



---

# **Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott**

**Sammanträdesdatum 2022-03-31**

---

## **Innehållsförteckning**

<b>Sbn au § 29</b>	<b>Beredande ärenden VA-enheten.....</b>	<b>4</b>
<b>Sbn au § 30</b>	<b>Samverkansavtal inom VA, BE-Säter .....</b>	<b>5</b>
<b>Sbn au § 31</b>	<b>Beredande ärende Kost.....</b>	<b>7</b>
<b>Sbn au § 32</b>	<b>Omprioritering investeringsmedel Multisportarena 2022 .....</b>	<b>8</b>
<b>Sbn au § 33</b>	<b>Belysning ÄVS medborgarförslag.....</b>	<b>9</b>
<b>Sbn au § 34</b>	<b>Revidering av delegationsordning .....</b>	<b>11</b>
<b>Sbn au § 35</b>	<b>Fyllnadsval efter Stefan Jernberg i arbetsutskottet .....</b>	<b>13</b>
<b>Sbn au § 36</b>	<b>Budget 2023-2025.....</b>	<b>14</b>



**Plats och tid:** Samhällsbyggnads sammanträdesrum  
2022-03-31 kl 08.30-14.07

**Beslutande:** Håkan Karlsson (S)  
Hans Johansson (C)  
August Louthander (M)

**Ej tjänstgörande ersättare:**

**Övriga deltagare:** Eva-Lena Stenberg, nämndsekreterare  
Andreas Mossberg, sektorchef §34, §35, §36  
Mikael Spjut, bitr sektorchef §36  
Solveig Barmé, projektledare  
Sandra Pettersson, bitr sektorchef Bus  
Moa Nicolaisen, Tyréns §29  
Lena Tilly, Tyréns §29  
Liv Almstedt, VA- chef §29, §30  
Ingela Johansson, miljöinspektör §29  
Veronica Carlsson, sektorekonom §29, §36  
Katarina Lindberg, kostchef §31  
Carina Hjort, tf kostchef §31  
Peo Grundström, fastighetschef §32  
André Candell, projektledare §32, §33

**Utses att justera:** Håkan Karlsson

**Justeringens plats och tid:** Direktjustering

**Paragrafer:** §§ 29-36

**Underskrifter:**

Sekreterare

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Eva-Lena Stenberg

\_\_\_\_\_  
Hans Johansson

Justerande

\_\_\_\_\_  
Håkan Karlsson



**Anslag/bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ:** Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum:** 2022-03-31

**Datum för anslags uppsättande:** 2022-03-31

**Datum för anslags nedtagande:** 2022-04-22

**Förvaringsplats för protokollet:** Samhällsbyggnadssektorn



## **Sbn au § 29 Beredande ärenden VA-enheten**

- Vattenföreskrifter
- Analys av taxeutveckling VA



## **Sbn au § 30 Samverkansavtal inom VA, BE-Säter**

SBN2021/0438

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår samhällsbyggnadsnämnden föreslå kommunstyrelsen att godkänna samverkansavtalet.

### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden fick, den 7 dec 2021, i uppdrag av Kommunstyrelsen att ta fram ett förslag till Samverkansavtal för VA- samverkan med Borlänge Energi. Ett förslag till samverkansavtal har tagits fram i samverkan med representanter från Borlänge Energi. Synpunkter på förslaget har hämtats in av den kommunövergripande styrgruppen.

Avtalet syftar till att bidra till en hållbar utveckling av VA-försörjningen enligt gällande mål i båda organisationerna. Avtalet ska vara fördelaktigt för båda parter.

I avtalet utpekats att samverkan i första hand kommer att ske kring avloppsrening från Gustafs med omnejd. Avtalet anger att Utredning och planering, Uppströmsarbete, kommunikation, samt Innovation och utveckling kan vara aktuella områden för framtida samverkan.

Avtalet löper tillsvidare.

### **Bakgrund**

Borlänge Energi och Sätters kommun samverkar sedan 2017 kring avfallshantering inom ramen för vad som regleras i 3 kap 17 § i lagen om offentlig upphandling (samverkansavtal). Samverkan godkändes av respektive kommunfullmäktige. I Borlänge angavs i beslut 2017-09-19 att godkänna att Borlänge Energi och Sätters kommun utvecklar samarbete inom andra områden inom ramen för samverkansavtalet utan att nya beslut i kommunfullmäktige erfordras. Dock ska nya samverkansavtal godkännas av moderbolagets styrelse. I Sätters kommun ska samverkansavtal godkännas av kommunstyrelsen.

Sätters kommun har utrett förutsättningarna för framtida avloppshantering i Gustafs. Av utredda alternativ har överföringsledning till Borlänge avloppsreningsverk framkommit som det klart mest fördelaktiga sett till ekonomi, miljö, arbetsmiljö och samhällsutveckling. Nuvarande avloppshantering i Gustafs har stort underhållsbehov som kräver årliga insatser för att klara uppsatta krav. För att möjliggöra önskad



samhällsutveckling bör överföringsledning anläggas. Borlänge avloppsreningsverk har inga problem att kapacitets- och kvalitetsmässigt ta emot avloppsvattnet från Gustafs.

### **Konsekvensbeskrivning**

För Borlänge Energi tillskapas ekonomiska storskalighetsfördelar, såväl i nuvarande drift som för framtida utveckling. Dessutom medverkar Borlänge Energi till att minska utsläppen i den gemensamma recipienten Dalälven och skapar förutsättningar för att avyttra avloppsslam (hygienisering) och energiutbyte från avloppsslammet i Gustafs till gagn för klimatet.

Med samverkan skapas också möjligheter att utföra planerad bebyggelse i Gustafs, samt i framtiden förbinda några mindre avloppsanläggningar i Sätters nordvästra del till gagn för miljö och samhällsutveckling i området.

### **Beslutsunderlag**

Samverkansavtal mellan AB Borlänge Energi o Sätters kommun gällande VA-försörjning, utkast 2022-02-22

Protokoll kommunstyrelsen datum 2021-12-07. KS § 164. Inriktningsbeslut om VA-samverkan med Borlänge Energi

### **Delges**

Borlänge Energi.



## **Sbn au § 31 Beredande ärende Kost**

- Information kosten-fördjupning på menyer



## **Sbn au § 32 Omprioritering investeringsmedel Multisportarena 2022**

SBN2022/0050

### **Beslut**

- Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet utan eget förslag till Samhällsbyggnadsnämnden.
- Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott uppdrar till sektorchefen att redovisa alternativ finansiering.

### **Ärendebeskrivning**

För att skapa förutsättningar för en finansiering avseende projekt multisportarena inom 2022 års tilldelade ram föreslås följande omprioritering om totalt 1,4 Mkr i investeringsbudget 2022 från projekt 900107 Fastighetsinvestering & oförutsett.

Projekt Fastighetsinvestering & oförutsett har totalt 5 536 tkr budgeterat på 2022. Efter en omprioritering av 1 400 tkr kvarstår då 4 136 tkr. Under 2022 var 2 000 tkr avsatta till takbyte på delar av gamla delen av Skedvi skola.

Om beslutet tas att omprioritera medel enligt förslaget så skjuts detta jobb till 2023. Om beslut fattas att inte omprioritera medel enligt förslaget så kommer en del av taket på Skedvi skola att bytas sommaren 2022.

Medlen som avsattes för projektet baserar sig på tidigare utförda multisportarenor i både Skedvi & Enbacka. Båda dessa är utförda på tidigare ordningsgjorda ytor. När denna arena skall placeras vid IP i Säters så tillkommer markjobb då det är gammal myrmark på platsen. Ytterligare så har man på tjänstemannanivå resonerat att antingen placera ett högre stängsel mellan arenan & parkeringen alternativt placera stängsel uppe på kanten på arenan för att minska risken för skador på bilar. Tidigare erfarenheter visar att belysningen skall vara av 12 m modellen annars finns stöldrisk (så som i Enbacka), för att få en bra belysningsbild bör 4 stolpar placeras, ett i varje hörn vilket öka på prisbilden något.

Till råge på detta så har priser på plast & metall ökat senaste åren vilket bidrar till ökning av både själva sargen men även konstgräset som också är i plast. Även maskinkostnaden har ökat, speciellt efter ökning av drivmedelspriser.





## **Sbn au § 33 Belysning AVS medborgarförslag**

SBN2021/0763

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå samhällsbyggnadsnämnden besluta avslå medborgarförslaget.

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Ett medborgarförslag om belysning vid miljöstationen vid Enbacka skola lämnas in till kommunfullmäktiges sammanträde 2021-10-28 av Gunn Rusten, Gustafs:

*”Hej!*

*Saknas belysning vid sophanteringens bredvid skolan i Gustaf. Vintertid är det dessutom väldigt halt, skulle underlätta med belysning.*

*Jag vill att kommunen skall se till att det finns belysning.*

*Mvh*

*Gunn Rusten”*

### **Kommunfullmäktige beslutade 2021-10-28 KF§108**

Kommunfullmäktige beslutar hänskjuta medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

FTI står som ansvarig för återvinningsstationerna i och utanför kommunen. De har sökt ett tillfälligt bygglov där en belysningspunkt ingick i bygglovsansökan. En dialog har förts med Miljö och byggenheten i Sätters kommun (se bilaga). Svaret är att belysningen ska placeras ut inom föreskriven tid. Vidare har Miljö och byggenheten initierat ett tillsynsärende då anläggningen tagits i bruk innan slutbesked. En skrivelse har även sänts över till FTI där de ges möjlighet att yttra sig.

Dialog har även förts med Trafikverket. Vägbelysningsstolpen bredvid stationen ingår i trafikverkets anläggning och de jobbar aktivt för att koppla bort anläggningar som finns påkopplade till deras belysning. Dessutom anser man på tjänstemannanivå att det är olämpligt med en sådan hopkoppling då det kommer vara svårt att hålla isär anläggningarna.

Det finns sedan tidigare ett lika ärende som påtalar behovet av belysning på platsen.

### **Motivering**

Det finns ett beslutat bygglov för berörd station och det är därmed FTI:s ansvar att säkerställa belysning på platsen i enlighet med detta. Sätters kommun ansvarar inte för att installera belysning på FTI:s anläggning. Därmed ska medborgarförslaget avslås.



## **Delges**

Medborgaren Gunn Rusten

FTI AB

Miljö och Byggnämnden

## **Bilaga**

1. Beslut Kommunfullmäktige beslutar hänskjuta medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för beslut.



## **Sbn au § 34 Revidering av delegationsordning**

SBN2022/0011

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå Samhällsbyggnadsnämnden besluta revidera delegationsordningen enligt ställt förslag

### **Ärendebeskrivning**

Ärendet behandlar förslag till revidering av Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning. Ärendet lyfts till nämnden på grund av det osäkra världsläget kring exempelvis materialpriser och energipriser. De kalkyler som tidigare legat som grund till äskande i projekt riskerar att vara inaktuella vid upphandlingstillfället vilket kan leda till behov av omprioriteringar mellan projekt.

Syftet är att vid behov minska ledtiden kopplat till beslut avseende omprioritering mellan projekt (inom Samhällsbyggnadsnämndens ram). Vid varje beslutstillfälle kan arbetsutskottet välja om de vill nyttja delegationen i det aktuella ärendet eller ej.

### **Förslag till tillägg/revidering av delegationsordningen**

5.7 Beslut avseende omprioritering av investeringsmedel mellan projekt och tillfälle	upp till 5 miljoner kronor	SBNau
5.3 Anskaffnings/-tilldelningsbeslut	upp till 5 miljoner kronor	SBNau

### **Bakgrund**

Punkt 5.3 Anskaffnings/-tilldelningsbeslut har tidigare beslutats av nämnden men kom ej med när delegationsordningen beslutades enligt det årliga fastställandet i februari 2022. På grund av detta föreslås det att punkt 5.3 åter beslutas så att den kan föras in i delegationsordningen.

Punkt 5.7 Beslut avseende omprioritering av investeringsmedel mellan projekt och tillfälle avser en ny delegationspunkt som ej tidigare varit beslutad i Samhällsbyggnadsnämnden.



### **Konsekvensbeskrivning**

Bedömningen är att den föreslagna utökade delegationen för SBNau till viss del kan balansera det osäkra läget världsläget kring ökade material och bränslepriser som starkt påverkar byggprojekt. Delegationen kan även främja minskade ledtider då behov av omprioriteringar uppstår inom projekt. Om delegationsordningen ej revideras finns det risk att det framledes kommer att påverka tidsplaner samt upparbetningsgraden av investeringsmedel inom byggprojekt.

SBNau måste vid varje beslutstillfälle återrapportera till Samhällsbyggnadsnämnden när de har tagit beslut på delegation



## **Sbn au § 35 Fyllnadsval efter Stefan Jernberg i arbetsutskottet**

SBN2022/0110

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå Samhällsbyggnadsnämnden besluta välja August Louthander som ledamot i arbetsutskottet samt Jerk Engvall som ersättare för August Louthander i arbetsutskottet.

### **Ärendebeskrivning**

Stefan Jernberg har av sagt uppdraget som ledamot i Samhällsbyggnadsnämnden. Stefan Jernberg hade även uppdrag som ledamot i arbetsutskottet. Fyllnadsval ska ske efter honom.

Kommunfullmäktige beslutade KF § 24 2022-02-24

- Som 2:e vice ordförande i samhällsbyggnadsnämnden välja August Louthander (M) istället för Stefan Jernberg (M)

### **Delges**

Kommunfullmäktige



## **Sbn au § 36 Budget 2023-2025**

SBN2022/0099

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden besluta:

- Godkänna framtaget driftbudgetförslag för 2023-2025 enligt bilaga.
- Godkänna förslag till investeringsbudget för 2023-2025 enligt bilaga.
- Inom budgetprocess 2023-2025 delegera till förvaltningschef att om behov finns besluta om prioritering bland föreslagna objekt
- Föreslå kommunstyrelsen avsätta medel för strategiska mark-/fastighetsinköp
- Föreslå kommunstyrelsen att avsätta 1000 tkr 2023 för framtagande av ny översiktsplan för Sätters kommun

### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämndens preliminära driftsbudgetram för 2023 baseras på en ramökning på 2,3 %, vilket ger en preliminär driftsram på 45, 2 Mkr. Enligt behovskalkylen uppgår det budgeterade behovet för 2023 till 47, 7 Mkr, vilket innebär en diff på 2 5 Mkr. Förslag för en budget i ram framgår av Bilaga 2 Ramavstämning, där 1,4 Mkr äskas i nya medel för att täcka ökade kapitalkostnader, 0,5 Mkr äskas för att täcka volymökning av Egen Regi Gata och resterande 0,6 Mkr hanteras genom generella effektiviseringar.

Säter kommuns preliminära investeringsbudgetram för perioden 2023-2025 uppgår till 225 miljoner, vilket ger en årlig ram på 75 Mkr. Projekten är prioriterade enligt 1-3 där 1 är högsta prioritet. Samhällsbyggnadssektorn ser stora investeringsbehov de kommande åren och föreslår att endast projekt med prioritet 1 genomförs under perioden 2023-2025. Dessutom föreslås att lägga de två största VA-projekten utanför ramen med motiveringen att dessa finansieras via taxa. Ovanstående förslag är förutsättningen för möjliggöra övriga investeringar inom ram, vilket beskrivs närmare i Bilaga 5 Investeringsbudget 2023-2025. Separata underlag med ytterligare beskrivning av projekten finns för alla investeringsprojekt över 0,5 Mkr i bilaga 6:1 till 6:35.



## **Beslutsunderlag**

Bilaga 1. Behovskalkyl

Bilaga 2 Ramavstämning

Bilaga 3 Konsekvensbeskrivning

Bilaga 4 Nya behov/utveckling

Bilaga 5 Investeringsbudget 2023-2025 SBN

Bilaga 6:1-35 Underlag för investering

## **Delges**

Kommunstyrelsen