



Miljö- och byggnämnden 2020-06-10

Ärenden:

Mbn § 61 Nybyggnad av specialbostadshus särskilt boende (SäBo)	2
Mbn § 62 Yttrande till Lantmäteriet	4
Mbn § 63 Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad	5
Mbn § 64 Tillbyggnad av enbostadshus samt strandskyddsdispens	7
Mbn § 65 Rivning av komplementbyggnad	9
Mbn § 66 Uppdrag till Miljö- och byggenheten	12
Mbn § 67 Beslut om ändring av kommunens beslut om byggsanktionsavgift för olovligt montage av garageport	13
Mbn § 68 Rivning av servicebyggnad	15
Mbn § 69 Nybyggnad av padelbanor	17
Mbn § 70 Komptensförsörjningsplan	18
Mbn § 71 Miljö- och naturvårdspris	19
Mbn § 72 Redovisning av delegationsbeslut tiden 2020-04-24-2020-05-31	20
Mbn § 73 Verksamhetsinformation	28
Mbn § 74 Ekonomi och budgetuppföljning	29
Mbn § 75 Arbetsmiljö- och personalärenden	30
Mbn § 76 Inbjudan kurser och konferenser	31
Mbn § 77 Studiebesök	32

Plats och tid	Motionscentralen kl. 08.30 – 14:40
Beslutande	Kristoffer Olerås, ordförande (C) Christer Eriksson, vice ordförande (M) ej § 61 pga jäv Östen Stenberg (C) Lisbeth Ander (S) ersättare för Kakis Ziliaskoudis (S) §§ 61-76, gick 12:05 Ola Hult (C) ersättare för Emma Sjöberg (V) §§ 61-76, gick 12:05
Ej tjänstgörande ersättare	Daniel Ericgörs (KD) ej § 61 pga jäv
Övriga deltagare	Camilla Andersson, nämndsekreterare Mikael Spjut, biträdande förvaltningschef §§ 61-62 Andréas Mossberg, förvaltningschef §§ 63-67, 69-76, ej § 61-62, 68 pga jäv Helena Olander, miljö- och byggchef Hassan Jafari bygglovhandläggare, §§ 61-73 Sven-Olov Eriksson, arkitekt/konsult §§ 61-73 Veronica Carlsson, ekonom § 74 Anders Johansson, revisor §§ 61-76
Utses att justera	Östen Stenberg
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-06-11 klockan 11:30
Underskrifter	
Sekreterare Paragrafer 61-77 Camilla Andersson
Ordförande Kristoffer Olerås
Justerande Östen Stenberg

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2020-06-10		
Datum för anslags uppsättande	2020-06-11	Datum för anslags nedtagande	2020-07-03
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift Camilla Andersson		

Mbn § 61

Dnr: JN2020/0004

Nybyggnad av specialbostadshus särskilt boende (SäBo)**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
Namn: Gunnar Johansson
Adress: Projektledarbyrån, Kaserngården 4, 791 40 FALUN
3. Avgiften för bygglovet samt strandskyddsdispensen är 426 563 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Jäv

Christer Eriksson (M), Daniel Ericgörs (KD) anmäler jäv och deltar ej i överläggningar och beslut.

Handlingar som ingår i beslutet:

Ansökan om bygglov, ankomstdaterad 2019-03-23

Anmälan om kontrollansvarig, ankomstdaterad 2019-03-23

~~Teknisk beskrivning, ankomstdaterad, 2020-06-03~~

Reviderad situationsplan, ankomstdaterad, 2020-06-03

Planritningar, ankomstdaterad, 2020-06-03

fasadritningar, ankomstdaterad 2020-06-03

Sektionsritningar, ankomstdaterad 2020-06-03

Takplan, ankomstdaterad 2020-06-03

Reviderad Plan-, fasad- och sektionsritningar komplementbyggnad, ankomstdaterad 2020-06-03

Tillgänglighetsutlåtande, ankomstdaterad 2020-03-23

Energiberäkning, ankomstdaterad 2020-04-22

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av specialbostadshus särskilt boende (SäBo) på fastigheten Säter 4:5 – del av (Åsenvägen) med 7 044 m² bruttoarea samt komplementbyggnad. Marklov för schaktning och fyllning, ledläggning av ledningar, anläggande av vägar samt pålning och bygglov för grundläggning av specialbostadshus för särskilt boende (SÄBO) beviljades under förra nämndsammanträdet, 2020-05-06 Mbn §52.

Fortsättning

Fortsättning Mbn 61

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område.

Skäl till beslut

Åtgärden får anses förenlig med detaljplan och uppfyller kraven i 2 kap. och 9–10 kap. plan- och bygglagen (2010:900).

Yttranden

Inga sakägare har ansetts vara berörda då åtgärderna är förenliga med gällande detaljplan.

Uppllysningar

- Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.
- Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till tekniskt samråd skickas separat.
- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjande.

Bilagor

Bilaga 1-Hur man överklagar

Bilaga 2-Handlingar som ingår i beslutet.

Sändlista

Beslutet delges: sökande och berörda fastighetsägare.

Kopia av beslutet till: Kontrollansvarig, Gunnar Johansson

Kopia till: Skattemyndigheten

Kungörelse av beslutet till: Kända sakägare.

Mbn § 62

Dnr: SBN2020/0529

Yttrande till Lantmäteriet

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar delegera till ordförande att yttra sig till Lantmäteriet gällande ledningsdragning inom området Säter 4:5

Jäv

Christer Eriksson (M), Daniel Ericgörs (KD) anmäler jäv och deltar ej i överläggningar och beslut.

Mbn § 63

Dnr: SBN2020/0400

Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
Namn: Jimmy Kortilalli
Adress: Landsvägen 4, 783 92 STORA SKEDVI
3. Tekniskt samråd krävs i detta ärende.
4. Avgiften för bygglovet ~~samt strandskyddsdispensen~~ är 28 144 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet:

Ansökan om bygglov, ankomstdaterad 2020-04-22

Anmälan om kontrollansvarig, ankomstdaterad 2020-04-22

Situationsplan, ankomstdaterad, 2020-04-22

Planritningar, ankomstdaterad, 2020-04-22

fasadritningar, ankomstdaterad 2020-04-22

Sektionsritningar, ankomstdaterad 2020-04-22

Plan-, fasad- och sektionsritningar komplementbyggnad, ankomstdaterad 2020-04-22

Ärendebeskrivning

Ansökan avser (tilltänkt avstyckning) – Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (garage) med 207 m² bruttoarea samt komplementbyggnad på fastigheten xxx.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område och sammanhållen bebyggelse.

Skäl till beslut

Åtgärden får anses förenlig med översiktsplanen och uppfyller kraven 9 och 10 kap. plan- och bygglagen (2010:900).

Fortsättning

Fortsättning Mbn § 63

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Ägare av angränsade fastigheter har bedömts vara berörda.

Inga negativa yttranden har inkommit.

Uppllysningar

- Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.
- Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till tekniskt samråd skickas separat.
- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjande.

Bilagor

Bilaga 1-Hur man överklagar

Bilaga 2-Handlingar som ingår i beslutet.

Sändlista

Beslutet delges: sökande och berörda fastighetsägare.

Kopia av beslutet till: Kontrollansvarig, Jimmy Korttilalli

Kopia till: Skattemyndigheten

Kungörelse av beslutet till: Kända sakägare.

Mbn § 64

Dnr: SBN2019/0130

Tillbyggnad av enbostadshus samt strandskyddsdispens

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
Namn: Dennis Westberg
Adress: Daniels Hage 97, 783 90 SÄTER
3. Med stöd av 7 kap. 18 b-c §§ miljöbalken medger Miljö- och byggnämnden dispens från strandskyddsdispens i 7 kap. 15 § miljöbalken då särskilda skäl föreligger.
4. Som tomtplats får den del av fastigheten som ligger på land tas i anspråk.
5. Avgiften för bygglovet samt strandskyddsdispensen är 16 302 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Grund för dispens

Särskilda skäl föreligger för att ge strandskyddsdispens:

- Dispens avser ett område som redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. *Som tomtplats får den delen av fastighet som ligger på land tas i anspråk.*

Handlingar som ingår i beslutet:

Ansökan om bygglov, ankomstdaterad 2019-03-18

Reviderad situationsplan, ankomstdaterad 2019-03-18

Ansökan om strandskyddsdispens, ankomstdaterad, 2019-02-15

Anmälan om kontrollansvarig, ankomstdaterad 2019-04-29

Reviderad Plan-, fasad- och sektionsritningar, ankomstdaterad 2020-04-21

Länsstyrelsens beslut, ankomstdaterad 2020-04-21

brandskyddsbeskrivning, ankomstdaterad 2020-05-27

fuktsäkerhetsprojektering, ankomstdaterad 2020-05-27

Ärendebeskrivning

Ansökan avser tillbyggnad av enbostadshus samt strandskyddsdispens på fastigheten xxx med 123 m² bruttoarea samt strandskyddsdispens och undantag av byggnadsförbud enligt 7 kap. 15 § miljöbalken.

Fortsättning

Fortsättning Mbn § 64

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför detaljplanlagt område och utanför sammanhållen bebyggelse.

Skäl till beslut

Åtgärden får anses förenlig med översiktsplan och uppfyller kraven i 2 kap. och 9–10 kap. plan- och bygglagen (2010:900).

dispens från strandskyddet kan lämnas med stöd av 7 kap 18 c § punkt 1 miljöbalken.

Länsstyrelsen ger xxx tillstånd till ingrepp i del av RAÄ Säter 35:1 i enlighet med ansökan inom xxx, Säter Kommun.

Länsstyrelsen beslutar att en arkeologisk undersökning i form av schaktningsövervakning ska genomföras. Länsstyrelsen tilldelar stiftelsen Dalarnas Museum att utföra den arkeologiska undersökningen.

Beslutet är giltigt till och med 2021-12-31

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (plan- och bygglagen). Ägare av angränsade fastigheter och Länsstyrelsen har bedömts vara berörda. Inga negativa yttranden har inkommit från grannar. Länsstyrelsen s yttrande ur kulturmiljösynpunkt, se bilaga 3.

Upplysningar

- Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.
- Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till tekniskt samråd skickas separat.
- Ett bygglöv upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Länsstyrelsen har besvärsmått varför beslutet måste vinna laga kraft (ca en månad från detta beslut) innan byggandet får påbörjas.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjande.

Bilagor

Bilaga 1-Hur man överklagar

Bilaga 2-Handlingar som ingår i beslutet.

Sändlista

Beslutet delges: sökande och berörda fastighetsägare.

Kopia av beslutet till: Kontrollansvarig, Dennis Westberg

Kungörelse av beslutet till: berörda sakägare.

Mbn § 65

Dnr: SBN2020/0284

Rivning av komplementbyggnad

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Rivningslov beviljas med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900). Tekniskt samråd och kontrollansvarig enligt 10 kap. 14 § och 22 § plan- och bygglagen (2010:900 krävs inte i detta ärende.
3. Som kontrollplan fastställs att byggherren ska anmäla att åtgärden är avslutad och att utförandet överensstämmer med beviljat rivningslov. Ifylld kontrollplan ska lämnas in till Säters kommun, Miljö- och byggnämnden, Box 300, 783 27 Säter. Efter det utfärdas ett slutbesked enligt 10 kap. 4 § Plan- och bygglagen (2010:900).
4. Avgiften för rivningslovet är 6 859 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet:

Ansökan, ankomstdaterad 2020-03-11

Situationsplan, ankomstdaterad 2020-04-21

Rivningsplan, ankomstdaterad 2020-04-06

Foton på komplementbyggnad, ankomstdaterad 2020-05-15

Ärendebeskrivning

Ansökan avser rivning av komplementbyggnad på fastigheterna xxx med 25 m² bruttoarea.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom områdesbestämmelse för bispberg ÖB 1654 och inom sammanhållenbebyggelse.

Bispbergs gruva, herrgården och gruvbyn ingår i riksintresse för kulturmiljövården Bispberg W 110 (Beslut av Riksantikvarieämbetet 1996-08-27).

Fortsättning

Fortsättning Mbn § 65

Skäl till beslut

Byggnaden omfattas ej av rivningsförbud enligt områdesbestämmelserna.

Åtgärden får anses förenlig med översiktsplan och uppfyller kraven 9 och 10 kap. plan- och bygglagen (2010:900).

Miljö- och byggenhetens besök på plats:

- Byggnadsdelarna bestående av en mindre bostadsdel uppför som enkelt sågspånsfyllt stolpverk samt anslutande tillbyggda förråds och förvaringsutrymmen och utedass oisolerade med blandad enkel stående panel och bakved av sämre kvalitet.
- Grundläggning på löst sammanfogad natursten och stolpar direkt i mark eller syll på hörnsten.
- Naturstensgrunden på baksidan väl synlig men i övrigt mestadels under marknivå.
- Långt gången och generell och generell röta i stolpvirke, syll och panel upp i mellan 30 och 70 cm från mark.
- Generell fukt- och rötskada i bostadsdels golvbjälklag.
- Förråds och förvaringsutrymmen på ett avstånd från huvudbyggnaden ca 2,5 – 3,0 meter vilket innebär en förhöjd brandrisk och där förvaring av brännbart eller lätt antändligt material bör undvikas.
- Byggnaderna uppförda gissningsvis mellan åren 1910–1930 och därefter tillbyggda och kompletterade under senare datum. Bedömningen gjord efter nyttjat material, byggnadssätt och tidstypiska komponenter, en del sannolikt återbrukade av äldre datum.
- Byggnaden bör inte användas i sitt nuvarande skick p.g.a. närheten till huvudbyggnaden/bostadshuset på grund av uppenbar risk för brandspridning mellan och från byggnader.
- Byggnaden i sådant skick så att det till rimlig kostnad inte bedöms som möjlig att renovera och återställa med ursprungliga komponenter och material p.g.a. de långt gångna fukt- och rötskador som uppstått i byggnadens stomme och konstruktion, panel och komponenter.
- Byggnaden bedöms inte heller möjlig att flytta med hänvisning av ovanstående punkter, 1–3.
- Rivning rekommenderas.

Fortsättning

Fortsättning Mbn § 65

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (plan- och bygglagen). Ägare av angränsade fastighet, Kulturmiljösakkunig och Länsstyrelsen har bedömts vara berörda. Länsstyrelsens och kulturmiljösakkunnigs yttrande ur kulturmiljösynpunkt, se bilaga 3.

Uppllysningar

- Ett rivningslov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjande.

Bilagor

Bilaga 1 - Hur man överklagar

Bilaga 2 - Handlingar som ingår i beslutet.

Bilaga 3 – yttrande från Länsstyrelsen och Martin Åhrén

Bilaga 4 – Kontrollplan

Sändlista

Beslutet delges: sökande och berörda fastighetsägare.

Kungörelse av beslutet till: berörda sakägare.

Mbn § 66

Uppdrag till Miljö- och byggenheten

Beslut

Miljö- och byggenheten föreslår Miljö- och byggnämnden ger Miljö- och byggenheten i uppdrag att utreda/utöva tillsyn på Skönvik 1:17, Hus 20.

Mbn § 67

Dnr: SBN2019/0008

Beslut om ändring av kommunens beslut om byggsanktionsavgift för olovligt montage av garageport**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar:

1. Detta beslut upphäver och ersätter miljö- och byggnämndens tidigare beslut från den 11 mars 2020.
2. Med stöd av 39 § förvaltningslagen samt 11 kap. 54 § plan- och bygglagen beslutar miljö- och byggnämnden att avskryva tillsynsärendet utan ingripande och påföljder.
3. Avgiften för beslutet är 0 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ärendet avser omprövning av miljö- och byggnämndens tidigare beslut om byggsanktionsavgift för olovligt montage av garageport på fastigheten xxx. En överklagan inkom den 17 april 2020 inom tidsfristen för överklagande. Den 6 maj 2020 beslutade nämnden att ompröva det överklagade beslutet.

Skäl till beslut

Miljö- och byggnämnden konstaterar att rättelse har vidtagits innan frågan om ingripande har tagits upp vid nämndens sammanträde den 17 april 2020. Om rättelse sker, dvs. det olovligt utförda tas bort, innan frågan om sanktioner eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med Miljö- och byggnämnden ska ingen avgift tas ut och tillsynsärendet ska avskrivas enligt 11 kap. 54 § PBL.

Med stöd av 39 § förvaltningslagen kan det konstateras att ett beslut som har överklagats får ändras av den myndighet som har meddelat det som första instans enbart i sådana fall som avses i 38 § och bara om överklagandet och övriga handlingar i ärendet ännu inte har överlämnats till den högre instans som ska pröva överklagandet.

Fortsättning

Fortsättning Mbn § 67

38 § förvaltningslagen stadgar att en myndighet ska ändra ett beslut som den har meddelat som första instans om

1. den anser att beslutet är uppenbart felaktigt i något väsentligt hänseende på grund av att det har tillkommit nya omständigheter eller av någon annan anledning, och
2. beslutet kan ändras snabbt och enkelt och utan att det blir till nackdel för någon enskild part.

I det aktuella ärendet bedöms det att miljö- och byggnämndens beslut § 24 från den 11 mars 2020 är ett beslut om avses i 38 § plan- och bygglagen.

Mbn § 68

Dnr: JN2020/0002

Rivning av servicebyggnad

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Rivningslov beviljas med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
Namn: Gunnar Johansson
Adress: Projektledarbyrån, Kaserngården 4, 791 40 FALUN
3. Tekniskt samråd krävs i detta ärende
4. Avgiften för rivningslovet är 9 034 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Jäv

Andreas Mossberg förvaltningschef anmäler jäv och deltar ej i överläggningar och beslut.

Handlingar som ingår i beslutet:

Ansökan, ankomstdaterad 2020-01-28

Situationsplan, ankomstdaterad 2020-01-28

Reviderad miljöinventering, ankomstdaterad 2020-05-20

Foton, ankomstdaterad 2020-01-28

Ärendebeskrivning

Ansökan avser rivning av servicebyggnad (nedlagd bensinstation) på fastigheterna Säter 3:5 med 220 m² bruttoarea.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område.

Skäl till beslut

Byggnaden omfattas ej av rivningsförbud enligt områdesbestämmelserna.

Åtgärden får anses förenlig med detaljplanen och uppfyller kraven i 2 kap. och 9 och 10 kap. plan- och bygglagen (2010:900).

Fortsättning

Fortsättning Mbn § 68

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (plan- och bygglagen). Miljöenheten har bedömts vara berörda. Miljöenheten har kommit med två yttranden. Miljöenhetens yttrande ur miljösynpunkt, se bilaga 3.

Upplysningar

- Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900).
- Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till tekniskt skickas separat.
- Ett rivningslov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjande.

Bilagor

Bilaga 1 - Hur man överklagar

Bilaga 2 - Handlingar som ingår i beslutet.

Bilaga 3 – Remissyttrande från Miljöenheten

Sändlista

Beslutet delges: sökande och berörda fastighetsägare.

Kopia av beslutet till: Kontrollansvarig, Gunnar Johansson

Kungörelse av beslutet till: Kända sakägare.

Mbn § 69

Dnr: SBN2020/0294

Nybyggnad av padelbanor

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar förlänga remisstiden till den 22 juni samt delegera till ordförande att ta beslut i ärendet.

Mbn § 70

Dnr: SBN2020/0467

Kompetensförsörjningsplan

Beslut

Miljö och byggnämnden beslutar fastställa kompetensförsörjningsplan för Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Utifrån den kompetensförsörjningsplan som antagits av Sätters kommunfullmäktige 2019-02-14, har nämnderna fått i uppdrag att ta fram en förvaltningsspecifik kompetensförsörjningsplan för konkreta åtgärder/aktiviteter för perioden 2019 - 2023.

Den bästa kompetensförsörjningen är att inte förlora kompetent personal. Genom att skapa möjlighet för personal att utvecklas och byta tjänster inom förvaltningen så skapas synergi mellan den personella utvecklingen och verksamhetens utveckling. Även samverkan med andra parter bedöms vara en viktig del för att i framtiden kunna säkerställa tillgång till rätt kompetens för uppdraget,

Bilagor

Kompetensförsörjningsplan Samhällsbyggnadsförvaltningen

Mbn § 71

Miljö- och naturvårdspris

Beslut

Miljö och byggnämnden beslutar tacka för informationen.

Ärendebeskrivning

Information om Miljö- och Naturvårdspris

Mbn § 72

Redovisning av delegationsbeslut tiden 2020-04-24-2020-05-31

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2020-06-10, § 72

Miljöärenden

Beslut april

2020-047	Föreläggande om försiktighetsmått gällande anmälan om anläggande av avloppsanordning för BDT-avlopp	JS
2020-144	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	RH
2020-134	Anmälan för samråd för nyanläggning av markkabel vid Arkhyttan, Dammenvägen och Spikgårdarna	SJ
2020-104	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	RH
2020-186	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2020-066	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	JS
2020-187	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH

Fortsättning

Fortsättning MBN § 72

Beslut maj

2020-143	Tillstånd för spridning av växtskyddsmedel inom skyddsområde för vattentäkt	IJ
2020-063	Tillstånd för spridning av växtskyddsmedel inom yttre skyddsområde för vattentäkt	IJ
2020-105	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	JS
2020-197	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2020-121	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	RH
2020-185	Yttrande till ATL-kontoret angående alkoholserving på restaurang	IJ
2020-192	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2020-146	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	RH
2020-087	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning samt avgift för registreringen	UL
2020-117	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning samt avgift för registreringen	UL
2020-222	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH

Fortsättning

Fortsättning MBN § 72

2020-124	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	JS
2020-228	Ansökan om undantag från renhållningsordningen	JS
2020-230	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning samt avgift för registreringen	UL
2020-178	Tillstånd till avloppsanordning för vakuumtoalett till slutna tank	JS
2020-232	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH
2020-247	Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	RH

ByggärendenNya eller ändrade byggärenden**Beslut april**

SBN2020/0295	Tillbyggnad av fritidshus (uterum). Bygglov, startbesked.	ABR
SBN2020/0376	Rivning av befintlig altan samt tillbyggnad av enbostadshus (uterum). Bygglov, rivningslov, startbesked.	ABR
SBN2019/0542	Tillsyn – Misstanke om olovligt byggande. Avskrivning av ärendet.	ABR

Fortsättning

Fortsättning MBN § 72

SBN2020/0370	Tillbyggnad av komplementbyggnad (av garage med växthus). Bygglov, startbesked.	HJ
SBN2020/0352	Utvändig ändring av enbostadshus (inglasning av befintlig altan). Bygglov, startbesked.	HJ
Beslut maj		
SBN2020/0343	Strandskyddsdispens för rivning av veranda och tillbyggnad av enbostadshus. Strandskyddsdispens.	ABR
SBN2020/0301	Rivning (uthus) samt nybyggnad av komplementbyggnad (gäststuga/Attefallshus) – ej bygglovspliktig åtgärd. Startbesked.	HJ
SBN2016/0300	Ovårdad tomt och byggnad. Avskrivning av ärendet.	ABR
SBN2020/0258	Utvändig ändring av enbostadshus (färgändring). Bygglov, startbesked.	HJ
SBN2020/0385	Nybyggnad av komplementbyggnad (dubbelgarage) – ändring av tidigare bygglov. Bygglov, startbesked.	ABR
SBN2020/0439	Installation av eldstad/rökanal. Startbesked.	ABR
SBN2020/0415	Installation av eldstad/rökanal. Startbesked.	ABR
SBN2020/0427	Installation av eldstad/rökanal. Startbesked.	ABR
SBN2020/0409	Installation av eldstad/rökanal. Startbesked.	ABR
SBN2020/0391	Installation av eldstad/rökanal. Startbesked.	ABR

Fortsättning

Fortsättning MBN § 72

SBN2020/0387	Tillbyggnad av enbostadshus (altan, uterum). Bygglov, startbesked.	ABR
SBN2020/0418	Utvändig ändring av enbostadshus (inglasning av befintlig altan). Bygglov, startbesked.	ABR
SBN2020/0433	Strandskyddsdispens för anläggande av brygga. Avskrivning av ärendet.	HJ
SBN2020/0345	Senareläggning av OVK-besiktning. Beviljas.	HO
SBN2020/0346	Senareläggning av OVK-besiktning. Beviljas.	HO
SBN2020/0347	Senareläggning av OVK-besiktning. Beviljas.	HO
SBN2020/0388	Senareläggning av OVK-besiktning. Beviljas.	HO
SBN2020/0389	Senareläggning av OVK-besiktning. Beviljas.	HO
SBN2020/0357	Nybyggnad av komplementbyggnad (dubbelgarage). Bygglov, startbesked.	HJ
JN2020/0007	Anläggande av parkering. Bygglov och startbesked.	HJ
SBN2020/0328	Tillbyggnad av komplementbyggnad (garage/verkstad). Bygglov, startbesked.	ABR
SBN2020/0451	Installation av eldstad/rökkanal. Startbesked.	ABR
SBN2020/0468	Installation av eldstad/rökkanal. Startbesked.	ABR

Fortsättning

Fortsättning MBN § 72

JN2020/0008	Marklov för schaktning och fyllning, nedläggning av ledningar, anläggande av vägar samt pålning och bygglov för grundläggning av specialbostadshus för särskilt boende (SäBo). Rättidsprövning.	HJ
SBN2020/0449	Tillbyggnad av enbostadshus (inglasad altan). Bygglov, startbesked.	ABR
SBN2020/0386	Tillbyggnad av fritidshus (altan) samt utvändig ändring (fasadfärg). Bygglov, startbesked.	ABR
SBN2020/0355	Tillsyn – Misstanke om olovligt byggande (ändrad användning till bostadshus). Avskrivning av ärendet.	ABR
SBN2020/0495	Installation av eldstad/röckanal. Startbesked.	ABR
SBN2020/0473	Installation av eldstad/röckanal. Startbesked.	ABR
SBN2020/0425	Installation av eldstad/röckanal. Startbesked.	ABR
SBN2020/0293	Ombyggnad och tillbyggnad av komplementbyggnad (till aktivitets-hall och golfstudio). Bygglov.	ABR

Pågående byggärenden - separata startbesked**Beslut maj**

SBN2020/0095	Tillbyggnad av fritidshus samt installation av eldstad/röckanal	ABR
SBN2020/0087	Nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad/röckanal	ABR

Fortsättning

Fortsättning MBN § 72

SBN2018/0962	Nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad	HJ
SBN2019/0606	Nybyggnad av fritidshus samt strandskyddsdispens (tilltänkt avstyckning)	ABR
SBN2019/0352	Tillbyggnad av enbostadshus	HJ

Pågående byggärenden - slutbesked**Beslut maj**

SBN2019/0232	Installation av eldstad/röckanal	ABR
SBN2019/0806	Ombyggnad samt ändrad användning av komplementbyggnad (från förråd till träningslokal)	ABR
SBN2019/0981	Tidsbegränsat bygglov för uppställning av byggbodar t.o.m. 2023-11-24	ABR
SBN2020/0050	Tillbyggnad av enbostadshus	ABR
SBN2019/0145	Tillbyggnad av enbostadshus	ABR
SBN2019/0324	Uppsättning av skylt/ljusordning	ABR
SBN2020/0307	Installation av eldstad/röckanal	ABR
SBN2019/0136	Tillbyggnad av fritidshus samt strandskyddsdispens	HJ
SBN2019/0601	Nybyggnad av enbostadshus och dubbelgarage/förråd samt installation av eldstad/röckanal	HJ
SBN2019/0009	Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (carport, förråd)	HJ

Fortsättning

Fortsättning MBN § 72

SBN2019/0490	Nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstad/rökkanal	HJ
SBN2018/1053	Nybyggnad av enbostadshus med garage samt installation av eldstad/rökkanal	HJ
SBN2019/0489	Nybyggnad av enbostadshus med garage samt installation av eldstad/rökkanal	HJ
SBN2019/0672	Nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad/rökkanal	HJ
SBN2015/0447	Rivning av bärande vägg och anmälan eldstad/rökkanal	ABR
SBN2017/0912	Nybyggnad av enbostadshus och garage	ABR
SBN2018/0734	Nybyggnad av komplementbyggnad (dubbelgarage) samt strandskyddsdispens	ABR
SBN2019/0584	Rivning av komplementbyggnad samt nybyggnad av fritidshus	HJ

Mbn § 73

Verksamhetsinformation

Överklagade beslut
Arkhyttan Bergeå fabriken
Upphandling diariesystem
xxx förfallen lada
Kartor

Mbn § 74

Ekonomi och budgetuppföljning

Beslut

Miljö och byggnämnden tackar för informationen

Mbn § 75

Arbetsmiljö- och personalärenden

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar tacka för informationen.

Mbn § 76

Inbjudan kurser och konferenser

F-SBN2020/0305 Sveriges miljökommuner 14-15 oktober

Mbn § 77

Studiebesök

Grängshammars engelska park