



---

## **Kommunstyrelsen kallas till sammanträde**

**Sammanträdesdatum Tisdagen den  
7 september kl 08.15-16.00 via Teams**

---

### **Innehållsförteckning**

<b>Ks § 104</b>	<b>Gemensamma avgifter Dalabiblioteken .....</b>	<b>5</b>
<b>Ks § 105</b>	<b>Riktlinjer sociala medier.....</b>	<b>7</b>
<b>Ks § 106</b>	<b>Granskning av kommunens hantering av Covid 19 krisen 2020....</b>	<b>9</b>
<b>Ks § 107</b>	<b>Ersättning för terminalglasögon.....</b>	<b>11</b>
<b>Ks § 108</b>	<b>Riktlinje för rekrytering.....</b>	<b>13</b>
<b>Ks § 109</b>	<b>Svar på medborgarförslag om en brygga på Skönvik .....</b>	<b>14</b>
<b>Ks § 110</b>	<b>Svar på motion om flaggning.....</b>	<b>15</b>
<b>Ks § 111</b>	<b>Revidering av reglemente för Kommunrevisionen.....</b>	<b>16</b>
<b>Ks § 112</b>	<b>Rapport ej verkställda beslut – kvartal 1 2021 .....</b>	<b>17</b>
<b>Ks § 113</b>	<b>Redovisning av delegationsbeslut.....</b>	<b>18</b>
<b>Ks § 114</b>	<b>Redovisning av delgivningar .....</b>	<b>19</b>
<b>Ks § 115</b>	<b>Inbjudan till kurser och konferenser .....</b>	<b>21</b>
<b>Ks § 116</b>	<b>Övriga ärenden.....</b>	<b>22</b>
<b>Ks § 117</b>	<b>Svar på medborgarförslag om att utveckla och stärka handeln i Säter.....</b>	<b>23</b>
<b>Ks § 118</b>	<b>Beslut om tillfartsväg till Präst Källa, Sätters stad .....</b>	<b>25</b>
<b>Ks § 119</b>	<b>Planavtal upprättande av Detaljplan för bostadsbebyggelse vid Gustafs båthamn, Sätters kommun.....</b>	<b>27</b>
<b>Ks § 120</b>	<b>Aktuellt från kommundirektören.....</b>	<b>29</b>



<b>Ks § 121</b>	<b>Verksamhetsinformation .....</b>	<b>30</b>
<b>Ks § 122</b>	<b>Utbildning – äga och hyra samhällsnyttiga lokaler .....</b>	<b>31</b>

Säter 2021-09-02

Mats Nilsson (S)  
Ordförande

Margareta Jakobsson  
Sekreterare



## **Ks § 104    Gemensamma avgifter Dalabiblioteken**

KS2021/0276

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige beslutar fastställa föreslagna avgifterna

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

När Dalarnas Bibliotek inför ett gemensamt biblioteksdatasystem och ökar samarbetet över kommungränserna görs en översyn av olika avgifter relaterade till biblioteken. Det har arbetats fram ett förslag som ska gälla i alla kommuner.

Kulturnämnden har beslutat att godkänna de föreslagna avgifterna (DnrKN2021/0028)

I samband med införandet av ett gemensamt biblioteksdatasystem föreslår biblioteksansvariga i kommunerna att införa gemensamma avgifter inom Dalabiblioteken. Det blir logiskt för biblioteksanvändarna om avgifterna är desamma oavsett vilket bibliotek en använder. Enhetliga avgifter ökar också likvärdigheten för användarna och minimerar extra administration i det gemensamma biblioteksdatasystemet.

Förseningsavgifter, reservationsavgifter och avgift för att beställa fjärrlån slopas enligt förslaget i de kommuner som inte redan har gjort det. Ersättningsavgifterna samordnas och alla kommuner antar schablonavgifter för medier som inte återlämnas.

Övriga avgifter som biblioteket har undantags från detta förslag.

Sätters och Rättviks kommuner har slopat förseningsavgifter sedan flera år tillbaka med gott resultat. Under coronapandemin har de flesta bibliotek tagit bort förseningsavgifterna av praktiska skäl. Inget ökat svinn har noterats under den tiden. De bibliotek som inte har förseningsavgifter vittnar om att arbetsmiljön i biblioteket blir trevligare.

Säkerheten höjs också när man minskar pengahanteringen.

Erfarenheter från andra bibliotek i Sverige och världen tyder på att biblioteksverksamheten fungerar utan förseningsavgifter. Allt fler bibliotek tar även bort ersättningsavgifter för förkomna böcker. Vi kommer att utvärdera detta när alla bibliotek varit igång i det gemensamma systemet under ett år för att se vilka konsekvenser det har blivit. Utifrån resultatet föreslår vi sedan beslut om fortsatt vägval



Ks § 79 forts

## **Reservations- och utlåningsavgifter**

### **Fjärrlån av bok**

Inom Dalabiblioteken tas ingen avgift ut vid fjärrlån av bok. Fjärrlån innebär lån av bok från bibliotek utanför Dalabiblioteken.

### **Fjärrlån av artikel**

Utskriftskostnad enligt kommunens gällande taxa för utskrifter.

### **Förseningsavgifter**

Inom Dalabiblioteken tas inga förseningsavgifter ut.

### **Ersättningsavgifter**

Ersättningsavgifter för låntagare från 18 år – gäller medier på vuxenavdelningen:

Bibliotekskort 0 kr (gäller även ersättningskort)

Böcker och ljudböcker 250 kr (eller likvärdig ersättningsbok)

Tidskrift, småtryck, pocket 50 kr

DVD-film 250 kr

Tv-spel 600 kr

Musik-cd 100 kr

Fjärrlån enligt utlånande biblioteks avgifter

Föremål enligt anskaffningsvärde

## **Beslutsunderlag**

Kulturnämnden har beslutat att godkänna de föreslagna avgifterna

(DnrKN2021/0028)

## **Delges**

Kulturchef

Kulturnämnd



## **Ks § 105 Riktlinjer sociala medier**

KS2021/0327

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen beslutar anta Riktlinjer för sociala medier men att en översyn av punkt 8 görs. Dessa riktlinjer ersätter tidigare antagna av kommunstyrelsen 2011-02-08, § 82.

---

### **Ärendebeskrivning**

Sätters kommuns riktlinjer för sociala medier styr hur kommunens verksamheter får och kan använda sociala medier som en del av kommunikationsarbetet.

För att säkerställa att samtliga sociala mediekanaler som används idag följer nyantagna riktlinjer kommer dessa att få göra en nyansökan i enlighet med de som krävs enligt de nu föreslagna riktlinjerna. Denna ansökan för aktuell sida/grupp ska göras inom ett år från det att riktlinjerna antas. Ansökans görs via E-tjänst och bereds därefter av kommunikationschefen inför beslut i Kommunledningsgruppen.

Kommunikationschefen ger också vid behov stöd till att implementera de nya riktlinjerna i verksamheten.

### **Bakgrund**

Sätters kommuns riktlinjer för sociala medier är 10 år gamla. Under denna tid har mycket förändrats. Lagar har förändrats och tillkommit, och de sociala medierna har utvecklats. Därför finns det anledning att arbeta om riktlinjerna.

Förslaget till riktlinjer har involverat dataskyddsombudet. De synpunkter som dataskyddsombudet har haft har tillvaratagits för att säkerställa att riktlinjer stödjer arbetet med att följa dataskyddsförordningen.

### **Konsekvensbeskrivning**

Det är av vikt att nya riktlinjer fastställs, för att ge styrning och stöd till att hantera personuppgifter i enlighet med dataskyddsförordningen på ett tillfredsställande sätt.



## **Beslutsunderlag**

Dataskyddsförordningen.

## **Delges**

Sektorschefer



## **Ks § 106 Granskning av kommunens hantering av Covid 19 krisen 2020**

KS2021/0063

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta avge svar enligt nedan.

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har tagit del av KPMG:s granskningsrapport avseende av kommunens hantering av Covid-19-krisen, 2020

I rapporten redovisar KPMG fem rekommendationer

- genomföra en översyn av kommunens styrdokumentation avseende krisberedskap med fokus på att fastställa de olika dokumentens status, datum för revidering samt hänvisning till övrig dokumentation,
- överväga att inrätta tjänst som säkerhets- och beredskapssamordnare med ansvar för att samordna och utveckla kommunens säkerhetsarbete,
- säkerställa att implementeringen av TiB sker i enlighet med kommunstyrelsens beslut och bestämmelserna i grundberedskapsplanen, utarbeta en kontinuitetsplan som reducerar personberoendet avseende kommunens hantering av kriskommunikation,
- se över formerna för informationsöverföring mellan den politiska ledningens samtliga delar och förvaltningsorganisationen vid extraordinär händelse.
- tidigt rikta fokus mot hur arbetet med att utvärdera och ta hand om gjorda erfarenheter under Covid-19 ska organiseras och struktureras.

### **Kommunstyrelsen lämnar följande svar**

- Länsstyrelsen ansvarar för uppföljning och vägledning gällande kommunernas krisarbete: Länsstyrelsen genomförde ett uppföljningsmöte 2021-02-04 utifrån en granskning där också samtliga dokument granskades. Länsstyrelsen redovisade i minnesanteckningar från uppföljning av Säter kommuns ansvar enligt LEH att Säter kommun följer de riktlinjer som MSB (Myndigheten för Skydd och Beredskap) och Länsstyrelsen tagit fram. Uppföljningen utgick bland annat från erhållna underlag för krisberedskap, kommunens risk och sårbarhetsanalys samt ekonomisk redovisning.
- Säter kommun har för närvarande inte för avsikt att anställa en säkerhetssamordnare men möjlighet att köpa delar av tjänsten från annan kommun ses över



Ks § forts

- en TIB (Tjänsteman I Beredskap) funktion startade 2020-04-08 och parallellt sker löpande utbildning av medarbetare som valt att fungera som TIB
- i den organisation som kommunen har med webbredaktörer finns resurser för att kommunicera ut till medborgare via hemsidan/sociala medier även när inte kommunikationschefen finns tillgänglig.
- Kommunerna i dalarnas har tillsammans tagit fram grunden för den kommunala kriskommunikationsplanen som ingår i grundberedskapsplanen. Det innebär att kommunerna lättare kan hjälpa varandra (även personellt) i de fall en kris inte berör alla kommuner samtidigt. I den ingår bland annat en plan för hur kommunerna ska gå tillväga för att begära in förstärkning från annan kommun
- Kommunen har under Covid19 pandemin förbättrat rutinerna för kommunikation med de förtroendevalda.
- Kommunen har systematiskt arbetat med förbättringsarbete för att bli ännu bättre på extraordinära händelser men också för att hantera vardagen på nytt innovativt sätt. Som ett resultat av löpande utvärdering med stabsarbete har kommunen konstaterat att fler behöver ha kunskap i området. Det har föranlett att en större utbildning i stabsarbete har genomförts. Deltagare var både politiker och medarbetare i olika funktioner.





## **Ks § 107 Ersättning för terminalglasögon**

KS2021/0238

### **Förslag till beslut**

Personalutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen att

- Ändra ersättning från 700 kr exklusive moms till 800 kr exklusive moms i gällande avtal med gällande leverantör
- Att anpassa riktlinjerna för synundersökningen utifrån ovanstående

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Personalenheten har vid hantering av Rutin för synundersökning och Rekvisition för bild-skärmsarbete uppmärksammat otydlighet kring om kostanden 700 kronor för bågar som berörd sektor ska stå för, är med inklusive eller exklusive moms. Summan 700 kronor har inte ändrats på många år och en ändring bör göras för att följa den generella prisutvecklingen i samhället.

Vid kontakt med Runes Ur-Optik-Guld i Säter AB framkom det att summan 700 kr är utan moms och den totala summan för bågar är 875 kr. Ägare till Runes Ur-Optik berättar att han har svårt att hitta bågar för 875 kr ute på marknaden, och många gånger sänker sina priser för att hamna på avtalat pris.

För att visa att Sätters kommun följer utvecklingen av stigande priser och tar ansvar sina för lo-kala avtal föreslås en höjning med 100 kronor, från 700 till 800 kronor.

Sätters kommuns kostnad för bildskärmsglasögon år 2020 uppgick till 88 326 kr. En höjning på 100 kronor ökar summan med 3600 kr och en slutgiltig kostnad på 91 626 kronor.

Stigande ålder på kommunens medarbetare kan innebära att fler medarbetare kommer behöva bildskärmsglasögon i arbetet framöver

I bilagor till finns de nya riktlinjerna för Rutin för synundersökning och glasögon vid bild-skärmsarbete och Rekvisition för bildskärmsglasögon och skyddsglasögon samt år 2020 kost-nader för bildskärmsglasögon.



Ks § forts

Kontroll har gjorts med UHC kring regler vid en förändrad kostnadsnivå. Det är sekretess hur många som lämnade anbud Vid beslut om ökad summa ska avtalet skrivas om.



## **Ks § 108 Riktlinje för rekrytering**

KS2021/0377

### **Förslag till beslut**

**Personalutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:**

Nya riktlinjer för rekrytering antas

**Kommunstyrelsen föreslår därutöver kommunfullmäktige besluta:**

Tidigare antagen rekryteringspolicy 2013-10-31 upphävs.

Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att besluta i frågor om riktlinjer för rekrytering

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Personalutskottet beslutade 2021-03-23 föreslå kommunstyrelsen om nya riktlinjer för rekrytering. Syfte är att tydliggöra och förenkla Sätters kommuns förhållningssätt i samband med rekrytering av nya medarbetare. Riktlinjen ska tillämpas i hela kommunens organisation.

Metoden kompetensbaserad rekrytering ska användas och arbetsgivaren ska arbeta aktivt för att främja lika rättigheter och möjligheter och förebygga diskriminering.

Riktlinje rekrytering består av en mer utförlig och beskrivande rekryteringsprocess som tydliggör Sätters kommuns förhållningssätt gällande rekrytering av nya medarbetare.

Riktlinjen innehåller också två nya punkter gentemot tidigare rekryteringspolicy och punkterna redovisas nedan.

Rutin GDPR som lyfter punkter som gör att rekryteringen uppfyller alla sökandes rättigheter gällande registrering av personuppgifter.

De fackliga organisationerna ska ha möjlighet att medverka vid chef/arbetsledares rekryteringar.

Riktlinje rekrytering föreslås ersätta rekryteringspolicy antagen av kommunfullmäktige 2013-10-31.

### **Delges**

Nämnderna



## **Ks § 109 Svar på medborgarförslag om en brygga på Skönvik**

KS2021/0041

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta avslå medborgarförslaget.

### **Bakgrund och Ärendebeskrivning**

Ett medborgarförslag om en brygga i Ljustern vid Skönviks villaområde, lämnades in till kommunfullmäktiges sammanträde 2021-02-25 av Håkan Karlsson, Säter. Kommunfullmäktige beslutade hänskjuta medborgarförslaget till kommunstyrelsen frö beslut. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade remittera förslaget till samhällsbyggnadsnämnden att i samråd med fritidsenheten lämna yttrande

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att medborgarförslaget avslås.

### **Medborgarens förslag**

”Jag föreslår att Säter kommun låter uppföra en allmän brygga i Ljustern nedanför Skönviks nyuppförda villaområde/nedanför Golfklubben.”

### **Samhällsbyggnadsnämndens yttrande**

Förslagsställaren har bifogat en kartsbild på önskat läge av bryggan. Enligt skissen finns redan en brygga på platsen. Samhällsbyggnadsnämnden anser att den aktuella bryggan fyller de behov som finns på platsen. Bryggan är dock i behov av upprustning och även en förlängning av bryggan för att utöka tillgängligheten. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget.

### **Beslutsunderlag**

Medborgarförslag om en brygga Skönvik  
Yttrande från samhällsbyggnadsnämnden 2021-05-12

### **Delges**

Förslagsställaren



## **Ks § 110 Svar på motion om flaggning**

KS2021/0255

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att motionen är besvarad.

---

### **Ärendebeskrivning**

Liberalerna har genom Håkan Guståv lämnat in en motion gällande flaggning i Sätters kommun ”Den 2019-09-03 Ks §210 antogs plan och riktlinjer för flaggning i Sätters kommun. Den 9 maj är det EU-dagen och allmän flaggning skall ske och EU-flaggan skall vara hissad enligt fattat beslut. Uppenbarligen sker inte detta i Sätters Kommun och vi anser att en översyn av plan och riktlinjer för flaggning genomförs och framförallt efterlevs. Vi föreslår att Kommunflaggan tillsammans med Sverigeflaggan och EU-flaggan gemensamt skall vara hissade på aktuella ställen i Sätters Kommun.”

### **Bakgrund**

Från 2020-01-01 gäller Sätters kommuns riktlinjer för flaggning. Riktlinjerna ska ligga till grund för hur och var flaggning ska ske. Den 9 maj är det EU dagen. I riktlinjerna står att det ska flaggas den dagen vilket 2021 inte skedde. Anledningen var att när samtliga datum noteras i kalendern för de arbetsuppgifter som ska utföras missades den dagen endast dag för EU val noterades. När Sätters kommun och Säterbostäder fick kännedom om att flaggning inte skett korrigerades detta inför nästa år.



## **Ks § 111 Revidering av reglemente för Kommunrevisionen**

KS2021/0303

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige beslutar att anta reglementet för kommunrevisionen enligt förslag.

---

### **Ärendebeskrivning**

Kommunrevisionen i Säter har lämnat förslag till nytt reglemente, vilket föreslås ersätta det nu gällande från år 2019.

Förslaget är utarbetat från ett underlag från Sveriges kommuner och regioner (SKR) och har tagit hänsyn till de förändringar som införts i och med den nya kommunallagen från år 2018 samt förändringar i behandlingen av revisionsgranskningar.

### **Beslutsunderlag**

Reglemente Kommunrevisionen

### **Delges**

Kommunrevisionen



## **Ks § 112 Rapport ej verkställda beslut – kvartal 1 2021**

Ange diarienummer

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta godkänna rapporten.

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Socialnämnden har överlämnat rapport avseende ej verkställda beslut för kvartal 1 2021.

Socialförvaltningen har till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) lämnat en rapport över ej verkställda beslut kvartal 4 2020. Förvaltningen har även rapporterat de beslut som verkställts och som tidigare har rapporterats som ej verkställda.

### **Ej verkställda beslut**

Biståndsbeslut som inte verkställts inom 3 månader ska rapporteras till IVO. Det gäller beslut enligt 9 § lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) och enligt 4 kap. 1 § SoL.

### **Verkställda beslut**

Socialnämnden ska även till IVO anmäla när nämnden har verkställt ett gynnande beslut som enligt 16 kap 6 f§ SoL har rapporterats som ej verkställt. Skriv text här.

### **Rapport till revisorer och kommunfullmäktige**

Enligt 16 kap SoL ska kommunens revisorer och kommunfullmäktige informeras om ej verkställda/verkställda beslut. Skriv text här.



## **Ks § 113 Redovisning av delegationsbeslut**

### **Beslut**

#### **Anmälda delegationsbeslut**

KS2021/0004-15

Återbesättningsprövning av tjänst inom hemtjänsten natt.

KS2021/0322

Yttrande över hemvärnsansökan

Beslut om kommunalt aktivitetsstöd 2021

KS2021/0300-2

Skriftlig varning 2021-06-17

KS32021/0284

Begäran om utlämnande av allmän handling – all personal i Sätters kommuns e-postadresser.

AVL21-104

Tecknande av lokalt kollektivavtal – LOK Krislägesavtal

KS2021/0318

Fråga om personuppgift, begäran om registerutdrag och radering





## **Ks § 114 Redovisning av delgivningar**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen har tagit del av delgivningarna

### **Redovisade delgivningar**

Protokoll från sammanträde med

- Hjälpmedelnämnden i Dalarna arbetsutskott, 2021-08-19
- Gemensamma nämnden för alkohol, tobak och receptfria läkemedel, 2021-08-17
- Utveckling i Dalarna Holding AB, årsstämma, 2021-06-28
- Brottsförebyggande rådet, 2021-06-15
- Intresseföreningen Dalabanans Intressenter, 2021-06-03
- Södra Dalarnas Samordningsförbund, 2021-06-04
- Falun Borlänge regionen AB styrelsemöte, 2021-06-02
- Styrgrupp SÄBO, 2021-06-08

KS2021/0289

Personuppgiftsincident säkerhetshändelse Winlas Webb

KS2021/0287

Personuppgiftsincident, protokoll vid Borgerlig vigsel, kvarglömd i skrivare

KS2021/0296

Beslut om att låta varumärke förfalla.

Kopia på polisanmälan gällande

- Skadegörelse, Landsvägen 29, 2021-06-11
- Skadegörelse Nortullsvägen 1, 2021-08-17
- Stöld, Säter, 2021-07-15
- Skadegörelse Säterdalen, 2021-07-22
- Förlorat gods, Säter, 2021-07-16
- Skadegörelse, Säter, 2021-07-16-2021-07-18
- Försök till stöld, Idrottsvägen 2021-07-11

F-KS2021-0669, 668

Delegationsbeslut samhällsbyggnadsnämnden, samråd ändring av detaljplaner Norr Aspvägen.



Ks § forts

KS2021/0316

Anmälan av personuppgiftsincident \_ Integritetsskyddsmyndigheten Phising-attach



## **Ks § 115 Inbjudan till kurser och konferenser**

F-KS2021/0705	Boka in Agenda för integration 18-19 november 2021
F-KS2021/0701	Inbjudan och program - Trygghetsdagen den 21 september 2021
F-KS2021/0700	Äldres boendepreferenser och rörlig-hetsmönster
F-KS2021/0697	Inbjudan SKR:s miljöstrategkonferens 14 sept – klimatsmart konsumtion och hållbar upphandling
F-KS2021/0693	Inbjudan - seminarium om kostnadsutvecklingen för bostadsbyggandet 2021-09-14
F-KS2021/0692	Inbjudan till utbildning i intern kontroll för nämndsledamöter
F-KS2021/0690	Inbjudan till konferensen - Styra och leda framtidens välfärd 2022 – det nya normala januari 2022
F-KS2021/0682	Till KS, Kommundirektör samt enhet för brottsförebyggande: Mot väpnat våld i Sverige
F-KS2021/0709	Inbjudan till webbsänd presentation: Näthat och demokratiskt deltagande - en kunskapsöversikt, den 1 september
F-KS2021/	Webbinarium om hot och hat mot förtroendevalda, den 8 september.



## **Ks § 116 Övriga ärenden**

Ange diarienummer

### **Beslut**



## **Ks § 117 Svar på medborgarförslag om att utveckla och stärka handeln i Säter**

KS2020/0353

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta avslå medborgarförslaget.

### **Ärendebeskrivning**

Ett medborgarförslag för att utveckla och stärka handeln och näringslivet i Säter, lämnades in till kommunfullmäktiges sammanträde 2020-10-22 av Walid Alhaj. Kommunfullmäktige beslutade att hänskjuta medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att medborgarförslaget avslås.

### **Medborgarens förslag**

”Jag vill att vi vidareutvecklar vårt nya och fina Rådhusorg i centrala Säter genom att även anpassa torget för torghandel på helger och vid speciella tillfällen. Torghandeln skulle göra Säter attraktivare genom ett ökat utbud av varor, tjänster och musik/ underhållning, som leder till ett ökande antal besökare till Säter. Det ökade antalet besökare på marknadsdagarna kommer att gynna samtliga butiker och näringsidkare i Säter, med en växande handel får vi en starkare och livskraftigare handel och det behövs i Säter idag.”

### **Samhällsbyggnadsnämndens yttrande**

”Torghandel hänvisas till de permanent iordningställda och anvisade torgplatserna på Salutorget i Säter. Däremot kan man ansöka om tillstånd för att arrangera evenemang så som marknadsdagar på Rådhusorget som är offentlig plats. Ansökan om tillstånd att nyttja offentlig plats sker hos Polisen som i sin tur remitterar till Kommunen som yttrar sig i sin roll som förvaltare av allmän plats. För rådgivning kring evenemangsutveckling av marknadsdagar rekommenderar vi att man tar kontakt med kommunens evenemangsråd.”

### **Beslutsunderlag**

Medborgarförslag för att utveckla och stärka handeln och näringslivet i Säter.  
Yttrande från





## **Ks § 118 Beslut om tillfartsväg till Präst Källa, Sätters stad**

KS2018/0282, SBN2018/0743

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta att kommunen bekostar gång- och cykelväg, samt halva kostanden för tillkommande tillfartsväg. Resterande kostnadsdel för tillfartsväg belastar byggaktören.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar lämna beslut om tillfartsväg till Präst Källa till kommunstyrelsen utan eget förslag.

---

### **Ärendebeskrivning**

Sweco genomförde en trafikutredning under våren 2021 som en del av detaljplaneprocessen för den nya bostadsbebyggelsen på Präst Källa i Sätters stad. Syftet med utredningen är att studera de tre möjliga tillfartsvägarna till området och på så sätt skapa ett beslutsunderlag för vilken av vägarna som är det lämpligaste alternativet. Utredningen tar inte hänsyn till trafikallsträng, buller eller parkeringsfrågor utan innehåller förprojekteringar, analyser och kostnadsberäkningar av de tre möjliga tillfartsvägarna.

Utredningen fastslår att en trafikseparering mellan oskyddade trafikanter och motortrafik på den nytillkommande tillfartsvägen är avgörande för att skapa en trygg och säker trafiksituation. Kostnadsberäkningarna för de tre tillfartsvägarna skiljer sig åt markant, vilket till största del beror på att väglängden varierar, men också på mängden fyllnadsmassa då branta lutningar är speciellt kostsamma. Påverkan på boende i närområdet blir som störst av två av tillfartsvägarna (alternativ 2 och 3), men det finns idag många andra bostadsgator i Säter som har samma mängd biltrafik som dessa vägar kan tänkas få efter utbyggnad. Därtill kan olika fysiska åtgärder bidra till att förstärka förutsättningarna för en lugn bostadsgata där låga hastigheter uppkommer på ett naturligt sätt.

Slutligen anser utredningen att alternativ 2, det vill säga en förlängning av Korsnäbbvägen, är den mest lämpliga anslutningsvägen. Det är den kortaste utbyggnaden och den befintliga infrastrukturen kan nyttjas i en hög utsträckning. Således blir det också det minst kostsamma alternativet, både ur ett samhällsekonomiskt- och hållbarhetsperspektiv. Alternativ 2 innebär även att de flesta naturvärden kommer kunna bevaras.



Au § 102 forts

Samhällsbyggnadssektorn delar ovanstående bedömning och anser att principen för kostnadsfördelningen bör utgå från att det delas lika för utbyggnaden av nya tillfartsvägen för motortrafik mellan kommunen och byggaktören. Kommunen ska dock till full del bekosta utbyggnaden av gång- och cykelvägen då den är en del av stadens allmänna stråk.

## **Bakgrund**

Ett markanvisningsavtal (2018-05-22 KS § 90, 2021-06-22 KS §93) och ett planavtal (2018-09-25 KS § 140) slöts med byggaktören Hultqvist fastigheter AB som båda syftar till att genom en detaljplan pröva lämpligheten i att uppföra flerfamiljshus på området Präst Källa i Sätters stad. Hultqvist fastigheter AB avser att uppföra flerbostadsbebyggelse i bostadsrättsform på området. Detaljplanen var ute på samråd mellan 2020-06-22 och 2020-08-31. Efter samrådet bedömdes det att en större trafikutredning behövde genomföras för att tydligare klargöra förutsättningarna för de tre möjliga tillfartsvägarna till området, samt föreslå den mest lämpliga tillfartsvägen.

## **Konsekvensbeskrivning**

Befintlig infrastruktur nyttjas effektivt vilket är positivt både ur ett hållbarhets- och samhällsekonomiskt perspektiv.

Fysiska åtgärder kan bli aktuella längs befintlig bostadsgata (Korsnäbbvägen) för att skapa en så god trafik- och boendemiljö som möjligt.

Kommunen bekostar nyanläggning av gång-och cykelväg, samt delar till hälften kostnad för ny anslutningsväg med byggaktör.

Inga övriga ekonomiska konsekvenser bedöms uppkomma för kommunen i detta läge.

## **Beslutsunderlag**

Trafikutredning Präst Källa, Sweco 2021-04-30

## **Delges**

SBNau  
Samhällsbyggnadssektorn  
Hultqvist Fastigheter AB





## **Ks § 119 Planavtal upprättande av Detaljplan för bostadsbebyggelse vid Gustafs båthamn, Sätters kommun**

KS2021/0323, SBN2021/0563

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

- godkänna planavtal för upprättande av Detaljplan för bostadsbebyggelse vid Gustafs båthamn
- planavgift erläggs enligt gällande Plan- och bygglovstaxa med 85 000 kr..

---

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden lämnade 2019-09-18 §72 positivt planbesked för upprättandet av detaljplan för bostadsbebyggelse vid Gustafs båthamn. Den sökande var Hultqvist fastigheter AB. Planområdet omfattar del av den kommunalt ägda fastigheten Enbacka 1:32 och uppgår till ungefär 1,5 hektar. I närområdet finns service så som skolor, livsmedelshandel och kollektivtrafikförbindelser. Syftet med planläggningen är att möjliggöra byggandet av 40-50 lägenheter i varierande storlek. Den önskade planläggningen är förenlig med översiktsplanens, den fördjupade översiktsplanens samt Säter kommuns Bostadsplans intentioner för området. På grund av kommunens resursplanering beslutades samtidigt att detaljplaneprocessen tidigast kunde påbörjas 2020-2021.

För att genomföra planarbetet behöver ett planavtal tecknas mellan Hultqvist Alfa AB och Sätters kommun. Hultqvist Alfa AB upprättar planhandlingar med hjälp av konsult och Samhällsbyggnadssektorn ansvarar enbart för den formella handläggningen av detaljplanen. Planavgiften för detta uppgår till 85 000 kr enligt gällande plan- och bygglovstaxa.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Kostnaderna för hantering av planärendet samt framtagande av planhandlingar inklusive utredningar som krävs för planarbetet, liksom eventuell flytt av ledningar, fastighetsreglering och så vidare, ska i sin helhet bäras av Hultqvist Alfa AB.



Au § 105 forts

Kommunal mark inom planområdet, på en del av fastigheten Enbacka 1:32, kommer bli aktuell för fastighetsreglering och försäljning till Hultqvist Alfa AB för att

möjliggöra nybyggnation av bostäder, förutsatt att detaljplanen vinner laga kraft. Markanvisningsavtal kommer därför upprättas.

Om en exploatering sker på området behöver möjligen fler förskole- och skolplatser tillskapas i denna kommunedel.

En tillkommande flerbostadsbebyggelse innebär behov av utbyggnad av nuvarande vatten- och avloppsnät. Det nuvarande nätet och reningsverket är hårt belastat, har redan i dagsläget viss kapacitetsbrist och lever inte upp till moderna krav. En förutsättning för att detaljplanen ska kunna genomföras är därför att ovanstående fråga löses under planprocessen.

Inga övriga kostnader bedöms i dagsläget uppstå för kommunen.

## **Bilagor**

Bilaga 1 Planavtal för upprättande av Detaljplan för bostäder vid Gustafs båthamn

### **Delge beslutet till:**

Hultqvist Alfa AB  
SBNau

### **Kopia av beslut till:**

Samhällsbyggnadssektorn



## **Ks § 120    Aktuellt från kommundirektören**

kriv text här.

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Skriv text här.



## **Ks § 121 Verksamhetsinformation**

KS2021/0031

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Verksamhetsinformation från

- Socialnämnden och kommunala pensionärsrådet
- Kommunstyrelsesektorn
- Säterbostäder AB



## **Ks § 122    Utbildning – äga och hyra samhällsnyttiga lokaler**

Ange diarienummer

### **Beslut**

Skriv text här.

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Skriv text här.