



Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum: 2023-08-23

Innehållsförteckning

Mbn § 94	Våbäck 66:1 (del 4)- Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus (tilltänkt avstyckning).....	4
Mbn § 95	Solvarbo 60:2 – Utvändig ändring av enbostadshus (installation av solceller).....	7
Mbn § 96	Skedvi Kyrkby 34:9 – Nybyggnad av tvåbostadshus med carport (5 hus).....	9
Mbn § 97	Enbacka 4:9 – Pärlan – Ombyggnad, utvändig ändring, ändrad användning mm.....	11
Mbn § 98	Aktören 2 – Nybyggnad av flerbostadshus	13
Mbn § 99	Aktören 4 – Nybyggnad av flerbostadshus	15
Mbn § 100	Återrapport - delegationsbeslut Övre Stubbersbo 21:1	17
Mbn § 101	Verksamhetsinformation	18
Mbn § 102	Rapport personuppgiftsincident	19
Mbn § 103	Reviderad budget 2024.....	20
Mbn § 104	Arbetsmiljö- och personalfrågor	21
Mbn § 105	Redovisning av delegationsbeslut 2023-06-01—2023-06-30	22
Mbn § 106	Workshop - målprocess	30



- Plats och tid:** Samhällsbyggnadssektorns sammanträdesrum
08:30-11.30
- Beslutande:** Östen Stenberg (C) ordförande
Christer Eriksson (M) vice ordförande, ej § 97
Göran Larsson (S) ersättare för Håkan
Karlsson (S)
Jerry Kumlin (S)
Markus Hällbo (M)
- Ej tjänstgörande ersättare:**
- Övriga deltagare:** Stefan Larsson, miljö- och byggchef
Margareta Jakobsson, nämndsekreterare
Anki Alriksson, registrator
Helena Olander, gruppledare bygg
Ingela Johansson, gruppledare miljö, §§ 94-
101
Frida Säfström, bygglovshandläggare
Andreas Mossberg, sektorchef
samhällsbyggnadssektorn, §§ 102-106
- Utses att justera:** Jerry Kumlin
- Justeringens plats och tid:** Onsdagen den 23 augusti kl 12.00
- Paragrafer:** 94-106

Underskrifter:

Sekreterare

Ordförande

Margareta Jakobsson

Östen Stenberg

Justerande

Jerry Kumlin



Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum: 2023-08-23

Datum för anslags uppsättande: 2023-08-24

Datum för anslags nedtagande: 2023-09-15

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadssektorn



Mbn § 94 Våbäck 66:1 (del 4)- Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus (tilltänkt avstyckning)

MBN2023/0112

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med nedan angivna villkor. Förhandsbeskedet gäller med redovisad omfattning och placering i enlighet med inkomna handlingar.
2. Avgiften för förhandsbeskedet är 7.613 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, ankomstdaterad 2023-04-13

Situationsplan, ankomstdaterad 2023-04-13

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på del av fastigheten Våbäck 66:1. Fastigheten är i dagsläget delad av en väg som går rakt igenom med boningshus och en mindre komplementbyggnad på ena sidan vägen och ett större och två mindre komplementbyggnader på andra sidan. Fastigheten är tänkt att avstyckas så att det blir en fastighet på var sida om vägen.

Beslut om förlängning av handläggningstiden har tagits med stöd av 9 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför detaljplanlagt område och utanför sammanhållen bebyggelse. Området är utpekad som värdefullt odlingslandskap.

Fastigheten ligger inom verksamhetsområde för kommunalt vatten. Fastigheten ligger utanför verksamhetsområde för kommunalt avlopp så en enskild lösning krävs.

Marken är bedömd som lågriskområde för markradon och som erosionsbenägen jordart.



Mbn § 94 forts

Det finns in- och utfart från den tänkta fastigheten.

Skäl till beslut

Den sökta åtgärden får anses förenlig med översiktsplanens rekommendationer och uppfyller kraven enligt 2 kap. 4 - 5 § och 8 kap. 9§ plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan om förhandsbesked och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900).

Miljöenheten, VA/Renhållningsenheten, Dala Energi AB samt grannar har bedömts vara berörda.

VA/Renhållningsenheten har inget att erinra mot genomförandet enligt beskrivningen i ärendet. Fastigheten går att ansluta på det kommunala vattnet.

Dala Energi AB har inget att erinra mot förhandsbeskedet men vill dock uppmärksamma att befintliga ledningar finns i anslutning till fastigheten.

Miljöenheten skriver i sitt yttrande att Ur naturvårdssynpunkt finns inga invändningar mot att positivt förhandsbesked ges på denna plats. Det finns möjlighet att anordna en avloppsanordning på fastigheten och enligt övergripande kartsikt bedöms preliminärt att normal skydds nivå för miljö och hälsoskydd råder.

En granne har inkommit med synpunkter om ökad trafik vid ev. försäljning av den andra fastigheten. Önskemål att vägen ut med ladan vidare mot Backa bättras på och används för trafik till fastigheterna.

Upplysningar

- Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.
- Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov söks för åtgärden inom två år från det att förhandsbeskedet vinner laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.



Mbn § 94 forts

Bilagor

- Bilaga 1 – Hur man överklagar
- Bilaga 2 – Handlingar som ingår i beslutet
- Bilaga 3 – Yttrande från VA/Renhållningsenheten
- Bilaga 4 – Yttrande från Dala Energi AB
- Bilaga 5 – Yttrande från Miljöenheten
- Bilaga 6 – Yttrande från granne

Sändlista

- Beslutet delges: Sökanden
- Kopia till: Fastighetsägaren om annan än sökanden
- Underrättelse av beslut per brev till: Kända sakägare



Mbn § 95 Solvarbo 60:2 – Utvärdig ändring av enbostadshus (installation av solceller)

MBN2023/0142

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Ansökan om bygglov avslås.
2. Avgift för beslutet är 0 kronor (i enlighet med taxa beslutad av kommunfullmäktige)

Handlingar som ingår i beslut

Ansökan, ankomstdaterad 2023-05-10

Fasadritning, ankomstdaterad 2023-05-11

Situationsplan, ankomstdaterad 2023-05-11

Beskrivning/ritning, ankomstdaterad 2023-05-11

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller utvärdig ändring av enbostadshus gällande installation av sol-celler

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom områdesbestämmelser för Solvarbo (1640) och inom sammanhållen bebyggelse. För området finns det en byggnadsordning som gäller tillsammans med områdesbestämmelsen.

Fastigheten ligger inom område utpekat av riksantikvarieämbetet som bytomt/gårdstomt (L2001:3252) samt inom område som är utpekat som övrigt riksintresse för kulturmiljövård.

Bostadshuset är uppfört i början av 1990-talet och har faluröd locklistpanel, vita knutar och foder samt yttertak av rött betongtegel.

I byggnadsordningen föreslås rött lertegel och bandtäckning som material för taktäckning på boningshus. Svarta solceller stämmer inte överens med byggnadsordningen.



Mbn § 95 forts

Inkomna yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900). Rågrannar har bedömts vara berörda. Inga negativa yttranden har inkommit.

Skäl till beslut

Bostadshuset är uppfört under en annan tidsepok än den ursprungliga bebyggelsen i Solvarbo men är anpassad i sin utformning för att passa in i området. Solceller på ett sentida bostadshus är ändå ett främmande inslag och måste anses förvanska huset.

Om man tittar på området i sin helhet så skulle solcellerna, som skulle bli väl synliga från byvägen, förstöra upplevelsen av området.

Åtgärden förvanskar området och byggnad och därför bör ansökan därför avslås.

Bilagor

Bilaga 1 – Hur man överklagar

Bilaga 2 – Handlingar som ingår i beslutet.

Sändlista

Beslutet delges: Sökanden



Mbn § 96 Skedvi Kyrkby 34:9 – Nybyggnad av tvåbostadshus med carport (5 hus)

MBN2023/0165

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
Namn: Björn Forsberg
Certifieringsnummer: SP RISE C002829
3. Avgiften för bygglov är 142.013 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).
Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, ankomstdaterad 2023-08-15

Anmälan om kontrollansvarig, ankomstdaterad 2023-06-09

Situationsplan, ankomstdaterad, ankomstdaterad 2023-06-09

Planritningar, ankomstdaterad 2023-06-09

Fasadritningar, ankomstdaterad 2023-06-09

Sektionsritningar, ankomstdaterad 2023-06-09

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller nybyggnad av fem stycken tvåbostadshus med carport samt en teknikbyggnad. Fyra av tvåbostadshusen byggs med bostäder på 4 rum och kök med 246 m² byggnadsarea per byggnad. Ett av tvåbostadshusen byggs med bostäder på 3 rum och kök med 222 m² byggnadsarea. Teknikbyggnadens byggnadsarea är 15 m². Sammanlagd byggnadsarea 1221 m².

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område.

Ansökan strider inte emot detaljplanen.



Mbn § 96 forts

Skäl till beslut

Åtgärden får anses förenlig med detaljplanen och uppfyller kraven i 9 och 10 kap. plan- och bygglagen (2010:900).

Yttranden

Åtgärden följer gällande detaljplan och därför har grannar inte underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen).

Upplysningar

- Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900)).
- Tekniska samråd krävs i detta ärende. Kallelse till tekniskt samråd bifogas, se bilaga 3.
- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjandet.
- Utsättning får ske genom byggherrens egen försorg.
- Färdigställandeskydd krävs ej i detta ärende.

Bilagor

Bilaga 1 – Hur man överklagar

Bilaga 2 – Ritningar som ingår i beslutet

Bilaga 3 – Kallelse till tekniskt samråd

Sändlista

Beslutet delges: Sökande

Kopia till: Skattemyndigheten

Underrättelse av beslutet per brev till: Kända sakägare



Mbn § 97 Enbacka 4:9 – Pärlan – Ombyggnad, utvändig ändring, ändrad användning mm

SBN2020/0304

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Slutbesked ges i efterhand för etapp 1 med stöd av 10 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Etapp 1 får tas i bruk.
3. Startbesked ges i efterhand för etapp 2 med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (PBL). Med detta startbesked beslutar Miljö- och byggnämnden att åtgärden får påbörjas.
4. Byggherrens kontrollplan daterad 2022-10-31 fastställs.

Jäv

Christer Eriksson (M) anmäler jäv och deltar ej i beslut eller överläggningar.

Handlingar som ingår i beslutet

Planritningar ankomstdaterade 2023-02-06

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller ombyggnad av industri- och lagerbyggnad samt ändrad användning från spannmålshantering till försäljning (second hand ”pärlan”). Ärendet är en förlängning av tidigare ärende med dnr 2012000284.

Ärendet är uppdelat i 2 etapper. Etapp 1 har fått startbesked men inte slutbesked medans etapp 2 varken har fått startbesked eller slutbesked.

Etapp 1 är utförd och tagen i bruk utan slutbesked. Etapp 2 är utförd men inte tagen i bruk.

Detta beslut behandlar slutbesked i efterhand för etapp 1 och startbesked i efterhand för etapp 2.

Ett tillsynsärende har startats där det olovligt utförda kommer att behandlas separat samt byggsanktionsavgift utdömas.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område men inom sammanhållen bebyggelse.



Mbn § 97 forts

Skäl till beslut

Byggherren har uppfyllt sina åtagande enligt bygglovets, kontrollplanen och startbeskedet för etapp 1.

Bilagor

Bilaga 1 – Hur man överklagar beslutet

Bilaga 2 – Handlingar som ingår i beslutet



Mbn § 98 Aktören 2 – Nybyggnad av flerbostadshus

MBN2022/0362

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar delegera till byggnadsinspektör att fatta beslut om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus – Aktören 2

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, ankomstdaterad 2022-11-29
Situationsplaner, ankomstdaterad 2023-03-30
Nybyggnadskartor, ankomstdaterad 2023-03-30
Planritningar, ankomstdaterad 2023-03-30
Fasadritningar, ankomstdaterad 2023-03-30
Sektionsritningar, ankomstdaterad 2023-03-30
Plan- och fasadritning förråd, ankomstdaterad 2023-03-30
Utlåtande tillgänglighet, ankomstdaterad xxxx-xx-xx

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller nybyggnad av flerbostadshus. Fastigheten bebyggs med 2 områden med kringbyggda gårdar med 4 stycken flerbostadshus i 2 våningar i varje område samt förråd. Totalt 40 lägenheter fördelat mellan 2 rok, 3 rok och 4 rok. Total byggnadsarea 1936 m². Total bruttoarea 3467 m²

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område.

Skäl till beslut

Åtgärden får anses förenlig med detaljplanen och uppfyller kraven i 9 och 10 kap. plan- och bygglagen (2010:900).

Yttrande

Yttrande har inkommit från Gatuenheten, Vatten och återvinningsenheten samt miljöenheten.

Gatuenheten har yttrat sig gällande anslutning till en G/C-väg. Denna fråga kan diskuteras på tekniska samrådet.

Vatten- och återvinningsenheten har yttrat sig om en vattenledning som ska tas bort. Miljöenheten har yttrat sig.



Mbn § 98 forts

Upplysningar

- Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900)).
- Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd bifogas, se bilaga 4.
- Ett bygglov vinner laga kraft fyra veckor efter att det är publicerat i Post och Inrikes tidningar om det inte överklagas. Innan du får påbörja åtgärden ska bygglovet ha vunnit laga kraft.
- Ett bygglov får verkställas först fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts enligt 9 kap. 42 a § även om det inte har fått laga kraft.
- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjande.

Bilagor

- Bilaga 1 – Hur man överklagar
- Bilaga 2 – Ritningar som ingår i beslutet
- Bilaga 3 – Yttrande
- Bilaga 4 – Kallelse till tekniskt samråd



Mbn § 99 Aktören 4 – Nybyggnad av flerbostadshus

KS2022/0370

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar delegera till byggnadsinspektör att fatta beslut om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus – Aktören 4

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, ankomstdaterad 2022-11-29
Situationsplaner, ankomstdaterad 2023-03-07
Nybyggnadskartor, ankomstdaterad 2023-03-30
Planritningar, ankomstdaterad 2023-01-17
Fasadritningar, ankomstdaterad 2023-01-17
Sektionsritningar, ankomstdaterad 2023-03-30
Plan- och fasadritning förråd, ankomstdaterad 2023-03-30
Utlåtande tillgänglighet, ankomstdaterad xxxx-xx-xx

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller nybyggnad av flerbostadshus. Fastigheten bebyggs med 4 stycken flerbostadshus i 2 våningar samt förråd. Totalt 20 lägenheter fördelat mellan 2 rok, och 4 rok. Total byggnadsarea 807 m². Total bruttoarea 1541 m²

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område.

Skäl till beslut

Åtgärden får anses förenlig med detaljplanen och uppfyller kraven i 9 och 10 kap. plan- och bygglagen (2010:900).

Yttrande

Yttrande har inkommit från Gatuenheten, Vatten och återvinningsenheten samt miljöenheten.



Mbn § 99

Upplysningar

- Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900)).
- Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd bifogas, se bilaga 4.
- Ett bygglov vinner laga kraft fyra veckor efter att det är publicerat i Post och Inrikes tidningar om det inte överklagas. Innan du får påbörja åtgärden ska bygglovet ha vunnit laga kraft.
- Ett bygglov får verkställas först fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts enligt 9 kap. 42 a § även om det inte har fått laga kraft.
- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjande.

Bilagor

- Bilaga 1 – Hur man överklagar
- Bilaga 2 – Ritningar som ingår i beslutet
- Bilaga 3 – Yttrande
- Bilaga 4 – Kallelse till tekniskt samråd



Mbn § 100 Återrapport - delegationsbeslut Övre Stubbersbo 21:1

MBN2023/0126

Beslut

Informationen läggs till handlingarna

Ärendebeskrivning

Återrapportering av ordförandes delegationsbeslut.

Ansökan avser installation av solceller på fastighets belägen inom områdesbestämmelser för Bispberg.

Miljö- och byggnämnden beslutade 2023-06-14, § 85 att delegera rätten att besluta i ärendet Övre Stubbersbo 21:1 med motivet att för att sökande ska kunna få ett beslut i ärendet inom utsatt handläggningstid och nästa nämndmöte ligger utanför densamma.



Mbn § 101 Verksamhetsinformation

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Rapport överprövningar:

- Södersätra 22:2
- Skönvik 1:1
- Nedre Stubbersbo 13:5
- Ulfshyttan 7:4
- Övre Stubbersbo 21:1
- Ulven 6
- Sandvik 12:6
- Puttberget

Bullerutredning Gustafs Scandinavia

Diskussion om vindkraftsparker/planer.

MBN2023/0187

Frågor till nämnd som ansvarar för plan- och bygglagen(2010:900).



Mbn § 102 Rapport personuppgiftsincident

MBN2023/0164

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

En rapport avseende en personuppgiftsincident har upprättats och delgivits miljö- och byggnämndens dataskyddsombud JPIInfonet. Dataskyddsombudet rekommenderar att incidenten anmäls till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY). Anmälan skickades in den 9 juni.

Incidenten har uppstått genom att rekommenderade brev förväxlats. Det ena brevet innehöll myndighetsbeslut från miljö- och byggnämnden, det andra brevet innehöll ett barns journal omfattande uppgifter om hälsa samt personnummer.

Incidenten omfattar bland annat uppgifter om hälsa och barn samt personnummer. Dessa uppgifter utgör känsliga och integritetskänsliga personuppgifter.



Mbn § 103 Reviderad budget 2024

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Genomgång av processen reviderad budget.



Mbn § 104 Arbetsmiljö- och personalfrågor

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärenden

Ny bygglovshandläggare. Rekryteringsprocessen avslutad. Två vakanser, beslutades att tillsätt en. Oförändrat på miljösidan. En föräldradighet är åter på plats.

Information om arbetsmiljön på miljö- och byggenheten relaterat till tidningsartikel under sommaren.



Mbn § 105 Redovisning av delegationsbeslut 2023-06-01—2023-06-30

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2023-08-23, §105.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Byggärenden: Förelägganden om komplettering

MBN2023/0116	Nedernora 1:156	Nybyggnad av komplementbyggnad (förråd) - ej bygglovpliktig åtgärd - samt strandskyddsdispens	ABR
MBN2023/0157	Ådern 1	Tidsbegränsat bygglov för uppställning av arbetsbod t.o.m. ÅÅÅÅ-MM-DD	ABR
MBN2023/0156	Mora 8:48	Nybyggnad av komplementbyggnad (dubbelgarage med förråd)	ABR
MBN2023/0118	Våbäck 38:1	Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus	ABR
MBN2022/0389	Säter 2:1	Nybyggnad av återvinningsstation (Ovangårdarna)	ABR
MBN2023/0077	Mora 8:83	Installation av eldstad/rökkanal (2 st)	ABR
MBN2023/0151	Hammaran 5	Inredande av ytterligare bostad i flerbostadshus (vind blir två lägenheter)	ABR
MBN2023/0154	Gripen 4	Nybyggnad av laddstationsplatser för elbilar vid flerbostadshus	ABR



Mbn § 105 forts.

MBN2023/0152	Oxen 3	Nybyggnad av komplementbyggnad (Attefallshus)	ABR
MBN2022/0340	Fabriken 7	Tillbyggnad av industribyggnad (lasthus) samt nedfart för lastbilar och ny infart (förlängning av SBN2017/0707)	ABR
MBN2022/0362	Aktören 2	Nybyggnad av flerbostadshus	ABR
MBN2022/0370	Aktören 4	Nybyggnad av flerbostadshus	ABR
MBN2023/0163	Skenshyttan 6:7	Utvändig ändring av enbostadshus (inbyggnad av farstukvist)	ABR
MBN2023/0166	Offerplatsen 9	Tillbyggnad av enbostadshus (inglasad altan)	ABR
MBN2023/0167	Källarbo 1:15	Nybyggnad av komplementbyggnad (gästrum, förråd, bastu)	ABR
MBN2023/0169	Göken 5 och 6	Nybyggnad av laddstationsplatser för elbilar vid flerbostadshus (utbyte av befintliga motorvärmarruttag till kombinerade motorvärmare och laddplatser)	ABR
MBN2023/0171	Maggsta 1:4	Installation av eldstad/rökkanal (byte från braskamin till bakugn)	ABR

Byggärenden: Nya eller ändrade byggärenden

MBN2023/0129	Maggsta 1:22	Nybyggnad av komplementbyggnad samt tillbyggnad av fritidshus (Attefallshus och Attefallstillbyggnad) - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked, reducerad avgift.	HO
--------------	--------------	--	----



Mbn § 105 forts.

MBN2022/0323	Solvarbo 4:13	Utvändig ändring av enbostadshus (återställande av veranda) samt belysning på ladugård. Beslut om ny avgift (nedsatt avgift).	SL
MBN2023/0112	Våbäck 66:1	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. Beslut om förlängd handläggningstid.	ABR
SBN2021/0424	Kvista 2:4	Nybyggnad av komplementbyggnad (garage) och tillbyggnad av enbostadshus (entré) och strandskyddsdispens. Ändring i bygglov, startbesked.	ABR
MBN2023/0095	Ulvshyttan 7:15 och 7:17	Nybyggnad av vattenverk samt strandskyddsdispens. Beslut om förlängd handläggningstid.	CR
MBN2023/0121	Landa 7:3	Tillbyggnad av enbostadshus (inglasad altan). Bygglov, startbesked.	CR
MBN2022/0351	Stora Klingsbo 4:7	Ändrad användning från komplementbyggnad till fritidshus samt strandskyddsdispens. Beslut om förlängd handläggningstid.	ABR
MBN2023/0153	Almen 1	Utvändig ändring av enbostadshus (byte av takmaterial). Bygglov, startbesked.	ABR
MBN2022/0220	Nedernora 1:47	Nybyggnad av komplementbyggnad (flytt av befintlig gäststuga) - ej bygglovpliktig åtgärd. Avvisning av ärendet.	ABR
MBN2022/0149	Ekot 4	Nybyggnad av komplementbyggnad (växthus). Avvisning av ärendet.	ABR



Mbn § 105 forts.

SBN2018/0461	Arkhyttan 17:2	Nybyggnad av enbostadshus. Avskrivning av ärendet.	ABR
SBN2018/0462	Arkhyttan 17:2	Nybyggnad av enbostadshus. Avskrivning av ärendet.	ABR
SBN2016/0106	Ingevallsbo 5:10	Nybyggnad och utökning av tomt – förhandsbesked. Avvisning av ärendet.	ABR
2015000270	Haken 2, Handsken 4, Eken 5	Nedtagning av träd. Avvisning av ärendet.	ABR
MBN2022/0262	Säter 3:5	Misstanke om olovlig schaktning/fyllning. Avskrivning av ärendet.	ABR
MBN2021/0141	Dalsbyn 7:16	Nybyggnad av TC (torrklosett) anpassat för funktionshindrade samt strandskyddsdispens. Avskrivning av ärendet.	ABR
MBN2022/0081	Säter 4:5	Uppsättning av skylt/ljusanordning. Avvisning av ärendet.	ABR
MBN2022/0232	Gäddan 8	Marklov för nedtagning av ett träd. Beslut om ny avgift (nedsatt avgift).	SL
MBN2023/0040	Odal mannen 12	Nybyggnad av mur. Avskrivning av ärendet.	CR
MBN2022/0185	Säter 3:5	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för uppställning av arbetsbodar t.o.m. 2023-07-01 (förlängning från 2023-05-31) - etapp 2. Tidsbegränsat bygglov, startbesked.	ABR



Mbn § 105 forts.

MBN2023/0127	Lomtorpet 1:6	Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (bastu). Strandskyddsdispens.	ABR
MBN2022/0199	Grängshammar 1:12 m.fl.	Bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av spillvattenpumpstation samt strandskyddsdispens för nedgrävning av VA-ledningar (mark- och sjöförlagda). Avvisning av ärendet.	ABR
MBN2023/0126	Övre Stubbersbo 21:1	Utvändig ändring av enbostadshus och garage (installation av solceller). Avslag.	ÖS
MBN2023/0109	Solvarbo 89:6	Tillbyggnad av enbostadshus och installation av eldstad/rökkanal. Bygglov.	ABR
MBN2023/0162	Bergbacken 1	Tillbyggnad av industribyggnad. Bygglov, startbesked.	ABR
MBN2023/0161	Stugan 4	Tillbyggnad av flerbostadshus (altan). Bygglov, startbesked.	ABR
MBN2023/0168	Junkern 6	Underhåll av del av kontorsbyggnad (målning av fasad) - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked.	ABR
MBN2023/0159	Grenen 7	Utvändig ändring av flerbostadshus/affärshus (underhåll av tak) - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked.	ABR



Mbn § 105 forts.

MBN2023/0170	Säter 4:5 (Sockenstugan)	Ommålning av fasad samt ingrepp i bärande konstruktion (byte av stock) - särskilt värdefull byggnad - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked.	ABR
SBN2021/0444	Enbacka 19:130	Nybyggnad av flerbostadshus (4 lgh). Ändring i bygglov.	HO
MBN2023/0123	Säter 3:5	Tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2025-12-31 för uppsättning av skylt/ljusordning (Gruvplan). Bygglov, startbesked.	CR

Byggärenden: Separata startbesked i ärenden som tidigare fått lov beviljat

SBN2019/1036	Mora 8:46	Nybyggnad av parhus (6 st). Startbesked samt godkännande av ny kontrollansvarig.	ABR
SBN2020/0290	Övre Heden 9:135	Nybyggnad av gastankningsstation	ABR
MBN2022/0291	Kvista 2:8	Tillbyggnad av enbostadshus samt strandskyddsdispens	HJ

Byggärenden: Slutbesked

SBN2021/0416	Gösen 2	Invändig ändring av enbostadshus (från garderob till badrum) - ej bygglovpliktig åtgärd	ABR
MBN2021/0174	Gessån 10:11	Tillbyggnad av enbostadshus	CR
MBN2023/0010	Skenshyttan 16:11	Installation av eldstad/rökkanal	ABR



Mbn § 105 forts.

SBN2017/0374	Solvarbo 33:14	Nybyggnad av enbostadshus och carport/förråd och kallförråd (tilltänkt avstyckning)	ABR
SBN2020/0636	Dalsbyn 6:14	Tillbyggnad av enbostadshus och ändring av planlösning samt strandskyddsdispens	ABR

Miljöärenden

2023-487	Aktören 4	Yttrande om nybyggnad av flerbostadshus	SJ
2022-531	Bergbacken 1	Beslut om avgift för handläggning av anmälan om att släpa ut pannvatten till recipient	ÅM
2023-498	Sätters tätort	Yttrande om ansökan om offentlig tillställning - Nostalgidagarna	IJ
2023-461	Sätters tätort	Yttrande om ansökan om offentlig tillställning – Säterstampen	IJ
2023-514	Lisselhaga 4:8	Yttrande om ändrad användning från byggnad för skogsbruksnäring till fritidshus samt strandskyddsdispens	SJ
2022-195	Johannisberg 2:1	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	KÖ
2023-527	Uppbo 12:2	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	KÖ
2023-540	Mora 13:92	Yttrande om nybyggnad av lagerbyggnad	IJ
2023-554	Grenen 7	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning	IJ
2023-499	Enbacka 19:92	Beslut om installation av värmepump	SJ
2023-560	Grenen 7	Beslut om avregistrering av livsmedelsverksamhet	IJ



2023-500	Bomsarvet 19:1	Beslut om installation av värmepump	SJ
2023-489	Solvarbo 56:4	Tillstånd för spridning av växtskyddsmedel inom skyddsområde för vattentäkt	IJ
2023-593	Fäggeby 9:5	Beslut angående ansökan om undantag från Sätters renhållningsordning	AH
2023-541	Solvarbo	Yttrande angående tillstånd enligt ordningslagen för Solvarbo marknad	IJ
2023-562	Kvarnsveden 7:12	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	AH
2023-519	Fäggeby 4:5	Beslut om installation av värmepump	SJ
2023-543	Rusgården 3:10	Beslut angående ansökan om undantag från Sätters renhållningsordning	KÖ
2023-531	Stora Klingsbo 4:4	Beslut angående ansökan om undantag från Sätters renhållningsordning	KÖ
2023-544	Anstahyttan 11:1	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	KÖ
2023-186	Bodarne 21:9	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	KÖ
2023-491	Våbäck 66:1	Yttrande om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	SJ
2023-477	Aktören 2	Yttrande om nybyggnad av flerbostadshus	SJ



Mbn § 106 Workshop - målprocess

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

_____.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Inledande arbete med nämndsplan kommande år. Beskrivning av struktur och tidsplan för målprocessen. Genomgång av tidigare satta mål samt planering av framtida arbetet med processen.

Kommande möte med miljö- och byggnämnden den 20 november förlängs efter behov för arbetet med processen.