder beräknas inte ge omedelbar effekt utan effekten kan bli något fördröjd.

Samhällsbyggnad kommer tillsammans med Barn och utbildningsförvaltningen, på Kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde presentera en plan för hantering av de ökade kostnaderna på 600 Tkr.

Sbn au § 56

Verksamhetsinformation

Markanvisning villatomter

Fördjupad översiktsplan Silvberg

Boberg samråd detaljplan

Vinteravtal

Arbete med minskad sjukfrånvaro kostenheten

Sbn au § 57

Extrainsatt Samhällsbyggnadsnämnds arbetsutskott

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att hålla en extra samhällsbyggnadsnämnds arbetsutskott den 22 augusti.

Sbn au § 58

Dnr: SBN2018/0702

Avtal Säters IF**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår samhällsbyggnadsnämnden bifogat avtal godkänns och ansvaret att underteckna avtalet delegeras till förvaltningschefen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Säters IF har begärt utökad ersättning för vaktmästeriavtal i Ishallen för perioden 1 september 2018 t.o.m. 31 mars 2019. Detta innebär en ökad kostnad på 60 000 kr för perioden.