



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområde
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- $e_1, 00$ Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
- e_2 Minsta fastighetsstorlek är 1000 m²

Högst en huvudbyggnad per fastighet

Högst två lägenheter per huvudbyggnad

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

- p_1 Huvudbyggnad får inte placeras närmare gräns mot granntomt än 4,0 meter
Komplementbyggnad får inte placeras närmare gräns mot granntomt än 1,5 meter

Utformning

- I En våning, högsta totalhöjd 5,6 meter

Högsta byggnadshöjd för uthus, garage och dylikt är 3,5 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandeliden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft

Kommunen är huvudman för allmänna platser

ANTAGANDEHANDLING

- Beskrivning
- Genomförande-
beskrivning
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Särskilt utlåtande

Detaljplan för Solvarbo 19:18 mm i Sätters kommun, Dalarnas län	Beslutsdatum Min antagande 2008-03-19 § 051	Sign
	Laga kraftvinnande 2008-04-16	
	Byggnadsnämndskontoret, Säter i december 2007	
Lars Norman Förvaltningschef	Hans Ekborg Tf stadsarkitekt	
Skala 1:1000 		